

ז' בכסלו תשפ"ה
08 בדצמבר 2024
302798

פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מספר 07/2024 מיום רביעי 4/12/24

משתתפים: מר מוטי בן דוד, ראש העיר
מר יורי קוצ'ר, מ"מ וסגן ראש העיר
מר אשרף נעים, סגן ראש העיר
מר אלכס לייויקוב, חבר מועצת העיר
מר עדיאל בוארון, חבר מועצת העיר
מר אלכסנדר טומרקין, חבר מועצת העיר
מר שמעון ביטון, חבר מועצת העיר
מר מוחמד מחמוד, חבר מועצת העיר
מר נח'לה טנוס, חבר מועצת העיר
הגב' הילה בן אבו, חברת מועצת העיר
מר דני חזן, חבר מועצת העיר
מר אילן אברג'ל, חבר מועצת העיר
מר אלברט אנדראוס, חבר מועצת העיר
מר יוגב אפוטה, חבר מועצת העיר

נעדרים: מר שי בניטה, חבר מועצת העיר – במילואים.

משתתפים נוספים: מר אופיר עקיבא, מ"מ מנכ"ל העירייה
עו"ד ענבר בן סימון, יועמ"ש העירייה
גב' אירית מורן, גזברית העירייה
מר בן שאקיר, עוזר ראש העיר
מר בסאם מרעי, מבקר העירייה
גב' לוטם שושן, מנהלת פיתוח כלכלי ומיצוי משאבים
מר בילאל חאג', משרד הפנים

מצ"ב תמלול מליאה.

על סדר היום:

1. השבעה של חבר המועצה מר יוגב אפוטה.
2. דיווח על 2 תרומות – למחלקה לשרותים חברתיים.
3. הצגת דו"ח כספי חציון ראשון ינואר – יוני 2024.
4. הצגת דו"ח כספי לשנת 2023, לאחר דיון בוועדת ביקורת.
5. אישור תב"רים.

6. מינוי נציגים למועצת איגוד ערים לאיכות הסביבה – גליל מערבי.
7. חידוש ייפוי כח לעמותה למען הקשיש.
8. אשרור המשך מסגרות אשראי בנקים לשנת 2025.

ראש העיר:

אני פותח את ישיבת המליאה מן המניין, לפני שנתחיל אני רוצה לדווח על הישג מאוד חשוב לילדים שלנו, לאחר מאבק מול משרד החינוך וזו ההזדמנות להודות לשר החינוך יואב קיש ולד"ר אורנה שמחון מנהלת מחוז הצפון, שעלינו ממדרג 2 למדרג 3, שזה אומר הקלות בבגרויות באופן המקסימלי ביותר, כמו שמקבלים התלמידים המפונים. הילדים שלנו חוו את המלחמה באופן לא פשוט וזוהי עזרה מאוד משמעותית עבורם.

מאבק נוסף שצלח, מתווה ספטמבר אוקטובר לעסקים אושר בכנסת. זה לא היה פשוט, אבל נלחמנו על כך, אני יחד עם עוד ראשי רשויות. זו גם עזרה לעסקים וגם להורים לילדים עד גיל 14 שנאלצו להיעדר מהעבודה בזמן שילדיהם היו בבית.

ואני רוצה גם לדווח שבשבוע שעבר נפגשתי יחד עם ראשי הרשויות של קו העימות עם ראש הממשלה, הרמטכ"ל, שר הביטחון, השר זאב אלקין והשר יצק ווסרלאוף. הישיבה ערכה מעל לשעה והתקיימה בקריה בת"א. שם קיבלנו את מתווה הפסקת האש. היינו כ- 20 ראשי רשויות ומועצות. היו 5 ראשי ערים שדיברו בישיבה והייתה לי הזכות להיות אחד מהם ולייצג את העיר שלנו מעלות תרשיחא.

סעיף מס' 1 – השבעה של חבר המועצה מר יוגב אפוטה.

ראש העיר:

ראשית אני מאחל לך בהצלחה רבה יוגב.

יוגב אפוטה:

"אני מתחייב לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה".

ערב טוב לכולם, כבוד ראש העיר, חברי מועצה העיר, כנציג האופוזיציה תפקידי הוא לשמש את קולו של הציבור, להצביע על ליקויים ולדרוש שיפור מתמיד. בראשית דבריי אני רוצה להודות לבורא עולם על הזכות לשרת באמונה להיות שליח ציבור. אני כאן כדי לומר בקול צלול וברור שליחות היא קודש, היא נמדדת במעשים ולא בדיבורים. אני שמח לעמוד בפניכם היום בכוחות רעננים ומחודשים ולהבטיח בסוף העשייה מנצחת. ככל שאראה שהעיר ומועצת העיר מקבלת החלטות לעשייה לקידום העיר, אדחף קדימה אחרת אעמוד כחומה בצורה. בהצלחה לכולנו, אופוזיציה וקואליציה כאחד, חורף בריא לכולם ועשייה מבורכת.

סעיף מס' 2 – דיווח על 2 תרומות – למחלקה לשרותים חברתיים.

אירית מורן:

אנו מעדכנים בדבר קבלת 2 תרומות:

1. תרומה בשווי 8,400 ₪ מעמותת "מילה" בתווים לחיילים. נעשה עפ"י נוהל תרומות, זה לעדכון בלבד.
2. תרומה בשווי 14,000 ₪ מ"יד לתושב" בתווים לחיילים. גם פה נעשה עפ"י נוהל תרומות וזה לעדכון בלבד.

סעיף מס' 3 – הצגת דו"ח כספי חציון ראשון ינואר – יוני 2024.

אירית מורן:

נשלחו אליכם הדו"חות הכספיים של חציון ראשון 2024. רואים המשך מגמה של תחילת השנה וכפי שחזינו, כתוצאה מהסכמי שכר שהחלו בשנה שעברה התוצאות ממשיכות להיות כפי שהיו. את החציון הזה אנחנו מסיימים בגירעון של 8.9 מלש"ח, כאשר אני רוצה לציין שהתקציב המופיע בנתונים הוא תקציב 2023 מאחר וטרם אושר תקציב 2024. פעלנו בתקציב לפי הנחיות משרד הפנים לגבי נושא המענקים.

השנה הזו לא פשוטה, גם מבחינת הוצאות וגם מבחינת הכנסות. מבחינת ההכנסות – המלחמה שהחלה באוקטובר 2023, המשיכה גם השנה והפעולות שיכולנו לנקוט בהן בנושאי הארנונה קשות יותר ולכן הקידום בנושא גביית ארנונה המשיך באותו קצב כפי שנעשה באוקטובר 2023.

עיקר הגידולים שהשנה אנחנו חווים אותם עם השלכות של שנה שעברה, זה שכר המינימום שעלה באפריל 2023, כלומר יש עוד 3 חודשים של 2023 שלא השתקפו ומשתקפים השנה, באפריל 2024 שכר המינימום עלה שוב ב- 5.5%, מדד המחירים לצרכן עלה ב- 3%, דבר שהשפיע על כל העלויות, מינואר השנה ועד עכשיו, המדד עלה בעוד כ- 3.9%. אנחנו רואים בפועל שהשכר עלה ב- 10% ושכר הסייעות עלה ב- 30%. אם אנחנו מנתחים את השכר כעלויות שכר, הן באו לידי ביטוי בשנת 2023 בגידול של 7.6 מלש"ח, שמתוכם 2 מלש"ח זה היה מענקים, בנוסף לכך היו פעימות נוספות שהגיעו בשנת 2024, שזה מענק היעדרויות, תוספת של 100 שקלים השלמה ל-500, שכר מינימום, הסכם סייעות שהמשיך ותוספת שקלית, כל זה מביא לעוד 4.2 מלש"ח. מה שבעצם מביא אותנו לכך שרק בשכר אנחנו בעליה של מעל 11 מלש"ח.

שנת 2023 אוזנה באמצעות הלוואה לאיזון תקציבי של 6 מלש"ח, כאשר המדינה החליטה על הסכמי שכר במרץ 2023 אנחנו כבר ידענו שאנחנו נגיע למצב הזה, נוצר מצב אבסורד שיש רשויות שיכולות לעמוד בקצב של עלויות השכר האלה ויש רשויות שלא. מה שיכול לאזן את הגידול בעלויות האלה זה בעצם הארנונה, אבל הארנונה מתעדכנת רק שנה לאחר מכן והטייס האוטומטי לא לוקח את כל העלויות שכר בפועל, הוא לוקח 50%

מעלויות השכר ו-50% מהמדד. כלומר שהארנונה בשלב הזה אם היא רק בשנת 2025 תעלה ב-5% וכבר בשנת 2023 עלינו ב-10%, נוצרים פערים גדולים שלא ניתן לסגור אותם ולכן מכאן נובעים הפערים האלה.

הנהלת העיר עושה מאמצים גדולים מול משרד הפנים כדי להביא מענקים ולסגור פערים. בשבוע האחרון קיבלנו מענק צמצום פערים של 5 מלש"ח שאמור לסגור חלק מהפערים, אנחנו מניחים שעד סוף השנה נקבל מענקים נוספים שאני מאמינה שיסגרו את רוב הפערים ואני מקווה שנגיע לאיזון.

מעבר לשכר אנחנו לא רואים גידולים חריגים, בהוצאות השוטפת הרוב זה תקציבים צבועים וגם בהם אנו עושים את כל המאמצים לצמצם ולהעביר ביצועים מתקציבים שוטפים לקולות קוראים, כך שזה יהיה כסף שיוצא כנגד כסף שמתקבל.

הילה בן אבן:

ערב טוב לכולם, ראשית נאחל לתקופה רגועה ובשורות טובות. אנחנו בתקופה מאתגרת וקשוחה, עדיין נמצאים בה אבל כבר אפשר לראות באופק את האופטימיות.

כשקיבלנו את הדו"ח החציוני, וכפי שאתם יודעים אני מגיעה מעולם הכספים, יודעת לראות את הדברים בצורה אובייקטיבית, יודעת שנכנסה הנהלה חדשה, שהיינו בתקופה לא פשוטה, אבל לראות 9 מלש"ח גירעון לחציון זה חוסר אחריות משווע.

כתושבת, חובת ההנהגה ושל כולנו, זה להוביל באחריות את העיר להצלחה.

להיות במצב כזה בחציון, הווה אומר לסיים את השנה עם קרוב ל-20 מלש"ח גירעון. אם מסתכלים על עניין המלחמה, לעניין הוצאות שוטפות, אני יכולה להתחייב, שהמלחמה הביאה להפחתה בגירעון ולא לתוספת. להיות במצב כזה שמתוך תקציב שנתי של כ-200 מלש"ח, 10% גירעון זה לא הגיוני.

כשאת אומרת שכבר באפריל 2023 ידעת על השינויים בשכר, חובת הרשות וחובתך כראש העיר לקבל החלטות קשות, יש אחריות של כולנו כלפי הציבור.

הארנונה היא ערוץ חלקי, צריך להסתכל קדימה אל עבר הנכסים האסטרטגיים של העיר, למנף אותם ולפתח עצמאות, מזמינה אתכם לראות רשויות אחרות כיצד הן מתנהלות ולא ישר לפנות לארנונה. הציפייה להיכנס לתכנית הבראה ארוכת טווח ולשאוף קדימה ואני אשמח להיות בצוות החשיבה ולסייע.

ראש העיר:

אנו בונים תכנית אסטרטגית לעיר כחלק משיקום הצפון, יחד עם צ'יני מרום הפרויקטור, ביקשנו כמיליארד ₪. אנחנו נפגשים על בסיס יומי עם גורמי ממשלה ע"מ להביא לפה תכניות גדולות. עד סוף השנה אני מאמין שנגיע ל-60 מלש"ח הכנסות רק מתב"רים וזה בלי קשר לכספים שנקבל מתכנית השיקום לצפון. אנו עובדים יום ולילה כדי להשיג כמה שיותר תקציבים לעיר.

אירית מורן:

אני רוצה להדגיש שהצגתי סקירת רבעון עניינית בלבד, יש תכניות גדולות שלא הוצגו פה.

בנוסף, כאשר מדברים על פיתוח העיר, רוב ההכנסות הן מארנונה או ממשרדים ממשלתיים.

ראש העיר:

בנוסף, להזכירכם נכנסתי לתפקיד ב- 19.3.24, רוב הדברים פה זה מהקדנציה הקודמת כולל עומד מלוות ע"ס 60 מלש"ח.

דני חזן:

מקבל בברכה את בילאל חאג' ממשרד הפנים. ומברך את יוגב אפוטה, שיהיה בהצלחה. לגבי הדו"ח, אני רוצה להתייחס. חשוב לי להבין – בתקבולים אחרים, אנחנו רואים הכנסה אפס בחצי שנתי, כאשר תקצבנו 5 מלש"ח. מנגד, חשוב לי לדעת כל הנושא של עצמיות אחר, תקבולים ממשלתיים אחרים, תקבולים אחרים – כל זה מה זה? מבקש לקבל פירוט. מה יהיה בעתיד כרגע אנחנו לא יודעים, הלוואי ויהיה טוב ואנחנו נצביע בעד דברים טובים, אבל כרגע אנחנו בגירעון של 9 מלש"ח. הבעיות נמשכות בעוד תחומים – למשל אין מנהל רווחה כבר 8 חודשים, זה חמור מאוד, במיוחד בתקופת מלחמה.

ראש העיר:

מבקש להתייחס לדו"ח בלבד.

דני חזן:

אגם מונפורט לא עובד, מנהלים עזבו מה שאומר חיסכון בעלויות שכר, איך הגעתם לכזה גירעון בחצי שנה? בואו נדאג לתושבים ולעיר שלנו. דבר נוסף לגבי עזרה לעסקים בעיר. היום התברר לנו שהבאתם חברה חיצונית כדי למדוד להם את השילוט ולפי דעתי אנחנו צריכים לקבל החלטה כמו שקיבלה עיריית חיפה, שהביאו את זה לסדר היום וביטלו להם את אגרת השילוט.

ראש העיר:

נושא אגרת שילוט זה עפ"י החוק. אנחנו לא חיפה, קיבלנו עירייה במצב קשה מאוד ואנחנו אומרים את זה באופן גלוי. חציון ראשון לא הייתי פה ואתה יודע את זה. אנחנו עובדים צמוד עם משרד הפנים על תכנית הבראה, ע"מ להבריא את הארגון הזה. אנחנו רוצים לשקם את הארגון למען התושבים. נעשה הכל כדי שהארגון יהיה תקין. אנחנו מביאים הרבה כסף ואתם תראו את זה בשטח במהלך השנים הקרובות.

דני חזן:

תכף התושבים יפגעו, גם בעליית הארנונה, גם בנושא חשמל וגם בנושא של אגרות למיניהן.

ראש העיר:

לא העלנו מעבר למה שקבעה המדינה, עליה אוטומטית. ואגב ניסיתי להיאבק בזה, מול ח"כ משה גפני, יו"ר וועדת הכספים, ע"מ שכל תושבי קו העימות לא ייפגעו מהעלייה באחרונה, אבל לצערי זה לא צלח. אנחנו עושים כל שביכולתנו למען התושבים, למשל עכשיו אנחנו עושים תכנית שלא קיבלנו על רובה כסף, תוכנית לילדים שלנו בבתי"ס, ובעוד שבוע תצא חוברת עם הרבה פעילויות והכל מתקציבים שאנחנו מגייסים.

סעיף מס' 4 – הצגת דו"ח כספי לשנת 2023, לאחר דיון בוועדת ביקורת.

בסאם מרעי:

בהצלחה ליוגב.

וועדת הביקורת דנה בדו"ח המפורט לשנת 2023 והדו"ח שעורך המבקר מטעם משרד הפנים, הוא הצביע על 3 ממצאים עיקריים, קיבלתם את פרוטוקול דיון וועדת הביקורת.

דני חזן:

כיו"ר וועדת הביקורת אני רוצה להודות למבקר העירייה ולרכזת לדורית, אירחו וכיבדו אותנו, אני רוצה לברך את החברים, את אלכס לייזקוב ואלברט אנדראוס, עשינו עבודה טובה.

עפ"י הדו"ח קיימים מס' ליקויים, אני מפנה לעמ' 38-39. יש וועדות חובה שלא התכנסו, אני מקווה שבשנת 2025 הוועדות יתכנסו עפ"י חוק. השיתוף פעולה חשוב מאוד.

ראש העיר:

אנו בשנת מלחמה ולכן הרבה וועדות לא התכנסו. הלוואי ונחזור לשגרה מלאה ונתעסק רק בשוטף ולא בחירום.

דני חזן:

בנוסף, דו"חות כספיים של חברות עירוניות שלא מגיעות למליאה לאישור, זה חמור מאוד.

חייבים כספים לאנשים, המצב חמור, חשוב לבדוק את זה ולהביא לאישור במליאה.

אופיר עקיבא:

כל הדו"חות יעלו במליאה הבאה.

דני חזן:

אני רוצה לציין את ההנהלה הקודמת שסיימו את השנה באיזון תקציבי ואף בעודף.

סעיף מס' 5 – אישור תב"רים.

מס' תבר	שם הפרויקט	סכום	גורם מממן	פירוט התבר
2098	ביצוע שכונת צוריאל	הגדלה בעוד 843,956 ₪ סך התבר 14,870,800 ₪	רשות מקרקעי ישראל	הגדלת ביצוע התבר עבור העתקת קברים קיימים בשטח
2410	תוכנית עבודה ליוזמת חירום	40,000 ₪	יעדים לצפון	תוכנית עבור רשויות בצפון אשר נמצאות בקו עימות, מתן מענים לצוותי החינוך ולהורים על מנת להתמודד עם אתגרים בעקבות המצב הבטחוני וחוסן קהילתי
2409	ערכות בטיחות לקשישים	353,906 ₪	ביטוח לאומי	ערכות בטיחות למניעת נפילות לקשישים
2411	מרכיבי ביטחון	1,161,623 ₪	נגב גליל	רכישת כלי תחבורה לצורך שימושי בטחוני בשעת חירום
2412	מרכיבי חוסן אזרחי	891,623 ₪	נגב גליל	פעילות חברתית והפגה בשעת חירום למען הקהילה
2413	מרכיבי חוסן אזרחי בתחום הספורט	270,000 ₪	נגב גליל	פעילות חברתית והפגה בשעת חירום למען הקהילה
2414	שחמט לכל ילד	18,000 ₪	מאצינג עירייה	מיזם שחמט ממפעל הפיס בגני ילדים ובבתי ספר
2415	הקמת מתחם פאמפטרק	1,998,826 ₪	קק"ל	הקמת מתחם פאמפטרק הכולל שבילי אופנים, וחידוש המגרשי הספורט באזור.
2416	שיפוץ מתחמי השצ"פ בעיר	2,850,000 ₪	קק"ל	חידוש שיפוץ מתחמי השצ"פ בעיר.

2417	טרקטורון כיבוי אש	140,000 ₪	קק"ל	טרקטורון כיבוי
2418	נגישות אקוסטית ישיבה תיכונית	30,000 ₪	משרד החינוך	התאמת כיתה ללקוי שמיעה
2419	אירועים ויזמות סלע 2024	323,796 ₪	משרד התרבות רשות מקומית	אירועי תרבות תמיכה ממשרד התרבות 275,227 ₪ מאצינג רשות 48,559 ₪
2420	מניעת נשירה תלמידים	58,396 ₪	משרד החינוך	תוכנית לילדים ונער בסיכון למניעת נשירה מבתי
2421	הדרכה תומכות הוראה סייעות	100,800 ₪	40,320 ₪ משרד החינוך 20,160 ₪ גביה מסייעות 40,320 ₪ רשות מקומית	הדרכה ולווי לסייעות ותומכות הוראה ברשות המקומית

ראש העיר:

יש כאן תב"רים בסכום של למעלה מ-9 מלש"ח. עד סוף השנה אני מאמין שנחצה את ה- 60 מלש"ח.
יש פה אנשים רציניים שפועלים בנושא ואנחנו עובדים על זה מאוד קשה.

אלברט אנדראוס:

ראשית בהצלחה ליוגב.
תב"רים – מבורך מאוד. ככל שהעיר נהנים מתב"רים התושבים מרוויחים מזה.
יחד עם זאת חשוב לעקוב אחרי ביצוע התב"רים ולהוציאם לפועל.
יש תב"רים לתרשיחא בסכום של 12 מלש"ח שעדיין לא מומשו:
ניקוז רח' הכנסיות – 3.2 מלש"ח.
מגרש כדורגל
תכנון אדמת תרשיחא – 5.4 מלש"ח.

ראש העיר:

נפגשנו עם רמ"י לפני שבוע, ביקשתי לקדם את הבניה הפרטית בשטחים אלה ולהסיר חסמים ע"מ להתחיל בהקדם בבניה ואנחנו בכיוון טוב.

נח'לה טנוס:

לגבי מגרש כדורגל, ישבנו עם המהנדס והמפקח. סוכם עם המהנדס שהוא מזמין מתכנן, התקיימה ישיבה בנושא ואנחנו בשלבים מתקדמים.

הצבעה:

הצביעו בעד: מוטי בן דוד, יורי קו'צר, אשרף נעים, עדיאל בוארון, שמעון ביטון, אלכסנדר טומרקין, אלכס לייויקוב, מוחמד מחמוד, נח'לה טנוס, הילה בן אבו, דני חזן, אילן אברג'ל, אלברט אנדראוס, יוגב אפוטה.

החלטה סעיף מס' 5 – אישור תב"רים

בהתאם להצבעת החברים, התב"רים אושרו פה אחד.

סעיף מס' 6 – מינוי נציגים למועצת איגוד ערים לאיכות הסביבה – גליל מערבי.

ראש העיר:

מבקש אישור המליאה שנציג העירייה יהיה מר יניב לרנר, מנהל השפ"ע, וזאת במקום מר יוסי לוי שהיה המנהל הקודם.

הצבעה:

הצביעו בעד: מוטי בן דוד, יורי קו'צר, אשרף נעים, עדיאל בוארון, שמעון ביטון, אלכסנדר טומרקין, אלכס לייויקוב, מוחמד מחמוד, נח'לה טנוס, הילה בן אבו, דני חזן, אילן אברג'ל, אלברט אנדראוס, יוגב אפוטה.

החלטה סעיף מס' 6 – מינוי נציגים למועצת איגוד ערים לאיכות הסביבה – גליל מערבי.

בהתאם להצבעת החברים, אושר פה אחד להחליף את יוסי לוי ביניב לרנר.

סעיף מס' 7 – חידוש ייפוי כח לנותני שירות במס' מסגרות רווחה:

להן 7 חידושי ייפוי כח של העמותה למען הקשיש והעיוור במעלות תרשיחא עם העירייה לתקופה בין 1.1.2025 עד 31.12.2028:

1. מרכז יום לקשיש – לתקופה בין 1.1.25 עד 31.12.28.
2. מופת ניצולי שואה – לתקופה בין 1.1.25 עד 31.12.28.
3. מופת וותיקים – לתקופה בין 1.1.25 עד 31.12.28.
4. מועדון לעיוור – לתקופה בין 1.1.25 עד 31.12.28.
5. קהילה תומכת 1 – לתקופה בין 1.1.25 עד 31.12.28.
6. קהילה תומכת 2 – לתקופה בין 1.1.25 עד 31.12.28.
7. קהילה תומכת 3 – לתקופה בין 1.1.25 עד 31.12.28.

בנוסף, להלן חידוש 2 ייפוי כוח נוספים:

1. חברת תגבור – סוג השירות: קהילה תומכת נכים – לתקופה בין 22.2.25 עד 13.2.27.
2. החברה למתנ"סים – סוג השירות: הפעלת הבית החם – לתקופה בין 2.7.24 עד 2.7.26.

דני חזן:

אם דנים בנושא העמותה למען הקשיש, גם בביקורת מציינים שם שאין הסכם עם העירייה.

ער"ד ענבר בן סימון:

בדו"ח מבקר המדינה שעסק בתחום הרווחה אכן היה ליקוי של היעדר יציאה למכרזים למסגרות האלה. ברגע שקיבלנו את ממצאי הביקורת ועשינו בירור שאכן חלה על הרשות החובה לעשות את המכרזים, יצאנו למכרזים באופן מיידי והכל כבר מוסדר כדן.

אירית מורן:

אני רוצה לחדד שזה לא לגבי המסגרות האלה. העמותה למען הקשיש בנויה ממספר רב של מסגרות ועל כל מסגרת יש אופן התקשרות שונה. לגבי המסגרות הספציפיות האלה העמותה למען הקשיש זכתה במכרז של משרד הרווחה, ופה מה שאנחנו מבקשים, זה שבמקום שהם יעבירו אלינו את הכסף ואנחנו נעביר לעמותה למען הקשיש, משרד הרווחה יעבירו אליהם ישירות. זה היה נהוג בעבר ואנחנו ממשיכים עם זה.

הצבעה:

הצביעו בעד: מוטי בן דוד, יורי קוצר, אשרף נעים, עדיאל בוארון, שמעון ביטון, אלכסנדר טומרקין, אלכס לויקוב, מוחמד מחמוד, נח'לה טנוס, הילה בן אבו, דני חזן, אילן אברג'ל, אלברט אנדראוס, יוגב אפוטה.

החלטה סעיף מס' 7 – חידוש ייפוי כח לנותני שירות במס' מסגרות רווחה:

בהתאם להצבעת החברים, חידוש ייפוי הכוח אושרו פה אחד.

סעיף מס' 8 – אשרור המשך מסגרות אשראי בנקים לשנת 2025.

אירית מורן:

מדובר במסגרות אשראי שהיו קיימות ברשות בעבר, אין פה משהו שונה, מבקשים לאשר אותן.

הילה בן אבו:

האם יש הקפדה תקופתית התנאים משתנים כל הזמן, מחזור הלוואות, תנאי אשראי מיטביים ועוד. רצוי אחת לרבעון לבדוק, תמיד יש מקום לשפר.

אירית מורן:

יש, זה נעשה על בסיס שבועי ואף יומי וניתן לראות זאת בדו"חות הכספיים. אם לפני שנתיים בתקופה שהריבית הייתה אפס הרשות שילמה 1.7 מלש"ח ריביות, עכשיו שהריביות הם 6% ואף יותר, הרשות משלמת 900 אש"ח.

הצבעה:

הצבעו בעד: מוטי בן דוד, יורי קו'צר, אשרף נעים, עדיאל בוארון, שמעון ביטון, אלכסנדר טומרקין, אלכס לויקוב, מוחמד מחמוד, נח'לה טנוס, הילה בן אבו, דני חזן, אילן אברג'ל, אלברט אנדראוס, יוגב אפוטה.

החלטה סעיף מס' 8 – אשרור המשך מסגרות אשראי בנקים לשנת 2025

בהתאם להצבעת החברים אושר פה אחד המשך מסגרות אשראי בנקים לשנת 2025.

הצעה לסדר יום של חבר המועצה מר אלברט אנדראוס – יישום החלטת העירייה
סעיף 8 בישיבת מליאה מן המניין 1/2020 מיום 7.1.2020, בנושא הקמת וועדה ציבורית
בנושא מתן אוטונומיה לתרשיחא.

דני חזן:

עם כל הכבוד לאלברט אנדראוס, אנחנו פנינו כבר ב- 12.11, הגשנו בקשה עם נושאים לדיון.

ראש העיר:

אתם לא הגשתם נכון את הבקשה.
הצעה לסדר יום, יש לה תהליך מסוים, צריכה להיות בקשה להחלטה שאתם מבקשים לאשר ואתה רשמת נושאים לדיון, לא כך מגישים הצעה לסדר יום. תגישו את זה מסודר ואנחנו נשמח להעלות אותם במליאה.

עו"ד ענבר בן סימון:

לפי סעיף 27 לתוספת השניה בפקודת העיריות, חבר מועצה יכול להגיש הצעה לסדר יום, לא יאוחר מ- 72 שעות לפני הישיבה. צריך להגיש מה ההחלטה שהוא מבקש לאשר. כלומר מה ההצעה לסדר שאותה צריך לאשר בישיבה. ממש לציין את לשון ההחלטה.

דני חזן:

השאלה האחרת שנשאלת היא, למה המנכ"ל לא חזר אליי ואמר את הדברים האלה.

אופיר עקיבא:

כפי שהסבירה היועמ"ש, תעלו הצעה לסדר יום מסודרת ונשמח להתייחס.

אלברט אנדראוס:

החלטה של המועצה הקודמת מ- 7.1.2020. הקמת וועדה לבדיקת אוטונומיה לתרשיחא. בזמנו הסביר כמיל עודה למה זה חשוב. אני חושב שהקשר בין מעלות לתרשיחא בעייתי. לדוגמא, משנת 2018 עד יוני 2024 תרשיחא קיבלו תב"רים ע"ס 9 מלש"ח לעומת זאת מעלות קיבלו 236 מלש"ח ויש 50 מלש"ח של מעלות ותרשיחא משותף.



לשכת מנכ"ל

אירית מורן:

להסתכל על התב"רים בצורה הזו, זה לא נכון. כאשר אתה בונה שכונה שעולה 30 מלש"ח ואז אומר שמעלות קיבלה 30 מלש"ח ותרשיחא אפס, זה מייצר תמונה לא פרופורציונאלית ונכונה. זו אמירה לא נכונה ומייצרת סיטואציות לא טובות. כשמנתחים נתונים מספריים צריך להיות מאוד מדויקים. בנוסף, משם של תב"ר לא ניתן להסיק על התוכן שלו. אף אחד מהנוכחים פה לא ניתח את התב"רים לעומק כדי להבין מה בדיוק הם מכילים. גורם שהוא לא מקצועי, לא יכול להסיק מסקנות ולהציג תמונה לא נכונה. ואני יכולה להגיד לך שבשלוש שנים שאני נמצאת פה, כמות התב"רים שמופנית לתרשיחא היא עצומה.

ראש העיר:

חשוב לעשות שיעורי בית, תושבים שומעים אותנו ואתה אומר דברים שהם לא נכונים.

אשרף נעים:

יש הרבה תב"רים שרשומים מעלות, אבל משתמשים בהם גם לתרשיחא.

אלברט אנדראוס:

ההצעה היא להקים וועדה לבדיקת האוטונומיה. תרשיחא צריכה להתנהל תחת כותרת העירייה אבל עם עצמאות כלכלית. צריכים להיות מעורבים גורמים נוספים כגון משרד הפנים, כמו כן יש בחוקה דרך שאומרת איך הוועדה הזאת צריכה להיות בנויה. אנחנו הורגלנו משנת 1963 ועד היום לתלות מסוימת במעלות ובראש העיר ואגב זה חוצה ראש עיר וחוצה פרסונות. זה משהו שאני מדבר עליו שנים. אנשי תרשיחא צריכים להיות נספחים למה שקורה במדיניות של כל ראש עיר.

ראש העיר:

יש פה מרקם מאוד מיוחד, צריכים לשמור עליו באופן אדוק. זה לא קורה בכל עיר. יש המון יתרונות, יותר מחסרונות ברשות משותפת ורואים את זה בשטח. יש פה חיים משותפים ששווים הרבה יותר מכסף.

אשרף נעים:

ראשית מאחל ליוגב הצלחה בתפקיד. מתחילת הקדנציה אמרתי שאני בא לעבוד בשותפות ובלי סיסמאות לטובת הציבור בתרשיחא בהתאם למצב הקיים. אנחנו מתמודדים עם המציאות הקיימת ושואפים לשפר את איכות החיים שלנו. המטרה שלי כסגן ראש העיר ומחזיק תיק תרשיחא, לשרת את התושבים בתרשיחא במסגרת המצב הקיים ועל הצד הטוב ביותר. יש לנו שיתוף פעולה מלא עם ראש העיר למען תרשיחא ובכל זאת, אני מבקש מראש העיר להעביר את הנושא לדיון בישיבת הנהלה.

נח'לה טנוס:

מברך את חברי יוגב אפוטה ומאחל לך הצלחה וברוך הנמצא – נציג משרד הפנים מר בילאל חאג'.

בנושא שהעלה אלברט אנדראוס – מדובר בנושא שמעסיק את תושבי תרשיחא כל הזמן. התושבים דואגים לאן מעלות הולכת ולאן תרשיחא, וזאת בעיקר מאז שמעלות הוכרזה לעיר.

בעברי כסגן, הבעיות שנתקלתי בהן בנושא תקציב, היו בעיקר בתכניות ממשלה, בהן מצאנו את תרשיחא מחוץ לתמונה. המגזר הערבי קיבל המון כסף, אך מאחר ומעלות תרשיחא מוגדרת עיר מעורבת, אנחנו כתרשיחא, נפגענו ולא קיבלנו תקציבים. לכן התחלנו עם ראש העיר הקודם לפעול ע"מ לשנות ולקבל הגדרה אחרת, של רשות משותפת של שני ישובים בעלי צביון שונה. בנוסף, חשוב להדגיש, שאחת הסיבות שההחלטה הקודמת משנת 2020 לא התממשה, זה מאחר וקצת אחרי נכנסנו לתקופת הקורונה.

ראש העיר:

הוועדה הקודמת הייתה וועדה שתבחן ולא וועדה שתחליט וזה חשוב. דבר שני, לתרשיחא תהיה הייחודיות שלה ואני אדאג לזה כראש עיר.

אלברט אנדראוס:

אני רוצה להגיד שהמילה אוטונומיה נלקחה מהפרוטוקול דאז ואני חזרתי עליה, מבחינתי אפשר גם לשנות את המילה.

דבר נוסף, בעוד 5 עד 10 שנים בגלל הריבוי הצפוי המבורך של העיר, תרשיחא לא תוכל להיות מיוצגת בעיר ואם אנחנו לא ניתן לזה מענה, לא תהיה נציגות של תרשיחא בעירייה.

ער"ד ענבר בן סימון:

האם חבר המועצה מבקש לאשר את ההצעה כמו שהיא הוגשה (כפי שנרשמה במקור בהצעתו לאוטונומיה), או שלאחר השיח הזה כעת, אתה מעוניין לדייק אותה לפי מה שאמרת כרגע?

הוועדה המקצועית שאתה מבקש שתקום, האם אתה מבקש שהיא תתייחס לאוטונומיה התקציבית כפי שאמרת בהתחלה, או האם אתה רוצה שהיא תתייחס לסוגיית הייצוג של תרשיחא לאור הגידול של העיר, כי אלה דברים מאוד שונים.

אלברט אנדראוס:

בהחלט גם וגם. גם תקציבית, גם פרסונלית וגם ייצוגית. צריך שיהיה מבנה ברור לגבי הקשר בין תרשיחא למעלות בגלל השוני. יש צורך בוועדה הזו ובמעורבות של משרד הפנים.

מחמוד מוחמד:

תסמוך על זה שיש נציגות של 3 אנשים מתרשיחא ואנחנו נדון בזה בהנהלה.

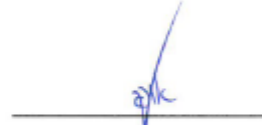
הצבעה:

הצביעו בעד: מוטי בן דוד, יורי קו'צר, אשרף נעים, עדיאל בוארון, שמעון ביטון, אלכסנדר טומרקין, אלכס לויקוב, מוחמד מחמוד, נח'לה טנוס, דני חזן, אלברט אנדראוס, יוגב אפוטה.
נמנעו: הילה בן אבו, אילן אברג'ל.

החלטה – הצעה לסדר יום שהגיש חבר המועצה אלברט אנדראוס.

בהתאם להצבעת החברים אושר ברוב קולות להעביר את ההצעה לבחינה ודיון בפני וועדת הנהלה.


מוטי בן דוד
ראש העיר


אופיר עקיבא
מ"מ מנכ"ל העירייה