



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

כ"ט תמוז, תשפ"ד

4 אוגוסט, 2024

301080

פרוטוקול ישיבת מליאה מן המניין מספר 04/2024 מיום רביעי 31/7/24

משתתפים: מר מוטי בן דוד, ראש העיר

מר יורי קוצ'ר, מ"מ וסגן ראש העיר

מר אשרף נעים, סגן ראש העיר

מר אלכס לייויקוב, חבר מועצת העיר

מר עדיאל בואהרון, חבר מועצת העיר

מר אלכסנדר טומרקין, חבר מועצת העיר

מר שמעון ביטון, חבר מועצת העיר

מר מוחמד מחמוד, חבר מועצת העיר

מר נח'לה טנוס, חבר מועצת העיר

הגב' הילה בן אבו, חברת מועצת העיר

מר דני חזן, חבר מועצת העיר

מר שי בניטה, חבר מועצת העיר

משתתפים נוספים: מר אופיר עקיבא, מ"מ מנכ"ל העירייה

עו"ד ענבר בן סימון, יועמ"ש העירייה

גב' אירית מורן, גזברית העירייה

מר בן שאקיר, עוזר ראש העיר

מר אורן משה, מנהל רכש

נעדרים: מר אלברט אנדראוס, חבר מועצת העיר

מר אילן אברג'ל, חבר מועצה העיר

מר ארקדי פומרנץ, חבר מועצת העיר

מר בסאם מרעי, מבקר העירייה

מצ"ב תמלול מליאה.

על סדר היום:

1. מענה לשאילתא מטעם מר אלברט אנדראוס בנושא ביצוע כיכר מול מזון הכפר. (מצ"ב מענה בכתב)
2. מענה לשאילתא מטעם מר אלברט אנדראוס בנושא סגירת השער של מושב מעונה מהצד המערבי של תרשיחא. (מצ"ב מענה בכתב)
3. מינוי ואישור שכר של מר אופיר עקיבא כמ"מ מנכ"ל העירייה, בהיקף משרה של 100% וב- 100% שכר מנכ"ל. (מצ"ב חו"ד גזברית העירייה)
4. מינוי מורשה חתימה בב"ס הראשונים בחשבון הורים ורשות – לגב' מירב אפרים במקום הגב' ורוניקה שמאינוק גולברג.
5. מינוי מורשה חתימה בב"ס יהל"ם בחשבון הורים ורשות – למזכירה הגב' שיראל שוב נקש במקום הגב' אריאלה בן דוד.



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

6. אישור מינוי וועדת רכש ובלאי לפי הרכב נוהל הרכש העירוני: יו"ר ועדה – מנכ"ל העירייה, חברים: גזברית, יועמ"ש ומנהל רכש, מרכז הוועדה: מנהל מח' רכש.
7. מינוי מר יוסי בן חמו כנציג העירייה ברשות ניקוז ונחלים גליל מערבי, בהתאם לסעיף 4 לצו הניקוז וההגנה מפני שטפונות (הקמת רשויות ניקוז), תש"ך-1960.
8. אישור תב"רים. (מצ"ב רשימה)

ראש העיר פותח את הישיבה:

אני רוצה בתחילת הישיבה לברך את נח'לה טנוס על כניסתו לקואליציה, מאחל הצלחה גדולה, יש המון עבודה למען תושבי מעלות תרשיחא.

אשרף נעים: מברך את נח'לה בשפה הערבית.

נח'לה טנוס: תודה רבה על הברכות, רוצה לעדכן שמאז שהקמנו את הרשימה שלנו, הרשימה היא רשימה עניינית ללא אינטרסים אישיים, אלא איך לקדם את הישוב ובעיקר את תרשיחא. בקדנציה הקודמת הצלחנו לקדם דברים למרות כל מה שעברנו. ראיתי פה צורך להיכנס לקואליציה ע"מ לקדם פרויקטים למען תושבי תרשיחא. צריך לזכור שאנחנו בתקופה קשה, תקופת מלחמה ואנחנו צריכים להיות מאוחדים. אני לא מתנתק מהחברים שלי, נישאר חברים, תמיד הייתי בקשר מול כל חברי המועצה ואני רואה מול עיניי רק את האינטרסים של הרשות. תודה רבה לכם, מקווה שנצליח ביחד.

ראש העיר:

סעיף 1 וסעיף 2 – מסירים מסדר היום לבקשת חבר המועצה מר אלברט אנדראוס.

סעיף 3 מינוי ואישור שכר של מר אופיר עקיבא כמ"מ מנכ"ל העירייה, בהיקף משרה של 100% וב- 100% שכר מנכ"ל. (מצ"ב חו"ד גזברית העירייה)

דני חזן: הוא מ"מ או מנכ"ל?

ראש העיר: תיכף נתייחס להכל

אירית מורן – מ"מ ומנכ"ל זה אותו תקן, המינוי הוא למ"מ.

ראש העיר: זה גם כתוב בסעיפים, אנחנו ניתן לך לדבר, תן לגזברית לחוות את דעתה.

אירית מורן: מבחינת הסעיף התקציבי זה אותו תקציב, המשרה קיימת ומתוקצבת. ידוע גם למשרד הפנים וגם לרשות שמדובר במשרה חיונית מאוד ולכן המשרה מאושרת מבחינה תקציבית.

הילה בן אבו – ראשית בהצלחה לאופיר, אני מתייחסת עניינית. אני מכירה את אופיר מהיכרות קודמת וחובבת, אך יחד עם זאת התפלאתי לקבל את ההצעה לגבי 100%





עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

משכר מנכ"ל. כמי שעובדת מול רשויות מקומיות לאורך שנים, מרבית המנכ"לים מתחילים משכר של 85% משכר מנכ"ל, מבקשת את התייחסות היועמ"ש, למיטב זכרוני הייתה תקנה המחייבת להתחיל עם 85%, האם היא השתנתה בשנים האחרונות וניתן להתחיל ישר עם 100%, וגם אם כן, אין לי ספק שמדובר בתפקיד קשה, עדיין אנחנו נמצאים במציאות תקציבית קשה, שכר מנכ"ל הוא שכר מכובד, ההיגיון אומר להתחיל עם 85% ולבחון את הדברים לתקציב 2025. אופיר, זה לא אישי, מעריכה אותך מאוד, אבל מסתכלת על כספי הציבור ומצב הרשות מבחינה תקציבית.

אירית מורן: לפני האישור, פניתי למשרד הפנים, קיבלתי אישור כתוב, שגם מ"מ ניתן לאשר עד 100%.

שי בניטה: יש כוונה למנותו למנכ"ל, או שמ"מ זה התפקיד?

ראש העיר: אופיר כרגע מ"מ, מאחל לאופיר הצלחה רבה, אני בטוח שיעשה את עבודתו נאמנה, עובד לילות כימים, עבודה משמעותית ואני בטוח שיצליח.

שי בניטה: זה לא מה ששאלתי

יועמ"ש העירייה: התשובה היא שהמינוי הינו למילוי מקום. משרת מילוי מקום מוגבלת לחצי שנה. כמובן שאם יש מ"מ לא ניתן למנות מנכ"ל בנוסף.

ראש העיר: לא ממנים עוד משהו.

דני חזן: למה הוא מ"מ, למה לא ישר מנכ"ל?

ראש העיר: זאת החלטה שלי, כך ראיתי לנכון לעשות את זה.

יועמ"ש העירייה: בהתאם לחוזר מנכ"ל של משרד הפנים 1/2011 ההוראה שמוכרת לנו, הוראה המדברת על 100% שכר מנכ"ל, שכר שממנו נגזרות שאר המשרות שהרכבן הוא אחוז מסוים משכר מנכ"ל.

הצבעה:

הצביעו בעד: מוטי בן דוד, יורי קוצ'ר, אשרף נעים, שמעון ביטון, עדיאל בואהרון, אלכס לייויקוב, אלכסנדר טומרקין, מוחמד מחמוד, נח'לה טנוס.

הצביעו נגד: הילה בן אבו, שי בניטה

נמנעו: דני חזן

החלטה בסעיף מספר 3 מינוי ואישור שכר של מר אופיר עקיבא כמ"מ מנכ"ל העירייה, בהיקף משרה של 100% וב- 100% שכר מנכ"ל. (מצ"ב חו"ד גזברית העיריה)
בהתאם להצבעת החברים מאשרים את מינוי מר אופיר עקיבא, כמ"מ מנכ"ל העירייה, בהיקף משרה של 100% וב- 100% שכר מנכ"ל.



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

סעיף מס' 4 מינוי מורשה חתימה בב"ס הראשונים בחשבון הורים ורשות – לגב' מירב אפרים במקום הגב' ורוניקה שמאינוק גולברג.

ראש העיר: האם יש התייחסות?

הצבעה:

הצביעו בעד: מוטי בן דוד, יורי קוצ'ר, אשרף נעים, שמעון ביטון, עדיאל בואהרון, אלכס לייויקוב, אלכסנדר טומרקין, מוחמד מחמוד, נח'לה טנוס, הילה בן אבו, דני חזן. נמנעו: שי בניטה.

החלטה סעיף מס' 4 מינוי מורשה חתימה בב"ס הראשונים בחשבון הורים ורשות – לגב' מירב אפרים במקום הגב' ורוניקה שמאינוק גולברג.
בהתאם להצבעת החברים מאשרים את מינוי מורשה חתימה בב"ס הראשונים בחשבון הורים ורשות – לגב' מירב אפרים במקום הגב' ורוניקה שמאינוק גולברג.

סעיף מס' 5 מינוי מורשה חתימה בב"ס יהל"ם בחשבון הורים ורשות – למזכירה הגב' שיראל שוב נקש במקום הגב' אריאלה בן דוד.

ראש העיר: האם יש התייחסות?

הילה בן אבו: אני אשמח בהזדמנות זו, למרות שלא עלה על סדר היום, האם המזכירה המחליפה היא בהיקף של משרה מלאה?

ראש העיר: את מוזמנת לבדוק את הנושא מול משאבי אנוש.

הצבעה:

הצביעו בעד: מוטי בן דוד, יורי קוצ'ר, אשרף נעים, שמעון ביטון, עדיאל בואהרון, אלכס לייויקוב, אלכסנדר טומרקין, מוחמד מחמוד, נח'לה טנוס, הילה בן אבו, דני חזן. נמנעו: שי בניטה.

החלטה סעיף מס' 5 מינוי מורשה חתימה בב"ס יהל"ם בחשבון הורים ורשות – למזכירה הגב' שיראל שוב נקש במקום הגב' אריאלה בן דוד.
בהתאם להצבעת החברים מאשרים את מינוי מורשה חתימה בב"ס יהל"ם בחשבון הורים ורשות – למזכירה הגב' שיראל שוב נקש במקום הגב' אריאלה בן דוד.



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

סעיף מס' 6 אישור מינוי וועדת רכש ובלאי לפי הרכב נוהל הרכש העירוני: יו"ר ועדה – מנכ"ל העירייה, חברים: גזברית, יועמ"ש ומנהל רכש, מרכז הוועדה: מנהל מח' רכש.

הילה בן אבו: מדוע מינוי בעלי התפקידים לא שמי, איך אנחנו נמצאים 4 חודשים בלי אחת הוועדות הבסיסיות והמהותיות, איך הרשות תפקדה חוקית?

יועמ"ש העירייה: מדובר באשרור. כשפורסם נוהל רכש מעודכן, אישרנו אותו במליאה כבר בשנה שעברה וגם אז הפונקציות שחברות בוועדה לא אושרו כשמיות. מאחר ויש הנהלת עיר חדשה, מצאנו לנכון לאשרר את זה שוב, למעשה יכולנו גם לא להביא את זה כלל, אבל חשוב לנו לשקף וליידע מי הם חברי הוועדה ושתדעו, שמדובר בחברי וועדה שהם הפקידות המקצועית, שלא כלולים בהרכב נבחרים, להבדיל מוועדות חובה ורשות.

הצבעה:

הצביעו בעד: מוטי בן דוד, יורי קוצ'ר, אשרף נעים, שמעון ביטון, עדיאל בואהרון, אלכס לייויקוב, אלכסנדר טומרקין, מוחמד מחמוד, נח'לה טנוס, הילה בן אבו.
נמנעו: שי בניטה, דני חזן.

החלטה סעיף מס' 6 אישור מינוי וועדת רכש ובלאי לפי הרכב נוהל הרכש העירוני: יו"ר ועדה – מנכ"ל העירייה, חברים: גזברית, יועמ"ש ומנהל רכש, מרכז הוועדה: מנהל מח' רכש.

בהתאם להצבעת החברים מאשרים את מינוי וועדת רכש ובלאי.

סעיף מס' 7 מינוי מר יוסי בן חמו כנציג העירייה ברשות ניקוז ונחלים גליל מערבי, בהתאם לסעיף 4 לצו הניקוז וההגנה מפני שטפונות (הקמת רשויות ניקוז), תש"ך-1960.

ראש העיר: האם יש התייחסות?

הילה בן אבו: אני מניחה שזו תקנה שקיימת לאורך כל השנים, האם הוא מחליף מישהו?

ראש העיר: לא, הוא ממשיך.

הצבעה:

הצביעו בעד: מוטי בן דוד, יורי קוצ'ר, אשרף נעים, שמעון ביטון, עדיאל בואהרון, אלכס לייויקוב, אלכסנדר טומרקין, מוחמד מחמוד, נח'לה טנוס, הילה בן אבו, שי בניטה, דני חזן.

החלטה סעיף מס' 7 מינוי מר יוסי בן חמו כנציג העירייה ברשות ניקוז ונחלים גליל מערבי, בהתאם לסעיף 4 לצו הניקוז וההגנה מפני שטפונות (הקמת רשויות ניקוז), תש"ך-1960.





עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

בהתאם להצבעת החברים מאשרים פה אחד את מינוי מר יוסי בן חמו כנציג העירייה ברשות ניקוז ונחלים גליל מערבי.

סעיף מס' 8 אישור תב"רים. (מצ"ב רשימה)

מס' תבר	שם הפרויקט	סכום	גורם מממן	פירוט התבר
2384	רכש רכב ביטחון	170,000 ₪	פיקוד עורף	רכש רכב בטחון לרבש"ץ
2385	הקמת מחסן נשק	200,000 ₪	פיקוד העורף	הקמת מחסן נשק בעירייה
2386	רכש גרור סולר	40,000 ₪	משרד הבטחון	רכש גרור סולר רשותי
2387	רכש גרור חפ"ק	200,000 ₪	משרד הבטחון	רכש גרור חפ"ק רשותי
2388	הרשאה כספית בחירום	150,000 ₪	משרד הבטחון	רכישות לצידוד חירום
2389	טיפול בתשתיות בית עלמין נוצרי	273,735 ₪	משרד הפנים	ביצוע עבודות בתחומים הנ"ל : עבודות עפר גדרות בטון סלילת כבישים קו ביוב
2393	שיפור מוסדות ציבור	11,280,180 ₪	רשות מקרקעי ישראל	עבודות שיפוץ ושדרוג למוסדות ציבור בעיר .
2098	ביצוע שכונת צוריאל	הגדלה בעוד 7,533,195 ₪ לסכום כולל של 14,026,844 ₪	רשות מקרקעי ישראל	הרשות לקראת סיום עבודות פיתוח שלב 1 הרשות תצא לשלב 2 ושלב 3 בעבודות פיתוח. הרשות מסרה מגרשים בשלב 1 לפני כשבוע לשני יזמים זוכים .



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

2390	הכשרה לתומכות הוראה	18,100 ₪	משרד החינוך	הכשרה בתחום הפיתוח המקצועי לסייעות בגני ילדים ובחינוך מיוחד. ההכשרה תתבצע על ידי מכללת אורנים בהתאם לקול קורא שהוגש.
2382	רכישת אשפתונים	הגדלה בעוד 30,000 ₪ לסכום כולל של 61,300 ₪	מפעל הפיס	רכישת אשפתונים לעיר
2391	ציוד לבתי ספר	100,000 ₪	מפעל הפיס	ציוד לשנת הלימודים החדשה
2392	מלגות סטודנטים	150,000 ₪	מפעל הפיס	מלגות סטודנטים שנתיים
2394	נגישות ראייה	50,785 ₪	משרד החינוך	הנגשה כיתת לימוד בבית ספר באר חיים לתלמיד עם לקוי ראייה
2395	נגישות אקוסטית	30,000 ₪	משרד החינוך	נגישות אקוסטית בבית ספר באר חיים לתלמיד לקוי שמיעה
2396	השמשת מקלטים חירום	681,000 ₪	משרד השיכון	תקציב מיוחד להשמשת מקלטים בחירום

אם תשימו לב ברשימות המעודכנות יש 14 תב"רים, מדובר בכ-21 מיליון ₪, הישג חסר תקדים ואנחנו נמשיך ונביא עוד הרבה תקציבים לעיר. רק היום אושר תב"ר משמעותי 680 אש"ח למקלטים פרטיים מוצפים, בשורה מאוד חשובה במיוחד לאור התקופה הקשה שנמצאים בה. היינו לפני כחודש וחצי אצל שר הבינוי והשיכון ואנחנו שמחים שהוא אישר את מלוא הבקשה ואנחנו נצא בהקדם האפשרי לטפל במקלטים. המשמעות של 21 מיליון ₪ שאנחנו מעבירים היום, זה 10% מתקציב העירייה.

אופיר עקיבא מקריא את הרשימה של התב"רים.





עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

הילה בן אבו: נראה לכם הגיוני להביא תב"ר של 11 מיליון ₪ ולהגיד שיפוע ושדרוג מוסד"ח בעיר? זה ביזיון, במיוחד שביקשתי בצורה מכבדת בפעמים וקודמות ושלחתי מייל בבקשה לפרט. אני רוצה לדעת כתושבת לא כחברת מועצת עיר, מה הפרויקטים, באיזה מוסדות? בכמה מוסדות מדובר? מוסדות ישנים או חדשים?

ראש העיר: יש תקציבים שמגיעים מרמ"י, כשיהיה משהו מפורט נעביר, אתם חברי מועצה הכל פתוח ושקוף אתם יכולים לבוא ולראות את הנתונים.

הילה בן אבו: אתם לא תצטרכו להביא את זה שוב, אתם מביאים כרגע להחלטה ואישור של 11 מיליון ₪, מחובתכם להציף בפנינו מה הפרויקטים, מבקשת את התייחסות היועמ"ש. מי כמוני יודעת מה המשמעות של גיוס תקציבים, יש כללים, תציגו בפנינו את התמונה.

ראש העיר: כפי שאמרתי ואני אחזור שוב, קיבלנו את התקציב עכשיו מרמ"י, כשיהיו פרויקטים את מוזמנת לבוא ולראות את זה ובמקום זה, את תגידי כל הכבוד להנהלת העיר שגייסה 21 מיליון ₪ בישיבה אחת.

שי בניטה: אם אתה חושב שאנחנו נצביע כמו בובות, תציגו מספרים בלי לפרט, תשכחו מזה.

הילה בן אבו: 11 מיליון ₪ הגיעו במסגרת הסכם הגג עוד מתקופת שלמה בוחבוט, מעל 70% מהתקציבים גויסו לפני. כל סכום מכובד, אבל לפחות תשקף לציבור כמה גייסת אתה.

ראש העיר: רוצה לומר – 681 אש"ח להשמש מקלטים בחירום – סכום משמעותי מאוד ואנחנו נעשה את הכל ע"מ להשמיש את המקלטים הפרטיים המשותפים כמה שיותר מהר.

שי בניטה: זה כל המקלטים הפרטיים? עשיתם מיפוי?

ראש העיר: עשינו מיפוי על מקלטים משותפים, יש מקלטים מוצפים, מקלטים שלא ניתן להיכנס אליהם, מיפינו אותם ועל סמך זה ביקשנו וקיבלנו את הסכום לשיפוע המקלטים.

מוחמד מחמוד: מלגות לסטודנטים, מה הקריטריונים? יש וועדה שמחליטה?

שמעון ביטון: זה בטיפול ואחריות מרכז צעירים. יש וועדת מלגות, עפ"י קריטריונים, חלק ממלגות פרח, מפעל הפיס נותן, עיריית מעלות נותנת מצ'נג ומי שמגיש מקבל, בדר"כ כולם מקבלים.



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

דני חזן: תב"רים פיקוד העורף – איך אנחנו מקבלים רק 370 אש"ח ורשויות אחרות כמו כפר ורדים ומעיליא קיבלו מיליון ₪ ואני לא מדבר על מעלה יוסף שקיבלו 50 מיליון ₪. צריך להילחם ולהביא עוד כסף.

ראש העיר: התקציב שרואים פה מפיקוד העורף, זאת רק ההתחלה. אנחנו נלחמים לגייס המון כסף, לידיעה כללית, בנושא מצלמות הולכים לקבל עוד 3 מיליון ₪ ובסוף ביחס לאזור אנחנו מקבלים הכי הרבה כסף.

הצבעה:

הצביעו בעד: מוטי בן דוד, יורי קוצ'ר, אשרף נעים, שמעון ביטון, עדיאל בואהרון, אלכס לייויקוב, אלכסנדר טומרקין, מוחמד מחמוד, נח'לה טנוס, הילה בן אבו.
הצביעו נגד: שי בניטה, דני חזן. הילה בן אבו – נגד תב"ר 2393, ולא קיבלתי התייחסות היועמ"ש האם אפשר לאשר תב"ר ולא מחויבים לענות לשאלה שלי על הפירוט.

יועמ"ש העירייה: התב"רים ברשימה שמאשרים פה בפניכם, תב"רים המבטאים סכומי כסף שעתידיים להיכנס לרשות לטובת תכליות כאלה ואחרות.
בשלב הזה שבו אנו נמצאים עכשיו, כאשר אנו יודעים מה הסכום שאמור להיכנס בגין כל תב"ר כזה או אחר, הרשות לא נמצאת בשלב שהיא בהכרח תמיד יכולה לבוא ולומר בשלב ההצבעה על עצם פתיחת התב"ר, לאן בדיוק כל שקל ילך.
הבקשה שלכם לגיטימית, אבל מקומה להיות בשלב מתקדם יותר, לאחר שתעשה עבודת מטה מקצועית ומעמיקה.

ראש העיר: דרך אגב, זה שכסף ששכב 5 שנים על הרצפה ועכשיו הצלחנו להכניס אותו זה אומר שעשינו עבודה טובה.

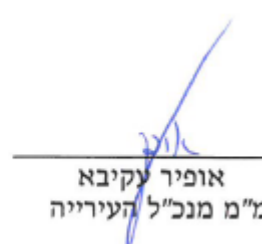
החלטה בסעיף מספר 8 אישור תב"רים:

בהתאם להצבעת החברים מאשרים את התב"רים הנ"ל: 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2393, 2098, 2390, 2382, 2391, 2392, 2394, 2395, 2396.

הישיבה ננעלת

רושמת הפרוטוקול: שלי דהן
מנהלת לשכת מנכ"ל העירייה


מוטי בן דוד
ראש העיר


אופיר עקיבא
מ"מ מנכ"ל העירייה