

י"ח בחשון תשפ"ה
19 בנובמבר 2024
גזברות
302519.docx

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 11/2004 מתאריך 19/11/2024

נוכחים:

מר שמעון ביטון, יו"ר וועדת מכרזים
מר אשרף נעים, חבר הוועדה – (בזום)
מר יורי קוצ'ר, חבר הוועדה
מר מוחמד מחמוד, חבר הוועדה – (בזום)
מר אילן אברג'יל, חבר הוועדה
מר אלכסנדר לייוקוב, חבר הוועדה

חסרים:

מר עדיאל בוארון, חבר הוועדה
מר עידן כפיר, מנהל מדור הספורט
מר משה ביטון, מנהל מוקד עירוני

מוזמנים נוספים:

גב' אירית מורן, גזברית העירייה
עו"ד ענבר בן סימון, יועמ"ש – (בזום)
מר אורן משה, מנהל רכש ומכרזים
מר באסם מרעי, מבקר העירייה
מר אריה פרץ, מנהל מערכות מידע
מר יוסי לוין, מהנדס העירייה
גב' חוה תורג'מן, אגף חינוך – (בזום)
מר אופיר עקיבא, מ"מ מנכ"ל העירייה

נציגי הקבלנים:

מר שריד – מחברת העוגנפלט

הערה: תיבת המכרזים נפתחה ע"י מר אורן משה, מנהל רכש ומכרזים ויו"ר וועדת המכרזים מר שמעון ביטון, ונמצאו בה 7 מעטפות רלוונטיות.

1. מכרז פומבי 25/2024 – ספק שנתי לרכישת מוצרי כיבוד – פתיחת מעטפות
2. מכרז פומבי 22/2024 – תכנון שביל מפגש טבע ועיר מעלות תרשיחא – פתיחת מעטפות
3. מכרז פומבי 27/2024 – איטום גג מתנ"ס סביונים במעלות תרשיחא – פתיחת מעטפות
4. מכרז פומבי 19/2024 – תוכנית לניהול מוקד עירוני – קבלת החלטה
5. מכרז פומבי 21/2024 – תכנון מאסטר להקמת מתחם רב תכליתי במגדל המים – קבלת החלטה
6. אישור ספק יחיד – חברת פרבל – אספקת מסכי טאצ' הכוללת תוכנית לימוד

סדר הדיון:

1. מכרז פומבי 27/2024 – איטום גג מתנ"ס סביונים במעלות תרשיחא – פתיחת מעטפות

אורן: מדובר על מכרז עבור איטום גג מתנ"ס סביונים. כולם מודעים לדחיפות הנושא.

במכרז יש כתב כמויות מפורט.

פרסמנו מכרז פומבי והגישו 2 הצעות.

הצעה מס' 1: ע"ש סונא חברה קבלנית בע"מ, צורפה ערבות בנקאית ע"ס 5,000 ₪ של בנק מזרחי טפחות בע"מ בתוקף עד 27/01/2025, מצ"ב קבלה ע"ס 500 ₪ לרכישת מסמכי המכרז, ההצעה עפ"י כתב כמויות וכולל מע"מ 177,000 ₪.

הצעה מס' 2: ע"ש העוגנפלסט בע"מ, צורפה ערבות בנקאית ע"ס 5,000 ₪ של בנק לאומי לישראל בע"מ בתוקף עד 27/01/2024, מצ"ב קבלה ע"ס 500 ₪ לרכישת מסמכי המכרז, ההצעה עפ"י כתב כמויות וכולל מע"מ 188,190 ₪.

מעטפה מס' 3: אומדן המחלקה, הצעה ע"ס וכולל מע"מ 200,000 ₪.

אלכס: יש לי הכרות אישית עם מציע מס' 2 ולכן אני לא משתתף בדיון.

אורן: צריך לבדוק שאכן ההצעה הזולה עומדת בתנאי הסף.

החלטת הוועדה:

מכריזים על הצעה מס' 1 ע"ש סונא חברה קבלנית בע"מ כזוכה במכרז זה כפוף לבדיקה של תנאי סף של מחלקת ההנדסה והספורט.

2. מכרז פומבי 21/2024 – תכנון מאסטר להקמת מתחם רב תכליתי במגדל המים – קבלת

החלטה

אורן: לפני כחודש וחצי פתחנו 7 הצעות שהועברו לוועדה מקצועית שהיו חברים בה

רומיאו דכוור מההנדסה, גזברית ויועמ"ש ולפניכם מוצגת חוות הדעת כולל ניקוד של

הוועדה המקצועית שממליצה לקבל את הצעה מס' 4 שהוגשה ע"י טבעוני כהצעה שקיבלה

את הציון והניקוד הגבוה ביותר למרות שהם לא היו הכי נמוכים אך בשלל הניקוד הם

קיבלו את הציון הכי גבוה, על כן הוועדה המקצועית ממליצה למסור את הפרויקט למתכנן

הנ"ל.

אם יש שאלות, ניתן לפנות למהנדס העיר מר יוסי לוין.

אלכס: אבקש שתסביר לנו על מהות והתכנון.

יוסי: מדובר על תכנון מתקני ספורט של אקסטרים ועוד אלמנטים במגדל המים. זה רק

התכנון ולא הביצוע. התרשמתי מהמציע וניראה שיש לו ניסיון בתחום וזה מספק אותנו.

אורן: האם חברי הוועדה מקבלים את ההמלצה של הוועדה המקצועית ?

חברי הוועדה: מקבלים

החלטת הוועדה:

מקבלים את המלצת הוועדה המקצועית ומכריזים על הצעה מס' 4 ע"ש טבעוני זוכה במכרז זה.

3. מכרז פומבי 1/2024 עריכת תכנית מפורטת שכונת הכרמים בתרשיחא

אורן: אנחנו מבקשים להעלות נושא שלא מופיע בסדר יום, מאחר ומהנדס העיר מבקש ושמעון ביטון מאשר.

חברי הוועדה: מאשרים.

אורן: מדובר במכרז פומבי 01/2024 תכנון שכונת הכרמים בתרשיחא. בוועדה הקודמת פתחנו את ההצעות שהועברו לוועדה מקצועית. ההצעות היו גבוהות מהאומדן, אני מבקש מיוסי לזין להסביר לחברי הוועדה.

יוסי: בשכונת הכרמים בתרשיחא יש תכנית ג' מאושרת. התוכנית הזאת קבעה את השטחים המיועדים לפני כ- 10 שנים. בתוכנית יש תנאי שצריך לעשות תכנית נוספת של טבלאות איזון וכו'... מאחר ויש לא מעט בעלים פרטיים, צריך לבדוק את הבעלים ולעשות תכנית מסודרת. הגישו 2 הצעות, שהזולה מבניהם היא של דווארי אדריכלים. בדקנו עלות תכנית כזו והיא אמורה להעלות כ- 200,000 ₪. לכן אני ממליץ לבטל את המכרז.

שמעון: בהמשך להמלצה של מר יוסי לזין, אני ממליץ לבטל את המכרז. ההסבר של יוסי היה ברור והגיוני.

חברי הוועדה: מאשרים לקבל את ההמלצה של מר יוסי לזין, מהנדס העירייה לבטל את המכרז.

החלטת הוועדה:

מקבלים את ההמלצה של מר יוסי לזין מהנדס העיר לבטל את המכרז.

4. מכרז פומבי 22/2024 – תכנון שביל מפגש טבע ועיר מעלות תרשיחא – פתיחת מעטפות

אורן: יצאנו למכרז פומבי, התקבלה הצעה אחת בלבד. האם אתם מאשרים לפתוח ?

חברי הוועדה: מאשרים לפתוח.

הצעה מס' 1: ע"ש יעד אדריכלים, מצ"ב קבלה ע"ס 800 ₪ לרכישת מסמכי המכרז, ההצעה לפי 9% מערך הפרויקט ועד תיקרה של 510,000 ₪ כולל מע"מ

מעטפה מס' 2: אומדן המחלקה, 5.5% מערך הפרויקט.

אורן: מאחר שההצעה גבוהה יחסית אני מציע להעביר את ההצעה לוועדה מקצועית שתבחן ותנקד ותחזיר לוועדה עם המלצות.

החלטת הוועדה:

ההצעה עובדת לבדיקה של וועדה מקצועית שתבדוק תנאי סף, תנקד ותחזור לוועדה עם המלצות.

5. אישור ספק יחיד – חברת פרבל – אספקת מסכי טאצ' הכוללת תוכנית לימוד

אורן: מצ"ב מסמכים וחוו"ד מאגף החינוך.
מדובר ברכישה של מסכי טאצ' שכוללת תוכנית לימוד שמיועדת לגני ילדים ובתי ספר. כרגע התקציב לכך הוא 350,000 ₪ מנגב גליל. חיפשנו ספקים נוספים שיכולים לתת הצעה למסכי טאצ' הכוללים תוכנות לומדה. מצ"ב חוו"ד של חדווה רון מנהלת אגף החינוך שניסתה ביחד עם ישראל סויסה (מח' מערכות מידע) שחיפשו ובדקו ספקים נוספים ולא מצאו. מדובר במסכים בלעדיים שהספק היחיד "פריבל" משווק את התוכנות לימוד. כמו כן פרסמנו ב 2 עיתונים ואף אחד לא פנה אלינו. הבקשה מוועדת מכרזים לאשר לרכוש מהספק היחיד פריבל. באם יש שאלות נוספות, ניתן לפנות לחווה תורג'מן.
אירית: ההתקשרות עם נגב גליל מקובל על הספק?
חוה: לא שאלתי
אופיר: זה חלק מהמסמכים שהספק יחתום עליהם.
ענבר: כרגע אתם מאשרים את ההגדרה שפריבל הוא ספק יחיד. לאחר אישור של הוועדה נצטרך לפנות אליהם לגבי כל שאר התנאים.
אירית: בתב"ר הזה יש לנו התקשרות עם מתכנתת קודמת, יש להוציא לה מכתב.
חוה: אין לנו שום התקשרות עם אף מתכנתת אלא היתה בדיקה בלבד.
באסם: למה בעצם מדובר בהצעת יחיד? האם מדובר בתוכנה ספציפית?
אופיר: מדובר במסך טאצ' יחודי עם תוכנת לומדה יחודית בתחומים רבים ומגוונים שמאפשרת ע"י משרד החינוך.
באסם: מה זה האישור של משרד החינוך?
חוה: מדובר על אישור שהספק מוכר במערכת גפ"ן..
אירית: זה לא משנה לנו האישור של משרד החינוך. אנחנו צריכים לבחון את הסוגיה בעצמנו. האם אפשר לקנות מסך בנפרד ותוכנה בנפרד?
חוה: לא
אופיר: אני מציע לרכוש מאותו ספק של המסכים את התוכנות, זה הכי נכון לעשות
באסם: זה לא מה שחדווה רושמת בהמלצה שלה. לא כתוב שזו תוכנה ספציפית.
אורן: חדווה רושמת שהיא בדקה ביחד עם ישראל סויסה ממערכות מידע אם יש ספקים שמספקים את מה שהיא מבקשת והם לא מצאו.
ענבר: מדובר במסך טאצ' שיש בו תוכנות חינוכיות יחודיות של הספק הספציפי.
אורן: אציין שגם עיריית חיפה ועיריית הכרמל הגדירו את הספק "פריבל" כספק יחיד על פי ההמלצות שהם שלחו.

החלטת הועדה:

מאשרים את הספק פריבל כספק יחיד לצורך רכישת מסכי טאצ' הכוללים תוכנות לומדה.

6. מכרז פומבי 19/2024 – תוכנה לניהול המוקד העירוני – קבלת החלטה

אורן: לפני כחודש וחצי פתחנו הצעות שהועברו לוועדה מקצועית. יש פרוטוקול של הוועדה המקצועית שניקדה את ההצעות. עפ"י שכלול הנקודות, א.ש בינה קיבלה את מירב הנקודות.
שמעון: ממליץ לאשר את המלצת הוועדה המקצועית.

החלטה הועדה:

מאשרים לקבל את המלצת הוועדה המקצועית ומכריזים על א.ש בינה כזוכה במכרז זה.

7. מכרז פומבי 25/2024 - ספק שנתי לרכישת מוצרי כיבוד – פתיחת מעטפות.

אורן: עד היום יש לנו הסכם עם חברת שופרסל. ההסכם נגמר בחודש נובמבר לאחר 3 שנים. מדובר בספק שאנו רוכשים ממנו מוצרי מזון עבור מועדוניות, גני ילדים, נוער וכן לטובת אירועים שונים המתקיימים בעירייה. המכרז היה מפורסם הרבה זמן והארכנו את ההגשה.

היו שאלות הבהרה רבות מאוד שעניתי על כולם. דיברתי עם כל רשתות המזון המקומיות ובכל זאת קיבלנו הצעה אחד בלבד מחברת שופרסל בע"מ.

האם אתם מאשרים לפתוח ?

חברי הועדה: מאשרים לפתוח

אורן: מדובר ב % הנחה לכל מוצרי הסופר.

אופיר: מה האחוז היום ?

אורן: 3% . כאשר הרכישות השנתיות עומדות על 200,000 ₪ לשנה.

שמעון: אני יכול לומר שממקום העבודה שלי, אנו רוכשים מוצרי מזון ולא מקבלים שום אחוז הנחה.

הצעה מס' 1 – ע"ש שופרסל בע"מ, מצ"ב קבלה ע"ס 500 ₪ לרכישת מסמכי המכרז
 ההצעה עומדת על 2% הנחה.

מעטפה מס' 2 – אומדן: 4% הנחה

שמעון: האם אפשר להאריך את ההתקשרות הנוכחית ?

אורן: לא, ההסכם הסתיים בנובמבר.

שמעון: נכריז עליו כזוכה ואז ננהל עמו מו"מ להגדיל את % ההנחה לפחות ל 3% כפי שקיבלנו עד כה.

אורן: נוכל לנהל מו"מ לאחר זכייה רשמית.

אופיר: יש עליית מחירים לצרכן ולכן זה מסביר את ההצעה.

שמעון: מדוע לא קבלנו הצעות מעוד רשתות כמו רמי לוי ?

אורן: העניין הוא שחייב שיהיה סניף של הרשת בתחומי העיר כדי שיהיה לנו קל ונוח לשלוח את העובדים לרכוש בישוב ולא מחוץ לישוב.

החלטת הועדה:

מכריזים על הצעה מס' 1 ע"ש שופרסל כזוכה במכרז זה בכפוף לבדיקה של תנאי סף

כתבה את הפרוטוקול: גב' לوسی כהן

חתימת י"ר ועדת המכרזים מר שמעון ביטון

