

כ"ה בתמוז תשפ"ד

14.08.2024

עיריית מעלות תרשיחא

מליאת מועצת עיר מן המניין

שהתקיימה ביום רביעי, י' באב תשפ"ד, 14 באוגוסט 2024

משתתפים:

- | | | |
|---------------------|---|-------------------|
| מר מוטי בן-דוד | - | ראש העיר |
| מר יורי קוצ'ר | - | מ"מ וסגן ראש העיר |
| מר אשרף נעים | - | סגן ראש העיר |
| מר אלכסנדר לייויקוב | - | חבר מועצת העיר |
| מר שמעון ביטון | - | חבר מועצת העיר |
| מר אלכסנדר טומרקין | - | חבר מועצת העיר |
| מר עדיאל בואהרון | - | חבר מועצת העיר |
| מר מוחמד מחמוד | - | חבר מועצת העיר |
| מר טנוס נחלה | - | חבר מועצת העיר |
| מר אלברט אנדראוס | - | חבר מועצת העיר |
| גב' הילה בן-אבו | - | חברת מועצת העיר |
| מר אילן אברג'ל | - | חבר מועצת העיר |
| מר דני חזן | - | חבר מועצת העיר |
| מר שי בניטה | - | חבר מועצת העיר |

חסרים:

- | | | |
|-----------------|---|----------------|
| מר ארקדי פומרנץ | - | חבר מועצת העיר |
|-----------------|---|----------------|

משתתפים נוספים:

- | | | |
|--------------------|---|------------------|
| מר אופיר עקיבא | - | מ"מ מנכ"ל העיריה |
| גב' אירית מורן | - | גזברית העיריה |
| עו"ד נידא אבו האשם | - | ס. יועמ"ש העיריה |

מר בסאם מרעי	- מבקר העירייה
מר בן שאקיר	- עוזר ראש העיר
גב' לוטם שושן	- מנהלת פיתוח כלכלי ומיצוי משאבים
מר אילן אוחנה	- דובר העירייה

על סדר היום:

1. מענה לשאילתא מטעם מר אלברט אנדראוס בנושא ביצוע כיכר מול מזון הכפר.
2. מענה לשאילתא מטעם מר אלברט אנדראוס בנושא סגירת השער של מושב מעונה מהצד המערבי של תרשיחא.
3. עדכון ועדות חובה ורשות.

פרוטוקול

מ. בן דוד, רה"ע: אני פותח את ישיבת מליאה מן המנין מס' 4.

1. מענה לשאילתא מטעם מר אלברט אנדראוס בנושא ביצוע כיכר מול מזון הכפר

מ. בן דוד, רה"ע: סעיף 1, מענה לשאילתא מטעם מר אלברט אנדראוס בנושא ביצוע כיכר מול מזון הכפר. בבקשה אופיר.

א. עקיבא: ערב טוב לכולם. אז אלברט, שאלה מס' 1 בנוגע למזון הכפר, אז הפרויקט לא החל. זה פרויקט של הרבה שנים אחורה, א' לא קיים תקצוב לפרויקט. זה שלא קיים תקצוב זה בא אחרי מספר רב של בקשות באמצעות קולות קוראים שנעשו מול משרד התחבורה. אנחנו כמובן עובדים על זה.

ושתיים, כמו שאתה בטח מכיר קיימת הסתייגות על הבקשה להפקעה. הסתייגות מהמפעל מלפני מספר שנים שעדיין לא ניתנה החלטה בגינה. השלב התכנוני שבו נמצא הפרויקט הוא שקיים בתכנון מפורט, קיים אומדן תכנון מפורט על סך 5,2 מיליון ₪.

ולגבי שאלה מס' 3, הפרויקט למעשה יחל עם מציאת מקורות תקציביים ועם סיום הפקעת השטח. ואם לא, אנחנו נמצא חלופה ראויה אחרת לעשות כיכר. אנחנו נשתדל, נעשה כל מאמץ לעשות את זה בזמן הקרוב. אנחנו מכירים בצורך, רואים את הצורך ונפעל לטובת הדבר הזה.

נ. טנוס:

אופיר, אפשר להגיד כמה דברים בנושא הזה? כי אני הייתי בענין הזה. קודם כל הכיכר היא כיכר והתכנון הוא תכנון,

ד. חזן:

רגע נחלה, לא שומעים אותך.

נ. טנוס:

יש תכנון מוכן, מאושר במשרד התחבורה. כל הבעיה היא תקציבית. פנינו למירי רגב שהיא שרת התחבורה כמה פעמים ולאחרונה בחודש אוקטובר דווקא, היה לנו מפגש, צריך להיות איתה והתחילה המלחמה.

ופשוט מאוד יש לנו קטע שהזכיר אבל לא הביא אותו אופיר, הקטע של הפקעת השטח. השטח שם מופקע. ממי? מהווקף הקתולי. עכשיו אנחנו ביקשנו, פנינו לווקף על מנת לזרז את התהליך על מנת שיחתמו לנו.

עד עכשיו, נתנו להם את כל התוכניות והם עוד לא החזירו לנו תשובה. זה הקטע הטכני שעדיין נמצא אצלנו שאנחנו צריכים לסיים אותו. ומה שנשאר שאנחנו צריכים לדאוג לתקציבים ממשרד התחבורה.

א. אנדראוס:

מוטי, בענין הזה יש לי רק, יש לי משהו לומר.

מ. בן דוד, רה"ע:

לא, לא משהו לומר. אם יש לך שאלה בנושא,

א. אנדראוס:

בנושא. בנושא. אני לא חורג מהנושא.

מ. בן דוד, רה"ע:

שאלה. רק שאלה. זה עפ"י חוק. אתה רוצה לשאול שאלה בנושא הזה?

א. אנדראוס:

כן, כן, כן.

מ. בן דוד, רה"ע:

בבקשה.

א. אנדראוס:

למה אם כבר האדמה, אתם אומרים שהאדמה היא שייכת לוועד הווקף הקתולי, למה לא מחדשים קשר עם הוועד הקתולי? למה אי אפשר להחליף אדמות בין האדמה השייכת לוועד הקתולי לבין אדמות

אחרות מתרשיחא,

מ. בן דוד, רה"ע: אני יכול להגיד לך, שאלת שאלה, תקבל תשובה.

א. אנדראוס: יש לי עוד שאלה.

מ. בן דוד, רה"ע: לא, שאלה אחת עפ"י חוק. אתה יכול לשאול גם את היועצת

המשפטית. הנושא הזה אנחנו היינו כבר באיזה 4 ישיבות בנושא הזה,

וכל הזמן יש קשר עם הווקף. אנחנו מנסים לקדם את הנושא הזה.

תאמין לי שברגע שאנחנו נוכל ליישם אותו אנחנו ניישם אותו. ומדובר

פה על מעל 5 מיליון ₪ ואנחנו נעשה את הכל על מנת לבצע את

הפרויקט. תודה.

א. אנדראוס: הצומת מסוכנת ואנחנו לא רוצים להגיע לאובדן חיים.

מ. בן דוד, רה"ע: אני יודע. תודה.

2. מענה לשאילתא מטעם מר אלברט אנדראוס בנושא סגירת השער של מושב מעונה

מהצד המערבי של תרשיחא

מ. בן דוד, רה"ע: שאילתא מס' 2, מענה לשאילתא מטעם מר אלברט אנדראוס בנושא

סגירת השער של מושב מעונה מהצד המערבי של תרשיחא. אופיר.

א. עקיבא: טוב. אז בהקשר לנושא שער מעונה, קודם כל אני רוצה להגיד מן

הסתם השטח, הכביש, השער בסמכות המועצה האזורית מעלה יוסף.

אנחנו פנינו לוועד המושב. לנו עיריית מעלות תרשיחא אין שום סמכות

בנושא הזה.

למרות זאת נפגש ראש העיר שלנו עם נציגים מהמושב וניסה לקדם

פתרון לנושא. אני יכול להגיד לך שמעבר לזה היתה פניה מסודרת

למשרד התחבורה וישיבה איתם. נתיבי ישראל, סליחה. והם הוציאו

פניה לוועד מושב מעונה. אני מתאר לעצמי שהנושא הזה יוסדר בזמן

הקרוב מאוד.

ודבר נוסף שלא קשור לשאילתא, אני רק רוצה, שלי תעביר לכולכם

אישור חתום כדי שנוכל לגזור לכל חברי המועצה חומרים במייל. זה

נתון לשיקולכם, אנחנו מן הסתם רוצים לחסוך גם ברמה של הדפסות,

שליחויות וכאלה. אנחנו רוצים להתקדם קצת, לשלוח את הדברים במייל. שלי תעביר לכם את זה עכשיו, מי שרוצה מוזמן לחתום ואנחנו קצת נשנה,

מ. מחמוד : מה זה? לא הבנתי.

מ. בן דוד, רה"ע : במקום שיבוא פקח וייתן לך. מי שמסכים יקבל את זה במייל בצורה מסודרת. אני רוצה להתייחס לנושא של מעונה. נפגשתי עם מנכ"ל נתיבי ישראל בין היתר בנושא הזה. גם לגבי הציר והפרויקט שנעשה עד לשער ואנחנו מקדמים גם את זה ואישרו את זה.

לגבי השער, התייב, נתיבי ישראל הציר שלה עובר בתוך מעונה. הציר של נתיבי ישראל עובר בתוך מעונה. הנושא הזה בטיפול של נתיבי ישראל והם מטפלים בפתיחת השער. לפני זה גם עשינו פגישה עם מעונה בנושא הזה. זה מאוד חשוב לנו שהנושא הזה יפתר.

א. נעים : שניה מוטי. אחרי שפנינו לנתיבי ישראל, נתיבי ישראל הציבו שלט בשעות שאפשר לפתוח את השער, אבל מעונה עדיין לא פתחו את השער וזה בטיפול. אני סומך על ראש העיר שיטפל בזה.

א. אנדראוס : מוטי, שאלה.

מ. בן דוד, רה"ע : בנושא הזה.

א. אנדראוס : בוודאי, בהקשר. בגלל הסגירה של השער יש השלכות על הפקקים והמצב הקטסטרופלי בתרשיחא. אתה קיבלת ממני מכתבים בנושא הזה. האם העיריה ערוכה לפקקים ולהצטופפות המכוניות שיש ואנחנו קרובים גם לפתיחת בית ספר. יש סכנת חיים ממשית.

מ. בן דוד, רה"ע : אני אומר ואני אחזור שוב, הנושא הזה בטיפול בעדיפות עליונה. נסעתי במיוחד בשביל להיפגש עם מנכ"ל נתיבי ישראל על מנת לטפל בנושא הזה. הנושא בטיפול ואנחנו נעדכן.

א. אנדראוס : שניה, שניה, אבל לא קיבלתי תשובה,

מ. בן דוד, רה"ע : לא, קיבלת. קיבלת.

א. אנדראוס : לא, שניה.

מ. בן דוד, רה"ע : זאת שאילתא, תקרא את ההנחיות.

- א. אנדראוס:** אני יודע. אני יודע, אבל לא ענית לי על השאלה,
- מ. בן דוד, רה"ע:** תודה.
- א. אנדראוס:** מה אתה הולך לעשות עם הפקקים שם. מה, אתה מחכה שיידרס ילד שמה? מה אתה הולך לעשות עם הפקקים?
- מ. בן דוד, רה"ע:** בבקשה.
- מ. מחמוד:** טוב. אני יש לי הצעה לגבי השער של מעונה, אני מוכן גם להיות חלק מזה. נארגן כמה תושבים ונגיש לבית המשפט בקשה מסודרת בהתאם עם הסעד המשפטי הנכון שצריך לנקוט צו עשה. יוגש לבית המשפט, יש לנו הרבה עורכי דין בכפר שיכולים לעשות את זה, נחתים גם תושבים על יפוי כוח ונפנה, העיריה עובדת וככה אנחנו נעשה את זה.
- מ. בן דוד, רה"ע:** בסדר גמור.
- נ. טנוס:** אני רוצה להתייחס לנושא הזה. קודם כל אמרו לנו בפיקוד העורף זה לא נכון. אמרו לנו נתיבי ישראל זה לא נכון. מי שסגר את השער זה הועד של מעונה לבד. הם על דעת עצמם סגרו. היום בצו בית משפט אפשר לפתוח את השער. צו בית משפט.
- ואני חושב יש לנו מחלקה משפטית פה שיכולה לקחת,
- א. אנדראוס:** אז תעשו את העבודה. תעשו את העבודה.
- מ. בן דוד, רה"ע:** תודה.
- נ. טנוס:** אלברט, מבחינת לחץ תנועה דווקא עכשיו הפקחית דיברה איתי על זה, יש לחץ תנועה אדיר שם ומסוכן, חייבים לפתור את הבעיה.
- מ. בן דוד, רה"ע:** תודה.

3. עדכון ועדות חובה ורשות

- מ. בן דוד, רה"ע:** סעיף 3 עדכון ועדות חובה ורשות, לרבות עדכון ועדת משנה לתכנון ובניה בהיותה של המליאה מוסד התכנוני. מוצגת לכם רשימת הועדות המעודכנות ללא השתתפותו של מר נחלה טנוס מהקואליציה.
- רשימת הועדות עודכנה בהרכביה והוספה ועדת חובה להנצחת זכר נרצחי הטרור וכן לעדכוןכם שנוספה ועדה מייעצת לראש העיר בתחום

זכויות בעלי חיים. האם יש התייחסות?

א. אנדראוס: כן. אני מאוד מבקש להוריד מסדר היום מאחר ואין ייצוג יחסי

לאופוזיציה. אני מדבר בשם כל האופוזיציה. ההחלטה לא חוקית, מנוגדת לפקודת העיריה. בנוסף ראש עיר לא יכול להחליט שמית מי יהיה נציג האופוזיציה באיזו ועדה.

אז אני מבקש להוריד את זה מסדר יום. אנחנו נכין מסמך, נגיש לכם אותו כאופוזיציה. במידה ולא, אנחנו נפנה הלאה. תודה.

מ. בן דוד, רה"ע: עוד התייחסויות? תודה.

ה. בן אבו: היועצת המשפטית בבקשה תתייחס אם ההחלטה חוקית או לא.

שתתייחס. אנחנו בדקנו כולנו, כל אחד מאיתנו,

מ. בן דוד, רה"ע: את מוזמנת לפנות. תודה רבה.

ה. בן אבו: בדקנו. זכותנו לבקש מהיועצת המשפטית לענות בישיבה. תגיד בקול

שאתה מבקש שהיא לא תענה. אני רוצה שהיא תענה האם הבקשה שלנו חוקית או לא. אולי אנחנו גם טועים.

אנחנו בעצם קיבלנו, להבנתנו לפי פקודת העיריות כל מה שקשור להשתתפות בוועדות צריך להיות ייצוג יחסי של האופוזיציה. הייצוג הזה הוא לא קרוב להיות ייצוג ואפשר לראות את זה בצורה מאוד ברורה. זה א'.

דבר שני, בעצם ההשתתפות שלנו יש לנו יכולת כחברי אופוזיציה להגיד הילה רוצה להיות, אנחנו החלטנו שהילה רוצה להיות בוועדת הביקורת ואילן רוצה להיות בוועדה הזו, ולא כהכתבה וזה באפשרותנו לבקש, זה לא רק לבקש, להגיד זכותנו מי יהיה נוכח באיזו ישיבה.

מ. בן דוד, רה"ע: תודה.

נ. טנוס: אבל זה צריך להיות מתואם ביניכם גם.

א. אנדראוס: נכון.

מ. בן דוד, רה"ע: תודה.

עו"ד אבו האשם: ייצוג הסיעות אכן צריך להיות יחסי לייצוג הסיעות במועצה.

מ. בן דוד, רה"ע: תודה רבה. מי בעד עדכון ועדות חובה ורשות?

ה. בן אבן: מוטי, כראש עיר איך אתה מביא הצעה שהיא לא חוקית?

מ. בן דוד, רה"ע: 9 בעד. מי נגד?

ה. בן אבן: אומרת היועצת המשפטית שההצעה לא חוקית.

מ. בן דוד, רה"ע: מי נמנע? מי נמנע? אף אחד לא נמנע. מי נגד?

א. אנדראוס: ההצבעה לא חוקית.

מ. בן דוד, רה"ע: 5 נגד. עדכון ועדות חובה ורשות עבר. הישיבה ננעלת. תודה לכולם.

סוף הישיבה