

י' בסיוון תשפ"ו

26.5.2026

עיריית מעלות תרשיחא

מליאת מועצת עיר מן המניין מס' 3/26

שהתקיימה ביום שלישי, י' בסיוון תשפ"ו, 26 במאי 2026

משתתפים:

מר מוטי בן-דוד	-	ראש העיר
מר יורי קוצ'ר	-	מ"מ וסגן ראש העיר
מר אשרף נעים	-	סגן ראש העיר
מר אלכסנדר לייויקוב	-	חבר מועצת העיר
מר שמעון ביטון	-	חבר מועצת העיר
מר אלכסנדר טומרקין	-	חבר מועצת העיר
מר עדיאל בוארון	-	חבר מועצת העיר
מר אילן אברג'יל	-	חבר מועצת העיר
מר מוחמד מחמוד	-	חבר מועצת העיר
מר טנוס נחלה	-	חבר מועצת העיר
מר אלברט אנדראוס	-	חבר מועצת העיר
גב' הילה בן-אבו	-	חברת מועצת העיר
מר דני חזן	-	חבר מועצת העיר
מר שי בניטה	-	חבר מועצת העיר
מר יוגב אפוטה	-	חבר מועצת העיר

משתתפים נוספים:

מר אופיר עקיבא	-	מנכ"ל העיריה
עו"ד ענבר בן-סימון	-	יועמ"ש העיריה
גב' אירית מורן	-	גזברית העיריה

על סדר היום:

1. מינוי ועדת ערר לארנונה: יו"ר - גב' סוניה דכוור. חברים – מר מאיר בן דוד ומר מיכאל חלפון.
2. אישור מינוי ראש העיר מעלות תרשיחא, מר מוטי בן דוד, לחבר דירקטוריון אשכול גליל מערבי.
3. אישור העברת 150 אלש"ח מסעיף מס' 1752000780 – אירועים בשוב שונות לתב"ר ייעודי חדש לצורך רכישת פחים בעלות של 50 אלש"ח והצבת שלטים בכניסה לרחובות העיר בעלות 100 אלש"ח.
4. הגדלת מסגרת אשראי כתוצאה מהעברת כסף לקבלן הפודטראק, היות והכסף טרם התקבל מנגב גליל.
5. אישור הגדלת התקשרות עם חב' מטרופולינט (חב' בת של מלגם) לטובת אספקת מערכת אכיפת חניה ממוחשבת.
6. אישור הגדלת התקשרות עם חב' "איכות המשחק" בהליך מס' 115/2025 – אספקה והתקנה של מתקן כושר פונקציונלי. הגדלה מ-71 אלש"ח ל-96 אלש"ח המהווה 35%.
7. אישור תב"רים.
8. סגירת תב"רים.

פרוטוקול

מ. בן דוד, רה"ע: אני פותח את ישיבת המליאה מן המנין 3/2026. ערב טוב לכולם. קודם כל ולפני הכל היום זה ערב חג הקורבן, אני רוצה לאחל לכל חברי המועצה החוגגים ולכל התושבים חג שמח. בשורות טובות לכולנו. תכננו שיתקיים אירוע גדול לקהל בתרשיחא, אבל כמו שאתם יודעים בשל הנחיות פיקוד העורף ופצ"ן נאלצנו לבטל ממש לפנות בוקר. הביטול מצטרף לאירועים קודמים שנאלצנו לבטל בדקה ה-90 כמו ל"ג בעומר. כל נושא האירועים הוא בעייתי בתקופה הזאת ואנחנו לא מוותרים ואת האירועים אנחנו דוחים למועדים שניתן יהיה לקיים.

אני רוצה לדווח לכם ולומר לכם שיש גאווה גדולה לעיר שלנו מעלות תרשיחא ולצה"ל, ש' תושב העיר, מפקד פלוגה בגדוד 890 נבחר למצטיין הרמטכ"ל. גאווה גדולה לעיר ולכל המדינה. אני גאה בך, ש', אני מחזק וגאה בכל חיילינו האהובים.

ואני יכול לומר לכם שאנחנו נפגשים עם כל ראשי קו העימות ביחד ואנחנו נפגשים עם כל מי שרק אפשר על מנת לא להישאר במצב של טפטופים. אנחנו רוצים לסיים את זה חזקים ולתת לתושבים שלנו איכות חיים בצפון. מגיע לנו ואנחנו גם נקבל את זה.

מעט עדכונים מעשיה גדולה. הפרויקטים בשטח מתקדמים, תהלוכת החג שתוכננה לערב לעבור ליד הצריח ההיסטורי של המסגד בתרשיחא שממש בימים אלה זכינו להשלים את השיקום שלו ואני רוצה באמת לומר בגאווה גדולה אנחנו מתכננים השקה מכובדת כפי שמגיע למקום משמעותי כזה ומתכננים כמובן גם פרויקטים נוספים בתרשיחא.

העיריה השתתפה בבניית הצריח בעלות של 1,2 מיליון שקל וחשוב מאוד ואני רוצה להודות לאשרף שעזר לי בתהליכים האלה ולכולם, לכל חברי המועצה בתרשיחא, תודה רבה ואני מאוד שמח שהפרויקט הזה מגיע לסיומו.

מתחם הפודטראקים, במה שהיה בעבר מתחם הפטיסייר הוא מתקדם, יצאנו בימים אלה למכרז יזמים ונקים במקום מתחם בילויים מדהים שיוסיף מאוד לעיר. זה היה חסר מאוד. סך הכל 4 מתחמים: מתחם פטיסייר לשעבר, מתחם בתרשיחא, בכניסה לעיר ברוכים הבאים ובכיכר הארזים באורנים. אני מזמין יזמים בתחום הקולינריה לקחת חלק בהצלחה.

חנכנו את פארק רבין המחודש לאחר עבודות בהשקעה של כ-600 אלף שקלים כחלק מהחזון העירוני לחידוש המרחבים הציבוריים ושיפור איכות החיים בשכונות העיר. במסגרת העבודות שודרגו שבילי הפארק, התאורה, בוצעו עבודות גינון ושתילה, טופלו מפגעי הבטיחות והותקנו מתקני כושר, ריהוט גן ופינוק ישיבה חדשות.

אנחנו ממשיכים לקדם מהלך רחב של שדרוג בשכונות הוותיקות והשקעה במרחבים הציבוריים ברחבי העיר.

בשורה ענקית לעיר, מפעל מתקדם חדש בעיר, בשורה משמעותית לעיר שלנו מעלות תרשיחא עם חנוכת מפעל גבעסול תעשיות, פארק התעשייה קורן מפעל של תעשייה מתקדמת שיביא מקומות עבודה חדשים והשקעה של מיליוני שקלים בעיר. מדובר במהלך שהחל ביוזמה שלנו, עם הצוותים שלנו, מול קבוצת הנהלת הקבוצה, דבר שהפך לשותפות אמיתית שמבטאת אמון גדול בעיר שלנו מעלות תרשיחא ובעתיד הכלכלי של האזור.

מעבר לפתיחת מפעל חדש גבעסול מביאה איתה חיבור משמעותי בין תעשייה, חינוך, קהילה וספורט ואנחנו רואים במהלך הזה בסיס לשיתופי פעולה רחבים נוספים בשנים הקרובות.

אירועים. קיימנו בנתיב מהיר את טקס האזכרה העירוני לציון 52 שנה לאסון מעלות. היה מכובד מאוד. ציינו גם את יום הזיכרון לניצחון על גרמניה הנאצית. יישר כוח לחברי המועצה שכיבדו והגיעו לטקסים האלה.

קיימנו לקראת שבועות שוק איכרים ברחבת ההיכל, עם פעילות לילדים, להקה, עשרות דוכנים, אוירה טובה לקראת שבועות. יישר כוח לכל השותפים.

דברים טובים קורים בחינוך. השקענו בפרויקט חדש במסגרתו ייפתחו קורסי פסיכומטרי מסובסדים לתלמידי כיתות י"א, י"ב לעיר. בשורה גדולה, בעברית ובערבית. הקורסים יוצעו בעלות מסובסדת של 200 שקלים בלבד. מי שמכיר את הסכומים יודע שזה מסובסד מאוד כחלק מהמהלך שלנו להנגיש לתלמידי מעלות תרשיחא הכנה איכותית לפסיכומטרי ולפתוח עבורם דלת לעולם האקדמיה כבר מהתיכון. מי שיש לו ילדים גדולים יודע שהקורס הזה עולה אלפי שקלים וזאת בשורה מדהימה לצעירים שלנו.

קיימנו ערב הוקרה עירוני לצוותי החינוך של מעלות תרשיחא בהבעת

תודה לאנשי ונשות החינוך שפועלים במסירות למען ילדי העיר בכל יום מחדש וזה המקום לומר להם גם כאן תודה רבה. אנחנו נמשיך להשקיע במערכת החינוך העירונית בתשתיות, בתוכניות ובצוותים מתוך תפיסה ברורה שהחינוך הוא לב העשייה העירונית.

מחלקת הנוער שלנו ומועצת הנוער העירונית מביאות כבוד גדול למעלות תרשיחא עם זכויות ארציות חשובות. נועם יוחאייב תלמיד י"ב באורט מעלות זכה באות שר החינוך לנוער פעיל ומעורב מצטיין במחוז צפון. מחלקת הנוער זכתה באות נוער מתקן עולם. מועצת הנוער העירונית קיבלה את אות המועצה היוזמת על יוזמת מעורבים פלוס. פשוט מדהים לראות את ההישגים שממחישים את הערכים ואת העשייה המשמעותית של בני ובנות הנוער שלנו למען הקהילה.

ואחרון, הנושא של הישגים בינלאומיים בספורט. גאווה גדולה למעלות תרשיחא בזירה האירופית עם הישגים מרשימים בענפי הקראטה, הסיף והקיק בוקסינג. ליפז עשטה זכתה במדליית זהב והוכתרה בפעם החמישית כאלופת אירופה לקראטה. דב וילנסקי ממועדון הסיף ממכבי מעלות הוכתר כאלוף אירופה עד גיל 23. בגביע העולם בקיק בוקסינג דניס זכתה בזהב ומיה בכסף והיו עוד מדליות. באמת כל הכבוד לספורטאים ולמאמנים שמובילים את דור העתיד של הספורט בעיר. אנחנו ממשיכים בעשייה המדהימה בכל הכוח. נתחיל בישיבה.

נ. טנוס: מוטי, אפשר להתייחס לעוד נושא שאתה לא,

מ. בן דוד, רה"ע: כן, בבקשה.

נ. טנוס: שכחת ממנו. אני חושב שצריך קודם כל להודות לך על הקשר עם נתיבי

ישראל וצריכים להודות גם ליוסי פרץ, מנכ"ל נתיבי ישראל על סיום הכביש שמחבר בין תרשיחא לבין כביש 89.

מ. בן דוד, רה"ע: נכון.

נ. טנוס: נעשתה עבודה מאוד מצוינת שם. נכון שזה לקח זמן בגלל המלחמה, אבל

היום הם סיימו סופית את סימוני הכביש ומעברי החציה עם סדר בתחנת האוטובוסים, שביל להולכי רגל, עם כיכר בכניסה למעונה. עשו

עבודה נהדרת. יש צורך להודות לו, לבן אדם הזה, על העבודה שהוא עשה.

מ. בן דוד, רה"ע: אז אני יכול להגיד לך שלפני, כמה זה היה, שבועיים? שבועיים וחצי? היינו אצלו בלשכה ויהיו עוד הפתעות. נמשיך.

א. אנדראוס: רק הקווקו היו צריכים להמשיך אותו עד לתרשיחא למעלה.

נ. טנוס: הסימון זה הגבול שיפוט.

1. מינוי ועדת ערר לארנונה: יו"ר - גב' סוניה דכוור. חברים – מר מאיר בן דוד ומר מיכאל

חלפון

מ. בן דוד, רה"ע: כן, בבקשה נושא ראשון.

א. עקיבא: חברים, שלום לכולם. נתחיל בסדר היום. נושא מס' 1 זה מינוי ועדת ערר

לארנונה. אנחנו ממנים כיו"ר את הגב' סוניה דכוור. החברים מר מאיר

בן דוד ומר מיכאל חלפון.

מ. בן דוד, רה"ע: ואני רוצה גם לומר שזאת ועדה שהרבה מאוד זמן לא הוקמה ואנחנו

מברכים על הנושא הזה. זה דברים שיעזרו לנו בתחום הארנונה.

ד. חזן: אני שמח ואני בעד.

מ. בן דוד, רה"ע: יופי. מי בעד בבקשה? פה אחד.

2. אישור מינוי ראש העיר מעלות תרשיחא, מר מוטי בן דוד, לחבר דירקטוריון אשכול

גליל מערבי

מ. בן דוד, רה"ע: עוברים לסעיף 2. בבקשה.

א. עקיבא: סעיף מס' 2, אישור מינוי ראש העיר מעלות תרשיחא, מר מוטי בן דוד,

לחבר דירקטוריון באשכול גליל מערבי.

מ. בן דוד, רה"ע: מה שהיה בעבר, פשוט שמו את, עדיין רשום שלמה בוחבוט שם. זה

משהו טכני שצריך לסדר אותו. אז חברים, מי בעד? מי נגד? אני לא

מצביע.

ד. חזן: נמנע.

א. עקיבא: נמנע. טוב, בסדר גמור.

3. אישור העברת 150 אלש"ח מסעיף מס' 1752000780 – אירועים בשוב שונות לתב"ר**ייעודי חדש לצורך רכישת פחים בעלות של 50 אלש"ח והצבת שלטים בכניסה לרחובות****העיר בעלות 100 אלש"ח**

א. עקיבא: נושא מס' 3, אישור העברה מסעיף לסעיף בתב"רים 150 אלש"ח, מסעיף אירועים בשוב שונות לתב"ר ייעודי חדש לצורך רכישת פחים, פחי אשפה והצבת שלטים. פחי אשפה בעלות של 50 אלש"ח והצבת שלטים בכניסה לרחובות העיר בעלות של 100 אלש"ח.

מ. בן דוד, רה"ע: שאלות?

י. אפוטה: כן. למה דווקא מהתרבות?

מ. בן דוד, רה"ע: מה?

י. אפוטה: למה דווקא לקחתם את זה מתחום התרבות? גם ככה הרדמתם את העיר, לא ל"ג בעומר, לא עצמאות, לא אירועים בשכונה, לא כלום. זה דווקא מתחום האירועים אתם לוקחים את ה-150? חסר מאיפה לקחת?

מ. בן דוד, רה"ע: אז בוא אני אגיד לך. כמו שהבנת וגם ציינתי את זה, אנחנו במלחמה.

י. אפוטה: עדיין, אפשר להיות יצירתי, מוטי.

מ. בן דוד, רה"ע: שניה.

י. אפוטה: אפשר להיות יצירתי גם במלחמה.

מ. בן דוד, רה"ע: אז במלחמה,

י. אפוטה: סגירת מקלטים, אירועים קטנים, אפשר למצוא לזה פתרונות.

מ. בן דוד, רה"ע: אז בוא, אני יכול להזמין, יכולתי להזמין אותך ויש גם המון המון תיעודים על המון פעילויות במלחמה במקלטים. עשינו את זה מכל הכיוונים ומכל הצדדים. בסוף אנחנו נמצאים בסיטואציה של לא לפה ולא לפה. כשאתה נמצא במצב שאתה מוגדר כעיר במצב צהוב זה אומר שיש הגבלה.

תחשוב למשל ואני דיברתי על זה לפני דקה כשלא היית, יש היום אירוע בתרשיחא. עכשיו מאתמול הורידו מ-200 איש היום ל-50 איש. זאת הנחיה. עכשיו אם פצ"ן אומר לך חביבי, זאת הנחיה, אתה חייב לעמוד

בה. זה לא ענין של להיות יצירתיים. אנחנו רוצים,

י. אפוטה: זה ענין של להיות יצירתי. אז תעשה כמה אירועים קטנים בכל שכונה, תעשה אירועים קטנים מאשר לקחת את הכסף של האירועים למשהו אחר.

מ. בן דוד, רה"ע: אז בוא, אי אפשר יותר מ-50 איש,

י. אפוטה: יפה, אז אפשר בשכונות כמו שהיינו עושים פעם במגרשים, אתה יכול לעשות 50 בו זמנית בכמה שכונות.

מ. בן דוד, רה"ע: אז יש. אז אני מודיע לך,

י. אפוטה: הרדמתם את העיר. לא ל"ג בעומר, לא עצמאות. הילדים פה עברו תקופה.

מ. בן דוד, רה"ע: שניה, אתה רוצה לשמוע?

י. אפוטה: שומע.

מ. בן דוד, רה"ע: אני מודיע לך שיהיו שלישי בשכונות ויהיה אירועים בכל הקיץ. אני אזכיר לך שהאירועים האלה קרו בקיץ, בזמן שהילדים בחופשה ולא בזמן שהם בלימודים. ולכן הכל יתקיים. אנחנו, יותר מזה, אנחנו רוצים לעשות אירוע מטורף. אני לא יכול לפרסם אירוע מטורף שיבואו אלפי אנשים כשאני יודע שאסור לי. אתה רוצה לסכן אנשים?

י. אפוטה: אז למה חברי מועצה שלך כבר מפרסמים אותו,

מ. בן דוד, רה"ע: עזוב. זה לא ענין. עיריית מעלות תרשיחא,

י. אפוטה: זה ענין. זה ענין. זה גוף, עירייה, גוף צריך להוציא אותו, לא אנשים פרטיים,

מ. בן דוד, רה"ע: לא, לא. עיריית מעלות תרשיחא הרשמית לא פרסמה שום דבר.

י. אפוטה: חברי המועצה שלך פרסמו, מוטי.

מ. בן דוד, רה"ע: אתה יכול לבדוק אותי, עיריית מעלות תרשיחא רשמית לא הוציאה שום דבר.

י. אפוטה: הנהלת העיר מוציאה, זה אותו דבר.

מ. בן דוד, רה"ע: אנחנו מבחינתנו לא נוציא פרסומים לא אחראים. אנחנו מבחינתנו רוצים לעשות פה אירועים מדהימים ויהיו, אני מבטיח לך שיהיו פה

- אירועים שהעיר לא ידעה הרבה שנים. הרבה הרבה שנים. אז אתה יכול להסיר דאגה מלבך, אירועים יש פה ויש פה בקצב. אנחנו נעשה אותם, בקצב לא, יש לך סטנדרט גבוה באירועים, אתה תצטרך לעמוד בו.
- י. אפוטה:**
- מ. בן דוד, רה"ע:** ונשמור על התושבים שלנו. נשמור על התושבים שלנו. אנחנו לא נפקיר את התושבים שלנו. בבקשה, כן. מי בעד?
- ד. חזן:** סליחה רגע.
- מ. בן דוד, רה"ע:** כן.
- ד. חזן:** ראשית מבורך לרכוש פחים. אני חושב ש-50 אלף שקל לא יספיקו לפחים. אני לא יודע איזה פחים אתם הולכים לקנות. קודם כל אם ניקח פח מונף הוא עולה איזה 14 אלף שקל, כל פח אחד. מנגד אני שואל שאלה, מדוע מחלקת שפי"ע לא עשתה תוכנית עבודה?
- מ. בן דוד, רה"ע:** מאיפה אתה יודע שאין?
- ד. חזן:** רגע. אם היתה תוכנית עבודה לא היינו צריכים,
- מ. בן דוד, רה"ע:** מאיפה אתה יודע?
- ד. חזן:** אז לא היינו צריכים להעביר מתקציב לתקציב.
- מ. בן דוד, רה"ע:** מה זה קשור?
- ד. חזן:** כי בתוכנית עבודה מציינים את הפחים ומציינים את השילוט ועושים הכל,
- מ. בן דוד, רה"ע:** מה זה קשור?
- ד. חזן:** וחבל שאין לך מנהל שפי"ע, הוא היה עושה את זה.
- מ. בן דוד, רה"ע:** תקשיב, אני יכול להגיד לך שאגף שפי"ע עובד הרבה יותר טוב ממה שהוא עבד עד לא מזמן.
- ד. חזן:** אתה יכול להגיד,
- מ. בן דוד, רה"ע:** ואני יכול להגיד לך,
- ד. חזן:** אבל בינתיים אנחנו לא רואים.
- מ. בן דוד, רה"ע:** שהעיר ב"ה נראית מצוין והיא תהיה עוד יותר מצוין.
- ד. חזן:** עבורך היא נראית מצוין.
- מ. בן דוד, רה"ע:** יותר מצוין. גם כשאתה היית ראש אגף שפי"ע העיר היתה ברמה הכי

מלוכלכת שהעיר ידעה.

ד. חזן:

והיא ממשיכה להידרדר. אל תטעה.

מ. בן דוד, רה"ע: העיר שלנו מדהימה. תמשיך לשרטט שחור ואנחנו נראה רק לבן.

ד. חזן:

לך לערים, תסובב בערים, תקשיב ותלמד,

מ. בן דוד, רה"ע: חברים, מי בעד?

ד. חזן:

תלך לערים אחרות ותראה את הפיתוח.

מ. בן דוד, רה"ע: מי בעד?

ד. חזן:

זה בושה.

מ. בן דוד, רה"ע: בבקשה. מי נגד? 2 נגד. כולם בעד. הנושא עבר. נושא הבא בבקשה.

4. הגדלת מסגרת אשראי כתוצאה מהעברת כסף לקבלן הפודטראק, היות והכסף טרם

התקבל מנגב גליל

א. עקיבא:

נושא הבא, הגדלת מסגרת אשראי על סך של 2 מיליון ₪ כתוצאה

מהעברת כספים לקבלן הפודטראקים. היות והכסף טרם התקבל מנגב

גליל אנחנו מבקשים להגדיל מסגרת אשראי על סך 2 מיליון ₪.

מ. בן דוד, רה"ע: שאלות?

ד. חזן:

מה העלות של הפודטראקים?

מ. בן דוד, רה"ע:

יש 4 מיליון שקלים שקיבלנו קול קורא מנגב גליל על מנת לעשות עסקים

מניבים. צמצום פערים זה נקרא.

א. עקיבא:

זה נקרא נכסים מניבים. אנחנו קיבלנו קול קורא על סך 4 מיליון

שקלים.

מ. בן דוד, רה"ע:

עכשיו ב-4 מיליון שקלים האלה הגשנו את פרויקט הפודטראקים.

פרויקט מדהים והוא הולך להיות פרויקט דגל עם אזורי בילוי חדשים

לילדים שלנו, למבוגרים שלנו, לכולם. בסוף הפודטראקים יש להם את

העלות שלהם שהלכנו עפ"י הליך מסודר כמו שצריך ויש פיתוח, חלק

מהכסף זה פודטראקים, חלק מהכסף זה פיתוח. בסוף הספק סיפק את

הפודטראקים, הם נמצאים פה בפועל, צריך לשלם לו בזמן ולכן אנחנו

מבקשים את זה.

- ד. חזן:** אני אשאל שאלה.
- מ. בן דוד, רה"ע:** הכסף הזה יגיע בחזרה ברגע שהפודטראקים יהיו מונחים במתחמים.
- ד. חזן:** אין בעיה. מבורך. אתה רוצה לתת את התשלום לספק בזמן. למה ספקים מקומיים לא מקבלים בזמן?
- מ. בן דוד, רה"ע:** אני לא יודע על מה אתה מדבר.
- ד. חזן:** ספקים מקומיים לא מקבלים בזמן.
- מ. בן דוד, רה"ע:** אני לא יודע על מה אתה מדבר.
- ד. חזן:** תיקח דוח מהגזברות ותסתכל שספקים מקומיים, אני אקח.
- ד. חזן:** אז זה חשוב מאוד. דבר שני, אתם אומרים שזה עסק מניב, העסק הזה מניב. עם כל הכבוד, אני שמח. האם יש אישור מהמינהל על השטח שאתם עושים את הפודטראקים?
- מ. בן דוד, רה"ע:** הכל מאושר.
- ד. חזן:** השטח לא שייך לעיריית מעלות,
- מ. בן דוד, רה"ע:** הכל מאושר.
- ד. חזן:** הוא שייך למינהל מקרקעי ישראל.
- מ. בן דוד, רה"ע:** הכל מאושר.
- ד. חזן:** תודה. שיירשם בפרוטוקול.
- מ. בן דוד, רה"ע:** אני מזמין אותך לשבת עם יוסי לוי,
- ד. חזן:** תודה.
- מ. בן דוד, רה"ע:** איש מקצועי אתה, נכון? יוסי לוי איש מקצועי?
- ד. חזן:** כי אני הייתי שם, אני יודע מה זה השטח הזה.
- מ. בן דוד, רה"ע:** איש מקצועי יוסי לוי?
- ד. חזן:** תבדקו את זה.
- מ. בן דוד, רה"ע:** יוסי לוי איש מקצועי מבחינתך?
- ד. חזן:** סליחה, אני אמרתי תבדקו.
- מ. בן דוד, רה"ע:** אני שאלתי שאלה. יוסי לוי איש מקצועי?
- ד. חזן:** אתה יודע, אני לא יודע. בשבילך הוא מקצועי.

- מ. בן דוד, רה"ע: הוא לא איש מקצועי?
 ד. חזן: בשבילך הוא מקצועי, אני לא יודע.
 מ. בן דוד, רה"ע: אנחנו עובדים רק עפ"י חוק. בבקשה, מי בעד? מי נגד? 2 נגד. כולם בעד.
 הנושא עבר. בבקשה, הנושא הבא.

5. אישור הגדלת התקשרות עם חב' מטרופולינט (חב' בת של מלגם) לטובת אספקת

מערכת אכיפת חניה ממוחשבת

- א. עקיבא: נושא מס' 5, אישור הגדלת התקשרות עם חב' מטרופולינט (חב' בת של מלגם) לטובת אספקת מערכת אכיפת חניה ממוחשבת.
 מ. בן דוד, רה"ע: בבקשה, שאלות? אוקי.
 י. אפוטה: תסביר עלויות, מה זה יכניס לעירייה, כמה כסף?
 א. עקיבא: אני אסביר. לעיריית מעלות תרשיחא יש התקשרות עם חב' מלגם ויש התקשרות בכמה נושאים בעיר בסך של היקף של 3,5 מיליון שקלים. אנחנו מבקשים להגדיל את היקף ההתקשרות, יש לי פה נתונים מדויקים, 3,498 מיליון ₪, אנחנו מבקשים להגדיל את היקף ההתקשרות ב-1,223 מיליון ₪. מאחר והגדלת ההתקשרות מעל 25% אנחנו נדרשים לאישור מועצת העיר להגדלת היקף ההתקשרות.
 מ. בן דוד, רה"ע: בבקשה. יש עוד שאלות?
 י. אפוטה: אופיר, מה המטרה? לגבות כסף בחניות כחול לבן?
 מ. בן דוד, רה"ע: אני אגיד לך. במעלות תרשיחא, קח את צים סנטר, כשאתה מגיע יש לך חניה?
 י. אפוטה: אנחנו נתנו כבר,
 מ. בן דוד, רה"ע: שואל שאלה.
 י. אפוטה: לא. אבל רגע, מוטי, זה כבר מזמן על הצים, אבל רק על הצים.
 מ. בן דוד, רה"ע: שניה. שניה.
 י. אפוטה: השאלה שלי אם אתם הולכים לעשות כחול לבן בתוך העיר.
 מ. בן דוד, רה"ע: אז אני אסביר לך. המטרה היא יש אנשים שבאים לצים, שמים את האוטו 8 שעות, 10 שעות,

- י. אפוטה:** זה ידוע.
- מ. בן דוד, רה"ע:** שניה.
- י. אפוטה:** יוצאים לעבודה.
- מ. בן דוד, רה"ע:** יוצאים לעבודה, תופסים מקום לתושבים. שעתיים חינם יהיה, אנשים יבואו יקנו, לא ישלמו שקל. אני לא רוצה את הכסף, אני רוצה לעשות סדר בעיר. אתה מסכים איתי? מסכים איתי?
- י. אפוטה:** זה כבר העלינו את זה אז. אוקי. עזוב את הציס, אני לא מדבר רגע על הציס. את התוכנית של הציס אני מכיר כבר, זה לא משהו שהמצאתם אותו. אני לא מדבר על הציס.
- מ. בן דוד, רה"ע:** לא עושים בכל העיר.
- י. אפוטה:** אני לא מדבר על הציס.
- ש. ביטון:** יוגב, זה לא בכל העיר.
- י. אפוטה:** אני מדבר על העיר.
- ש. ביטון:** זה מקומות,
- מ. בן דוד, רה"ע:** זה לא לכל העיר. זה למקומות,
- י. אפוטה:** איזה מקומות, שמעון? איזה מקומות?
- ש. ביטון:** מקומות כמו תרשיחא, כמו,
- י. אפוטה:** למה?
- מ. בן דוד, רה"ע:** זה במקומות מסחריים.
- י. אפוטה:** למה תרשיחא מסחרי? למה אתה בתל אביב עכשיו לגבות פה לאנשים כסף זה?
- מ. בן דוד, רה"ע:** אני אתן לך דוגמא.
- י. אפוטה:** למה? כמה כסף, אתה יודע מה? תעצור, שמעון, כמה כסף זה יכניס לך בשנה? אתם עשיתם חישוב?
- מ. בן דוד, רה"ע:** תקבל דוגמא.
- ש. ביטון:** כן. זה כדי לתת למישהו בא לקניון לקנות, שיהיה לו מקום חניה. זה כל הסיפור.
- א. נעים:** אני אתן לך, יוגב, דוגמא. אצלנו למשל בתרשיחא מול כאן זמאן, אנשים

- חונים שם, הולכים לתל אביב, שמים את האוטו כל היום ויש גם אנשים שמים את הרכב שלהם למכירה שמה. הבנת למה צריך לעשות את זה?
- י. אפוטה:** אתם יכולים להעמיד שלטים. תמיד כשאני בא לכאן זמאן תמיד יש חניה שמה. זה לא סיבה לקחת כחול לבן. מוטי, אני רוצה לשאול אותך שאלה, עשיתם חישוב כמה כסף זה אמור להכניס לכם לעיר? האם שווה לעשות את הדבר הזה?
- מ. בן דוד, רה"ע:** אז אני מסביר לך ואני חושב שאתה מבין את החשיבה מאחורי זה. אנחנו לא מחפשים לעשות כסף, אנחנו מחפשים לעשות סדר. סדר זה בסדר? זה מה שאנחנו רוצים לעשות. אתם עכשיו יכולים להצביע בעד או נגד.
- ד. חזן:** לא, אבל עוד פעם, האם זה עבר חוק עזר? יש חוק עזר,
- מ. בן דוד, רה"ע:** בוודאי.
- ד. חזן:** בשביל הנושא הזה?
- מ. בן דוד, רה"ע:** בוודאי. חברים,
- ד. חזן:** אני מדבר על איפה,
- מ. בן דוד, רה"ע:** בוודאי. עבר חוק עזר בעיר.
- ד. חזן:** אבל במקום איפה שאשרף דיבר אני לא מאמין,
- מ. בן דוד, רה"ע:** חברים, עבר חוק עזר,
- י. אפוטה:** הנושא הזה דיברנו איתו, אבל כשאז עשינו את החישוב,
- נ. טנוס:** אבל יוגב, זה העלינו אותו,
- י. אפוטה:** נכון. נחלה, אבל אז בזמנו עשינו את החישובים כמה כסף זה יכניס לעיר, האם שווה לעשות את זה, האם לפגוע בתושבים,
- מ. בן דוד, רה"ע:** אז אתה מחפש רווח, אנחנו מחפשים שירות לתושב.
- י. אפוטה:** זה לא סדר. יש סדר. יש סדר. אנחנו לא בתל אביב לגבות פה על כחול לבן וחניות פה במעלות.
- מ. בן דוד, רה"ע:** אנחנו רוצים לעשות סדר.
- י. אפוטה:** אנחנו אז עשינו, נחלה, אם אתה זוכר כמה כסף באמת זה יכניס וראינו שלא שווה להביא את זה בכלל למליאת העיר ולעשות את זה כי זה סתם

יפגע בתושבים. אנחנו לא בתל אביב,

מ. בן דוד, רה"ע: ההיפך.

י. אפוטה: ולא בנתניה,

מ. בן דוד, רה"ע: ההיפך. אתה נותן פה שירות לתושב.

י. אפוטה: ולא באילת ולא בירושלים.

מ. בן דוד, רה"ע: אתה נותן להם מקומות חניה שאין להם היום.

י. אפוטה: יש חניה.

מ. בן דוד, רה"ע: אז אתה נותן שירות.

י. אפוטה: אנשים מוצאים חניה. בצים אני מסכים איתך. בצים אני מסכים.

מ. בן דוד, רה"ע: יופי.

י. אפוטה: אבל לא מעבר. אל תפרוש את זה מעבר לעיר לכחול לבן.

מ. בן דוד, רה"ע: אז אנחנו בתכנון שלנו רק אזורים מסחריים, לתת שירות לתושבים

שהם יוכלו לחנות בלי עכשיו שמישהו יקח להם את המקום ויסע לתל

אביב. זה הכל. חברים, מי בעד? מי נגד? 2 נגד, כולם בעד. הנושא עבר.

בבקשה.

6. אישור הגדלת התקשרות עם חב' "איכות המשחק" בהליך מס' 115/2025 – אספקה

והתקנה של מתקן כושר פונקציונלי. הגדלה מ-71 אלף"ח ל-96 אלף"ח המהווה 35%

א. עקיבא: טוב. נושא מס' 6 אישור הגדלת התקשרות עם חב' "איכות המשחק"

בהליך מס' 115/2025 אספקה והתקנה של מתקן כושר פונקציונלי.

י. אפוטה: איזה סעיף זה? אופיר, איזה סעיף?

א. עקיבא: סעיף מס' 6. הגדלה מ-71 אלף"ח ל-96 אלף"ח, שוב על אותו מתווה, זה

מעל 25% נדרשים להביא לכם את זה לאישור. האם יש שאלות?

מ. בן דוד, רה"ע: חברים,

ד. חזן: במה מדובר? אתה יכול לפרט? הגדלה מ-71, איזה מתקן זה?

א. עקיבא: מתקן כושר שהוצב בפארק רבין שהיה לנו מלכתחילה תב"ר מאושר

בסך של 96 אלף"ח. ברגע שעשינו התמחרות הצלחנו להביא את זה

למחיר של 71 אלף"ח. נותר לנו כסף בתב"ר כדי להשלים עוד חלק של

המתקן, להוסיף, כי יש לנו כסף בתב"ר, אנחנו צריכים לקבל את האישור שלכם.

מ. בן דוד, רה"ע: חברים, מי בעד? מי נגד? מי נמנע? 2 נמנעים. הנושא עבר, כולם אישרו. בבקשה.

7. אישור תב"רים

א. עקיבא: נושא מס' 7 אישור תב"רים.

מ. בן דוד, רה"ע: הצטיידות בית חם 200 אלף ₪. מלוות לסטודנטים 150 אלף ₪. תרבות יהודית 55,546 ₪ והגדלה בעוד 55,546. בסך הכל 111,086 ₪. אזור תעשייה משותף מעלות תרשיחא, כפר ורדים 1,977,774 ₪. נגישות אקוסטית אורט מעלות 30 אלף ₪. תזמורת עירונית הגדלת תב"ר לסך 93,921 ₪, הגדלה בעוד 30 אלף ₪. חברים, שאלות? מי בעד? פה אחד.

8. סגירת תב"רים

מ. בן דוד, רה"ע: נושא הבא בבקשה.

א. עקיבא: נושא הבא זה אישור לסגירת תב"רים. יש לכם רשימה מצורפת

שפורטה. אני לא חושב שיש צורך לעבור על הכל

מ. בן דוד, רה"ע: יש פה עבודה בסדר שעשו בגזברות בשביל ליישר פה קו. הרבה מאוד נושאים מאוד ישנים והם רצו לעשות קו. יש שאלות בבקשה? מי בעד? מי נגד? מי נמנע? 1 נמנע. כולם בעד. הנושא עבר. הישיבה ננעלת. תודה רבה.

סוף הישיבה