



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

מ י נ ה ל כ ס פ י ם

י"ט באייר תשפ"ד
27 במאי 2024
גזברות
300148.docx

פרוטוקול ועדת מכרזים מס' 04/2024 מתאריך 26/5/2024

נוכחים:

מר שמעון ביטון יו"ר ועדת מכרזים
מר יורי קוצ'ר, חבר ועדת מכרזים
מר אשרף נעים, חבר ועדת מכרזים
מר עדיאל בוארון, חבר ועדת המכרזים
מר אלכס לייויקוב, חבר ועדת מכרזים
מר מוחמד מחמוד, חבר ועדת מכרזים

חסרים:

מר נחלה טנוס, חבר ועדת מכרזים

מוזמנים נוספים:

גב' אירית מורן, גזברית העירייה
עו"ד ענבר בן סימון, יועמ"ש העירייה
מר אורן משה, מנהל רכש ומכרזים
גב' לוטם שושן, מנהלת פיתוח כלכלי ומיצוי
משאבים
מר אריה לאובר, יועץ הביטוחים

נציגי הקבלנים:

מר יוסי לוי, אבירי המלך

הערה: תיבת המכרזים נפתחה ע"י מר אורן משה, מנהל רכש ומכרזים ויו"ר וועדת המכרזים מר שמעון ביטון, ונמצאו בה 4 מעטפות רלוונטיות.

סדר הדין:

1. מכרז פומבי 03/2024- שירותי גרפיקה לעיריית מעלות תרשיחא

אורן: נפתח בסעיף מס' 1 מכרז פומבי של שירותי גרפיקה. מדובר על שירותי גרפיקאי לכל פרסומי העירייה. ההסכם עם הגרפיקאי הנוכחי מסתיים ולכן יצאנו למכרז פומבי.





עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

מינהל כספים

הצעה מס' 1: ע"ש פאר לויין תקשורת בע"מ, מצ"ב קבלה ע"ס 1,000 ₪ לשם רכישת מסמכי המכרז. כמו"כ מצורפת ערבות משתתף ע"ס 3,000 ₪ בתוקף עד 22.8.24
ההצעה עומדת ע"ס 7,500 ₪ לחודש לפני מע"מ.

הצעה מס' 2: ע"ש אבירי המלך, מצ"ב קבלה ע"ס 1,000 ₪ לשם רכישת מסמכי המכרז. כמו"כ מצורפת ערבות משתתף ע"ס 3,000 ₪ בתוקף עד 22.8.24
ההצעה עומדת ע"ס 7,000 ₪ לחודש לפני מע"מ.

הצעה מס' 3: ע"ש פסגות ברגיל בע"מ, מצ"ב קבלה ע"ס 1,000 ₪ לשם רכישת מסמכי המכרז. כמו"כ מצורפת ערבות משתתף ע"ס 3,000 ₪ בתוקף עד 22.8.24
ההצעה עומדת ע"ס 7,500 ₪ לחודש לפני מע"מ.

מעטפה מס' 4 אומדן - ע"ס 8,300 ₪ לחודש לפני מע"מ.

שמעון: מי הכין את האומדן ועל מה הוא ביסס אותו?

אורן: מנהל מחלקת דוברות, אילן אוחנה, הכין את האומדן עפ"י בדיקת מחירי שוק. צריך לזכור שאילן עובד באופן שוטף עם גרפיקאי כך שהוא מכיר את המחירים. ההצעות מנוקדות ע"י וועדה מקצועית. הניקוד מתחלק בין המחיר הזול לאיכות ההצעה. הוועדה מנקדת ומגישה לוועדת המכרזים המלצה עם טבלת ניקוד מסודרת. הוועדה המקצועית מורכבת מאילן הדובר, גזברית ויועמ"ש.

מוחמד: מה לגבי הניסיון של המציעים?

אורן: הניסיון הוא חלק ממרכיבי האיכות וזה בא בחשבון בניקוד.

החלטת הוועדה:

ההצעות מועברות לוועדה מקצועית שתנקד את ההצעות ותביא את המלצותיה בפני וועדת המכרזים.

2. מכרז פומבי 05/2024 - שירותי ביטוח רכוש וחביונות לעיריית מעלות תרשיחא

אורן: בוועדה הקודמת פתחנו 2 הצעות במכרז הזה. ההצעות הועברו ליועץ הביטוחים ולפניכם מונחת המלצתו. על פי המלצתו הצעה מס' 2 ע"ש הפניקס היא הזולה והזוכה במכרז הזה.



מעלות תרשיחא

רחוב בן גוריון 1, ת.ד. 59 מעלות-תרשיחא 24952, טל: 04-9578812/8758 | פקס: 04-9573005

e-mail: mahsan-3@malta.co.il

Ben Gurion St. P.O.B. 59 Ma'alot Tarshiha 24952, Tel:04-9578812/8758



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

מינהל כספים

ענבר: בחור"ד של היועץ יש פירוט לגבי כל סעיפי הביטוחים שהיו במכרז. אפשר להתרשם ולראות איזו הצעה היא הזולה. אציין שאני בדקתי את תנאי הסף ומה שהיה טעון השלמה הושלם ע"י המציעים.

שמעון: אני רואה שיש הפרש גדול בין האומדן של יועץ הביטוחים לבין ההצעה הזולה ע"ש הפניקס. ההפרש עומד על כ-24% שזה כ-חצי מיליון ₪. מה ההסבר לכך?

אריה: כל חברה מעריכה את הסיכונים שלה בצורה אחרת. אם תעמיקו יותר בהצעות אתם תראו שעיקר הפער הוא הסעיף של "צד שלישי" - כ-400,000 ₪. צריך לזכור שכיום אתם מבטחים ע"י חברת איילון שהיא מציעה מס' 1 במכרז הזה. בשנים האחרונות היו לא מעט תביעות והם מעריכים שזה ימשיך ולכן הם הציעו הצעה יותר גבוהה.

אירית: מבקשת מאריה שיסביר לחברי הוועדה קצת יותר על עולם הביטוחים ברשויות המקומיות.

אריה: עולם הביטוחים ברשויות המקומיות בארץ וגם בעולם עבר זעזוע עמוק בשנים האחרונות. יש המון תביעות והחברות הביטוח מפחדות מהסיכונים ולכן גובה הפרמיות עלה בצורה מאוד משמעותית בשנים האחרונות. היום יש רק 2 חברות בארץ שמשתתפות במכרזי הביטוח של הרשויות המקומיות.

שמעון: אני מבין שהאומדן שלך התבסס על פי התביעות שהיו בשנים האחרונות ועל פי הערכה שלך על ניהול הסיכונים של החברות.

אריה: נכון מאוד.

מוחמד: מבקש הסבר מה זה ביטוח נאמנות.

אריה: ביטוח שנקרא "מעילה". אם עובד רשות מעל בכספי הציבור, אז יש לזה כיסוי בביטוח הזה. המכרז הוא על כל סוגי הביטוחים אך באפשרות הרשות להחליט אילו ביטוחים היא מבטחת ואילו לא.

שמעון: אני מבין שהעירייה לא בטוח תבטח את כל סוגי הביטוחים שיש במכרז.

אירית: נכון. אני אבדוק מה הכי משתלם לנו. ברור שיש סוגי ביטוחים שאני חייבת לבטח כגון "צד שלישי".





עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

מ י נ ה ל כ ס פ י ם

ענבר: היום וועדת המכרזים צריכה לקבל החלטה על ההצעה הזוכה. ממסמכי המכרז העיריה יכולה להחליט האם לקבל את ההצעה ביחס לכל הסעיפים או חלקם. ההחלטה צריכה להיות בוועדה

אירית: אני מבינה שזה לא נכון. אני יכולה לבחור אחרי זה.

אריה: כרגע הוועדה בוחרת זוכה במכרז ורק לאחר מכן הגזברית יכולה להחליט אילו סעיפים היא מבטחת ואילו לא.

ענבר: וועדת המכרזים יכולה להחליט אם הזכייה היא בחלק מהסעיפים או בכל הסעיפים לפי סעיף 13 למסמכי המכרז בחלק הראשון. יש לכך משמעות. נוסח המכרז לא הסמיק את הגזברית אלא את העיריה והסמכות לקבוע מהי ההצעה הזוכה היא של וועדת המכרזים בלבד כוועדה של העיריה.

אריה: לא נכון. היום הוועדה מקבלת החלטה רק על הזוכה במכרז. הוא זוכה בכל הסעיפים. בסמכות העירייה ע"י הגזברית להחליט אח"כ אילו סעיפים היא לוקחת ואילו לא.

שמעון: אריה, האם אתה אומר את דבריך על פי המכרז?

אריה: ברור. תסתכלו בסעיף 13 לתנאי המכרז.

ענבר: סעיף 13 למסמך ההבהרות קובע את הסמכות לעירייה ולא מקנה את הסמכות לגזברית. הסעיף לא סותר את מה שאמרתי. להיפך.

שמעון: הבנתי. אני רוצה להתקדם להחלטה.

החלטת הוועדה:

הוועדה מכריזה על הצעה מס' 2 ע"ש הפניקס כזוכה במכרז זה. הוועדה מסמיכה את הגזברית לשקול מהם הביטוחים שיבוצעו מתוך הרשימה המופיעה בהצעה.

3. קביעת סדרי ומועדי הוועדה.

שמעון: אני מעוניין לקבוע את סדרי ומועדי הוועדה. חשוב שיהיה סדר. היום למשל, היינו צריכים לחכות מס' דקות עד שחברי הוועדה יגיעו. אני רוצה לקבוע 2 דברים: קווארום לכינוס הוועדה ולקבלת החלטות וימים ושעות לוועדה. אנחנו 7 חברי וועדת מכרזים. לגבי קווארום אני מבקש שברגע שיש 3 חברים נוכל להתחיל את הוועדה ולקבל החלטות.

ענבר: זה לא אפשרי. אם אתם 7 חברים זה חייב להיות רוב. לפחות 4





עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

מ י נ ה ל כ ס פ י ם

שמעון: מבקש לראות את החוק.

ענבר: החוק אינו קובע קוורום מסויים זה או אחר, אך הוא אינו קובע מפורשות סמכות לוועדה לקבוע כל קוורום בניגוד מוחלט לאמור בחוברת שהוצגה לכם מטעם משרד הפנים. בחוברת יש לא מעט שגיאות והיא לא הדין. הרכב הוועדה הוא 7 ולכן באופן של היקש את החסר יש להשלים מהתוספת לפקודת העיריות הקובעת רוב חבריה כמניין חוקי לשיבות. (דהיינו 4 חברים). אני מוכנה לבדוק יותר לעומק את הנושא כדי להכין חו"ד ולכן מציעה לדחות את ההחלטה בנושא הזה לשיבה הבאה.

שמעון: אני בדקתי את החוק והחוק מאפשר לחברי וועדת המכרזים לבחור את סדרי הוועדה כולל קווארום לקבלת החלטות. זה לא חייב להיות 4. היום נקבל החלטה ואם תמצאי שהחוק לא מאפשר זאת, נשנה את ההחלטה בישיבה הבאה.

יורי: אני גם מכיר שחייב להיות 4 מתוך 7.

שמעון: אני בדקתי את הנושא וזה לא חייב להיות 4 מתוך 7.

אלכס: קבלנו חומר לימודי על וועדת המכרזים. שם כתוב במפורש שבסמכות חברי הוועדה להחליט את המניין החוקי הדרוש לשיבות הוועדה ולקבלת החלטות.

מוחמד: אני מציע שזה יהיה 4

אורן: ברגע שאני מקבל הנחיה משמעון לכנס את הוועדה ביום מסוים אני מתאם מול כל חברי הוועדה. אם 4 מחזירים לי תשובה שהם לא יגיעו אז יוצא מצב שאי אפשר לכנס את הוועדה. אני מבין ששמעון רוצה לקבוע שאפשר לכנס ב-3 ולקבל החלטות כדי שיהיה יותר קל לכנס את הוועדה, במיוחד שגם היום היינו צריכים לחכות לחברי הוועדה.

ענבר: יש לי פתרון שיכול להשביע את רצון כולם. ניתן להחליט שהקווארום הוא 4 כי זה הרוב לחברי הוועדה ואם התכנסתם פחות מכך, מחכים 10 דקות ואז אפשר לקבל החלטות עם שליש מחברי הוועדה.

שמעון: לא מוכן לחכות 10 ד'. מעוניין לקבל החלטה בנושא.

יורי: האם אפשר להעלות חברים בזום?

ענבר: ברור. יכולים לקבוע היום שזה אפשרי ואז לא תהיה בעיה לכנס לפחות 4 חברים גם אם חלקם בזום או אפילו בטלפון.

שמעון: בכל זאת אני רוצה לקבל החלטה על קווארום של 3 חברים.





עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

מינהל כספים

הצבעה:

שמעון- בעד

יורי- נגד

מוחמד- נגד

אשרף- בעד

אלכס- בעד

עדיאל- בעד

שמעון: לגבי יום ושעה אני מבקש שהוועדה תתכנס בימי ראשון בשעה 18:00 או לחילופין ביום שלישי.

יורי: ואם נצטרך יום אחר בדחיפות?

שמעון: אז ברור שנכנס ביום אחר. אני מדבר על מצבים רגילים.

החלטת הוועדה:

מאושר קווארום של 3 חברים מתוך 7. מאושר לכנס את חברי הוועדה גם בזום במקרה הצורך וימי כינוס הוועדה הם בימי ראשון או שלישי בשעה 18:00.

כתבה את הפרוטוקול: גב' לוסי כהן

חתימת י"ר ועדת המכרזים מר שמעון ביטון



רחוב בן גוריון 1, ת.ד. 59 מעלות-תרשיחא 24952, טל: 04-9578812/8758 | פקס: 04-9573005

e-mail: mahsan-3@maltar.co.il

Ben Gurion St. P.O.B. 59 Ma'alot Tarshiha 24952, Tel:04-9578812/8758