

**פרוטוקול מיום 21/11/2024**  
**הליך 120/2024 – ביצוע עבודות שיפוץ במבני תפעול באצטדיון העירוני במעלות תרשיחא**

**חסרים**

**נוכחים:**

מר אופיר עקיבא, מ"מ מנכ"ל העירייה ויו"ר הוועדה  
עו"ד ענבר בן סימון, יועמ"ש וחברת הוועדה  
מר אורן משה, מנהל רכש ומכרזים וחבר הוועדה  
מר עידן כפיר, מדור הספורט  
מר רומיאו דכוור, מחלקת הנדסה

**מהלך הדיון והחלטות:**

**אורן:** מדובר על הליך של שיפוץ מבנים באצטדיון כדורגל בעיר. יש כתב כמויות מפורט.  
מחיר מקסימלי – 100,000 ₪ כולל מע"מ. פנינו ל 10 קבלנים שחלקם מקומיים. אף אחד לא הגיש הצעה. הארכנו את מועד ההגשה. משיחה עם הקבלנים, עולה שהמחיר המקסימלי מאוד נמוך ולא שווה להם להגיש. אציין שתנאי הסף מאוד בסיסים וכל קבלן היה יכול להגיש.  
קיבלנו הצעה אחת מא.מ ביצועים.

**אופיר:** מי הכין את כתב הכמויות ?

**עידן:** אני, עפ"י הצעה שקיבלתי. הסיבה שלא קבלנו הצעות, זה שהם נבהלו מכל התנאים.  
**רומיאו:** אם הופכים את הכתב כמויות שיש בהליך למחירי דקל, זה יהפוך ל 150,000 ₪. ועל זה אפשר לקבל 30% הנחה.

**אופיר:** אז אפשר להגיע ל 105,000 ₪. מאיפה התקציב ?

**עידן:** רמ"י

**אורן:** קבלנו הצעה אחת ע"ש א.מ ביצועים על סך 100,000 ₪ כולל מע"מ

**אופיר:** לא חושב שזה נכון לקבל את ההצעה.

**ענבר:** למה ?

**אופיר:** אם כל הקבלנים לא הגישו כי המחיר המקסימלי נמוך, אז נקבל עבודה לא טובה.

**רומיאו:** מדובר על קבלן שעובד בעצמו ויש לו סיווג קבלני טוב ולכן אין בעיה לקבל את ההצעה.

**אופיר:** איך אף אחד לא הגיש ?

**רומיאו:** יש גם שמועה על העירייה שלא משלמת בזמן ויש עם זה בעיה גדולה ולכן הקבלנים מפחדים להגיש הצעות.

**אורן:** התשובה היא שזה שילוב בין כל הדברים שנאמרו. גם תנאי תשלום לא כ"כ טובים, גם מחירי מקסימום נמוכים וגם תנאים של ביטוחים שאין אותם לכל הקבלנים.

**ענבר:** לא רואה שום קושי בלקבל את ההצעה הזאת.

**אופיר:** מבקש לקיים דיון בנושא ביטוחים וערבויות ולהבין מדוע לא מגישים הצעות.

החלטת הוועדה:

מקבלים את ההצעה של א.מ. ביצועים כזוכה בהליך זה.

רשם:  
אורן משה  
מנהל רכש ומכרזים

אירית מורן  
גזברית העירייה  
וראש מינהל כספים

אישור / אי אישור ראש העיר