

י"ב בשבט תשפ"ד

22.1.2024

עיריית מעלות תרשיחא

מליאת מועצת עיר מן המניין

שהתקיימה ביום שני, י"ב בשבט תשפ"ד, 22 בינואר 2024

משתתפים:

- | | | |
|-----------------|---|-------------------|
| מר ארקדי פומרנץ | - | ראש העיר |
| מר טנוס נחלה | - | סגן ראש העיר |
| מר יוגב אפוטה | - | סגן ומ"מ ראש העיר |
| הגב' הלן שחאדה | - | חברת מועצת העיר |
| מר יורי קוצ'ר | - | חבר מועצת העיר |
| מר טוביה גלזר | - | חבר מועצת העיר |
| מר שמעון ביטון | - | חבר מועצת העיר |
| מר אנדרי דובקין | - | חבר מועצת העיר |

חסרים:

- | | | |
|--------------------|---|-----------------|
| מר שמעון בן נעים | - | חבר מועצת העיר |
| מר שמעון משה | - | חבר מועצת העיר |
| מר מוט בן דוד | - | חבר מועצת העיר |
| עו"ד איימן שנאתי | - | חבר מועצת העיר |
| מר נזיל אנדראוס | - | חבר מועצת העיר |
| הגב' לידיה רזניקוב | - | חברת מועצת העיר |

משתתפים נוספים:

- | | | |
|---------------------|---|---------------|
| מר אמנון אשל אסולין | - | מנכ"ל העיריה |
| גב' אירית מורן | - | גזברית העיריה |
| עו"ד ענבר בן-סימון | - | יועמ"ש העיריה |
| מר נועם מסד | - | מהנדס העיר |
| מר מארק פסין | - | מהנדס הועדה |
| מר אילן אוחנה | - | דובר העירייה |

על סדר היום:

1. **עדכון על התפטרות חברת מועצת העיר הגב' לידיה רזניקוב בהתאם לסעיף 124.**
2. **השבעתו של מר אנדרי דובקין כחבר מועצת העיר הנכנס במקום חברת מועצת העיר הגב' לידיה רזניקוב בגין התפטרותה.**
3. **עדכון חברים בוועדות חובה ורשות.**
4. **אישור פרוטוקול הנהלה מס' 1/2024 מיום 15.1.24 על כל סעיפיו.**
5. **אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 1/2024 מיום 15.1.24 על כל סעיפיו.**
6. **אישור בדבר התאמה בין המרחב התכנוני של הועדה לתכנון ובניה מעלות-תרשיחא לבין שטח השיפוט של העיר. (מצ"ב חוו"ד מהנדס הועדה+מפה).**
7. **עדכון על אישור קבלת תרומות.**
8. **אישור תב"רים (מצ"ב רשימה).**

פרוטוקול

א. פומרנץ, רה"ע: שלום לכולם. נפתח את ישיבת המליאה. אני מבקש רק לפני שנפתח את הישיבה, לפני הנושאים אני רוצה שמנכ"ל יתן סקירה קצרה ככה לגבי ענייני הבטחון. אז אמנון, סקירה קצרה של הביטחוניות.

א. אשל-אסולין: רק בכמה מילים, אנחנו כמו שאתם יודעים בשגרת חרום. עושים מאמץ רב להשבת הישוב לשגרה כמעט מלאה. היום התקבלה החלטה גם שמערכת החינוך משבוע הבא תחזור לתפקוד מלא.

א. פומרנץ, רה"ע: כולל צהרונים.

א. אשל-אסולין: אנחנו בשיטתיות למעשה החזרנו את המערכות לעבודה. ממשיכים במאמץ של המקלטים עם השקעות של כסף שעדיין אנחנו מבצעים גם במקלטים הציבוריים המשותפים, גם במקלטים הציבוריים וברכישה של מיגוניות וממשיכים במאמץ של רכש של ציוד לעירייה, גם למקלטים וגם לצורכי התפקוד העירוני.

הוקמה ע"י משרד הבטחון מנהלת אופק צפוני. המנהלת תפקידה למעשה לסייע ברשויות בקו העימות הצפוני בטיפול בכל הסוגיות הביטחוניות. אחד הדברים המרכזיים שהם עוסקים מולנו זה הקמה של מה שעכשיו

אנחנו כבר קוראים פלוגת כוננות ולא כיתת כוננות. הכוונה היא להגדיל אותם לסדר גודל של 60 חיילים שיהיו באופן קבוע בעיר, עם ציוד, נשקים וכל יתר הדברים הדרושים לצורכי חיילים. חיילים שהם רובאים ולא זה, אני מדבר על רובאי 7, כלומר חוליות של חי"ר.

אנחנו כבר הכיתת כוננות שלנו היא ברמה מאוד מאוד גבוהה ומדובר בסדר גודל של 35 לוחמים ובקרב גם אנחנו נכנס לכל הנושא של ההצטיידות שלהם. יש כוונה שיהפוך להיות מעין גוף סדיר בתוך הדבר הזה, יהיה נגד קבוע, יהיה מפקד קבוע שהוא בשירות ואז למעשה זה יישמר את זה, הסיפור הזה אנחנו בסדר עדיפות שלישי.

הסדר עדיפות הראשון זה 0-2 ק"מ שסיימו. עכשיו הם ב- 5-2 ולאחר מכן אנחנו. העיר מעלות היא בעדיפות ראשונה אחרי שסיימו את ה- 5-2. ההערכה היא ששבוע הבא ידברו איתנו, אנחנו כבר בדיונים איתם. המנהלת הזאת עוסקת בהרבה דברים. אחד הדברים שהיינו בדיון שבוע שעבר בירושלים זה בנושא של התחדשות עירונית שהוא קשור, כי זה מביא איתו ממ"דים ואז כל הנושא של המיגון ברובעים היותר ותיקים בישוב ייפתר.

כך שמצד אחד כולם מכירים את הערכת המצב ושומעים לא פחות טוב מכל אחד שיושב פה שסך הכל המצב פה הוא מאוד לא ברור, מאוד נפיץ ויכול להיות ברגע שזה ישתנה. ומצד שני אנחנו מנסים להחזיר את האנשים לאיזושהי שגרת חיים עם שפיות. גם בטח ההורים העובדים והילדים וכל הסוגיות האלו.

הפעילויות אנחנו מוגבלים בפעילויות, לכן אנחנו עושים פעילויות מצומצמות בהיקפים שמותר לנו עפ"י פיקוד העורף. זהו, זה הדברים העיקריים.

א. פומרנץ, רה"ע: רק משפט אחד גם לגבי מה שמנכ"ל דיבר על התחדשות עירונית, למה זה חשוב? כי בהרבה בניינים יש לנו כמעט כ- 2,000 דירות שאין להם ממ"דים. יש להם מקלטים כמו שאתם כולכם יודעים, מקלט פרטי משותף שעשינו עכשיו שיפוץ. אבל עם כל זה קשה מאוד לאוכלוסייה, גם

מבוגרת, גם אם לא מבוגרת, מקומה עליונה לרדת למטה זה סיפור ואחר כך לעלות.

אז אני רוצה גם כן, אנחנו רוצים לקדם את הפרויקט שיבנו מה שנקרא, זה גם יחד עם משרד הבטחון, שיבנו גם כן ממ"דים לכל בלוק. אבל זה בינתיים ככה הסקירה הכללית.

1. עדכון על התפטרות חברת מועצת העיר הגב' לידיה רזניקוב בהתאם לסעיף 124

א. פומרנץ, רה"ע: אנחנו נתחיל לפי הסדר. אני אתן לפי, סעיף ראשון אני אתן עדכון לגבי חברת המועצה לידיה. לא יודע, לצערי היא התפטרה, לשמחתי היא קיבלה הצעה מקנדה, חברה מאוד רצינית, קיבלה שם הצעת עבודה, משהו מאוד גדול, מאוד מענין למקצוע שלה כמהנדסת, עם כל המשתמע מכך. אז היא היתה צריכה כביכול לנסוע עכשיו בתאריכים האלה, אבל הם ביקשו ממנה להקדים אז היא כבר נסעה ביום שישי, לא האחרון אלא נראה לי לפני האחרון, בתאריכים הראשונים של ינואר. ואז זה הסעיף הראשון כעדכון.

2. השבעתו של מר אנדרי דובקין כחבר מועצת העיר הנכנס במקום חברת מועצת העיר

הגב' לידיה רזניקוב בגין התפטרותה

א. פומרנץ, רה"ע: וסעיף שני, הבא בתור של רשימה שלנו חברי, אנדרי דובקין. אני חושב שרוב האנשים פה מכירים אותו, גם מתוך העיריה, גם כתושבים. אבל בכל זאת בואו נתחיל קודם כל מהשבעה ואז נלך הלאה.

א. דובקין: כן. אני אנדרי דובקין מתחייב לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה.

א. פומרנץ, רה"ע: אז ברוכים הבאים, הקדנציה תהיה ארוכה. ברשותכם זה בשמי ובשם של כולנו, היום דרך אגב משהו כפול, גם חבר מועצה וגם יום הולדת.

(מחיאות כפיים)

א. דובקין: תודה רבה.

3. עדכון חברים בוועדות חובה ורשות

א. פומרנץ, רה"ע: סעיף שלישי, אמנון בבקשה.

א. אשל-אסולין: בהמשך לכניסתו של אנדרי אז אני מביא להצבעה את המינוי שלו בוועדות החובה והרשות. אני אעבור על הועדות שהוא יהיה בהן במקום לידיה בהתאמה אחד לאחד: מליאת העיר, הנהלה, ועדת כספים, מכרזים, ועדה למיגור אלימות וזהו. סליחה, וועדת תמיכות. להצבעה.

א. פומרנץ, רה"ע: טוב. להצבעה בבקשה. פה אחד. תודה רבה.

אישור תוספת שני נושאים לסדר היום

א. פומרנץ, רה"ע: סעיף הבא.

א. אשל-אסולין: סעיף הבא אישור פרוטוקול ההנהלה כפי שהופץ לכם.

א. פומרנץ, רה"ע: רגע, אתה לא רוצה לאשר קודם כל,

א. אשל-אסולין: סליחה. יש לנו תוספת לסדר היום. שתי תוספות לסדר היום. אחד של שמעון ביטון שהתוספת היא, הנושא הוא הקצאת קרקע או מבנה קבוע לבית כנסת עבור קהילת בני המנשה. אז אני מביא להצבעה לאישור.

א. פומרנץ, רה"ע: קודם כל מי בעד להכניס את זה לסדר יום? אין נגד. פה אחד. הנושא השני.

א. אשל-אסולין: אז זה יכנס לסדר היום.

א. פומרנץ, רה"ע: אנחנו נדון עליו אחר כך.

א. אשל-אסולין: כן, כן, יכנס לסדר היום. הנושא השני זה מורשה חתימה לחווה החקלאית כתוספת לסדר היום. אז אני מביא את זה גם להצבעה.

א. פומרנץ, רה"ע: מי מאשר את הנושא לסדר יום? פה אחד.

א. אשל-אסולין: תודה.

4. אישור פרוטוקול הנהלה מס' 1/2024 מיום 15.1.24 על כל סעיפיו

א. פומרנץ, רה"ע: סעיף הבא.

א. אשל-אסולין: סעיף 4 אישור פרוטוקול ההנהלה כפי שנשלח אליכם, רק עם תיקון אחד.

יש שמה בתוך הסעיפים מורשה חתימה. המורשה חתימה בבתי ספר הם

ביקשו לבצע פעולות דרך האינטרנט. בפועל מה שאושר להם ע"י גזברית העיריה בהמלצתה זה רק פעולות לצפייה, כלומר רק לצפייה ולא לפעולות. כל היתר לפי מה שכתוב בפרוטוקול, לרבות הדוח הכספי.

עו"ד בן-סימון: רק שניה. אמנון, אם אפשר. תיקון נוסף, לא רק במוסדות החינוך אלא גם במתי"א כי גם למתי"א היתה בקשה זהה.

א. אשל-אסולין: אוקי. אז זה למעשה במערכת החינוך, גם במתי"א וגם בבתי ספר.

א. מורן: הם מופיעים ברשימה.

עו"ד בן-סימון: לא ראיתי, כי רשום כאן מוסדות חינוך.

א. מורן: לא, יש רשימה של מוסדות. הם מופיעים שם ברשימה.

א. פומרנץ, רה"ע: אז להוסיף את זה גם.

א. אשל-אסולין: ביחס לפרוטוקול ההנהלה אם יש שאלות או דברים, תוספת.

א. פומרנץ, רה"ע: שאלות חברים?

ש. ביטון: כן. במקביל לאישור מורשה חתימה, אירית, ההורים עדיין חותמים? וועדי

ההורים,

א. מורן: זה חשבון,

עו"ד בן-סימון: יש שני חשבונות.

ש. ביטון: אתם מדברים על איזה חשבון?

עו"ד בן-סימון: חשבון הורים וחשבון רשות.

א. מורן: חשבון בית ספרי.

ש. ביטון: בית ספרי? לא של כספי הורים?

א. מורן: לא.

א. אשל-אסולין: כן, כן, לא כספי הורים. אני רק רוצה להגיד לגבי הסעיף של הדוח הכספי

כפי שהוא הוצג לכם בשנת 22, זה גם בוועדת כספים מופיע, אני חושב

שהדוח הכספי הזה מביא לידי ביטוי את ההצלחה שלנו בניהול הכספים

העירוני. את זה לא אני אומר, את זה משרד הפנים בדוח אומר יחד עם

המבקר שהיה איתנו קבוע על כל פעולה ופעולה.

שורה תחתונה העיריה עפ"י ההתחייבות שלה סיימה את 21 ואת 22

באיזון תקציבי ואפילו הצלחנו לשים חלק מהכספים בקרנות, מה שמראה

על רצינות של הביצוע של הפעולות. עמדנו בכל היעדים אחד לאחד, אין שום יעד שלא עמדנו שם. היעד הקשה ביותר שהוא היה סוגיית השכר ובהחלט אני חושב שמגיעה הערכה מבחינתי פה לכל עובדי העיריה שעסקו בזה ועוסקים בזה. זה נגע בכולם,

א. פומרנץ, רה"ע: גם להנהלת העיר על כך ששמים על סדר היום הגבוה ביותר, כך שלעובדים לא יחסר שום ענין מבחינת השכר, גם ברמה של מלוות והכל וגם יודעים לאזן, אני גם הייתי רוצה בנוסף של דבר בכל זאת שעיריית תגיד כמה מילים על כך כדי שבאמת אני מאמין שתושבים בכל זאת שומעים אותנו, שידעו שבאמת להגיע לאיזון בתקציב העיריה זה לא דבר כמובן מאליו, כי אנחנו קיבלנו, גם אני שמח שגם ליאור כחבר מועצה לשעבר וגם כסגן ראש העיר הוא מבין מה זה תקציב העיריה וזה לא כל כך קל להגיע לאיזון, עם כל המצבים שעברנו ועם כל הבלגן שיש, שעברנו בחמש שנים הללו עם כל שאין, לא היה תקציב 4 שנים וקורונה שנתיים והיו לנו שריפות והיו לנו שיתופים אפילו היה במעלות וגם 5 פעמים בחירות, אנחנו באמת עשינו עבודה טובה. אני גם אשמח שתגידי כמה מילים להרחבה על הענין של איזון תקציבי.

א. מורן: אני אשמח שתעלה את הנתונים שכתבתי.

א. אשל-אסולין: עיריית, תתני רק את הדגשים המרכזיים.

א. מורן: דגשים.

א. פומרנץ, רה"ע: כן, ברור. זה לא הרצאה של שעתיים.

א. מורן: זה סיכום דוח מבקר 2022. זה דוח שבעצם, זאת שנה בעצם שעבדנו עליה מאוד מאוד קשה. אנחנו, ניתן לראות מהנתונים שבעצם סיימנו את השנה הזאת ביתרה תקציבית קטנה של 94 אלף שקל. והמשמעות העיקרית שאת תחילת, את סוף 22 לא סיימנו בגירעון ולא הגדלנו אותו.

עכשיו אם אני אעשה בריף קטן על כל הדברים שהם בולטים בנתונים וניתן לראות אותם מבחינה מספרית זה מזומנים בקופות, בנקים ומסחרים אנחנו רואים שבמאזן 17,2 לעומת 6,7. הנתון הזה נובע מגידול, מכספים המיועדים לביצוע פרויקטים.

בשונה משנים קודמות כשכספים אלו לא מנוצלים לשוטף, מה שהיה בעבר היו מערבבים בין התקציב הרגיל לתקציב הבלתי רגיל. אחד מהיעדים ששמנו לנו זה בעצם שכל תקציב מנוהל בנפרד. התקציב השוטף מנוהל בנפרד והתקציב הבלתי רגיל מנוהל בנפרד. זאת אומרת שכספים שמיועדים לפרויקטים הם ילכו לפרויקטים והם לא ילכו לתקציב השוטף. ולכן אנחנו רואים את הגידול הזה.

יתרון של התנהלות תקינה זאת מאפשרת תשלום לספק בסוף הפרויקט, קבלנים לא חוששים להגיש הצעות למכרזים ואנחנו רואים את זה. הרשות יודעת את מצבה הכספי בתקציב השוטף. דוגמא נגדית לזה והיא היתה מאוד מאוד בולטת בתחילת הדרך, היא שאחד מהקבלנים שהיינו צריכים לסיים את הפרויקט של אולפנת צביה שהפרויקט התחיל בשנת 2014 קיבל את הכסף שלו רק בשנת 2022 כי הכספים שבעצם היו מיועדים לו הלכו לכל מיני מקורות אחרים שהפרויקט בעצם לא הסתיים.

בהכנסות מתוקצבות שטרם נגבו והרבה פעמים מדברים על זה, זה בעצם רשות מגישה הרבה קולות קוראים לאורך כל השנה. משרדי הממשלה אנחנו יודעים שמוסר התשלומים שלהם הוא לוקה בחסר. במקרה הטוב אנחנו מקבלים את הכספים אחרי חצי שנה, המשמעות של זה שכשמתכילים על הנתון הכספי חושבים שזה נתון שהוא בעייתי, אבל להיפך, ככל שהסכום הזה יותר גדל אנחנו מבינים שאנחנו עוסקים יותר בפעילות של פרויקטים וממצים את כל הכלים שלנו ממשרדי ממשלה. אחר כך, אני אדלג על הסעיף הזה, אתם תקראו אותו אחר כך בפרוטוקול. נתון נוסף שאנחנו יכולים לראות זה שבפירוש שהגרעון מתחילת שנה לסוף שנה הוא לא גדל, זה 23.9 לעומת 24 מיליון. המשמעות של נתון זה עמידה מלאה ביעדי התקציב. ואני רוצה להזכיר לכם כשהתחלנו את השנה הזאת להגיע ליעד כזה אנחנו לא שיערנו, בעיקר כתוצאה מגידולים מאוד משמעותיים בתחום השכר.

א. אשל-אסולין: תעברי לשורה התחתונה.

א. מורן: מבחינת עומס מלוות, בשנת 2022 אנחנו רואים שאנחנו לא גדלנו בעומס

מלוות. זה גם נתון שהוא מאוד משמעותי, מצביע על התנהלות תקינה ולא לקיחת כספים שלא לצורך ורק בזמן אמיתי כשצריך את הכספים לוקחים אותם.

מבחינת נושא הגביה, אנחנו רואים ששנת 22 היא בעצם התחילה כשנת קורונה, הרבעון הראשון הוא היה די בעייתי. למרות הנתונים האלה אנחנו יכולים לראות שבסוף השנה אנחנו סיימנו עם 52.8 מיליון לעומת תקציב של 52 מיליון. רואים את זה בדוח הכספי בעמוד 35. ביצועים מאוד מאוד טובים של הארנונה.

בהתחייבויות השוטפות שזה, כשאנחנו מסתכלים על משיכות יתר, מסגרת האשראי שלנו בבנקים היא בעצם 8 מיליון ועוד 4 מיליון הלוואה לזמן קצר. גם פה אנחנו רואים שבעצם המסגרת של ה- 8 מיליון לא מנוצלת לאורך כל השנה והתוצאה מזה שבעצם ריבית בשנת 2022 שילמנו 724 לעומת ב- 1,7 21 מיליון. זה פער שהוא רציני מאוד.

גם כתוצאה מההתנהלות הזאת הבנקים רואים שאנחנו עובדים יפה, אנחנו מקבלים ריביות טובות, גם על מסגרת האשראי, גם על החובה ובעצם נוצר איזשהו אמון בינינו לבין הבנקים.

נתון נוסף שהוא חשוב, בשנים עברו את כל התנאים הסוציאליים לא שילמו ברמה השוטפת. מה שהיה גורם לזה כשאני משלמת אחר כך בדיעבד או הרשות בעצם משלמת בדיעבד, היא צריכה לשלם עם ריביות ועם הצמדות. בשנת 22 בתוך הסכום הזה של ה- 700 הוא כולל בערך איזה 300 אלף שקל בגין כספים ששילמנו עבור שנים עברו.

עכשיו מבחינת הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו, זה גם נתון שכל הזמן אומרים אנחנו לא משלמים לספקים, לא משלמים לספקים. כשאנחנו בוחנים את הנתון ואנחנו רואים שספקים בשנת 2022 עומד על 15 מיליון לעומת 9 מיליון ב- 21, מדובר על 353 ספקים, כאשר מתוכם 8 ספקים הם בגין פרויקטים גדולים. זאת אומרת מתוך ה- 15 מיליון 8 מיליון זה עבור פרויקטים כמו הקמת שכונה חדשה או בית ספר, כך שמבחינה אבסולוטית של המספרים לא ניתן להסיק מסקנות, אבל כשאנחנו

מנתחים אותם אנחנו רואים להיפך, אם מוסר התשלומים שלנו עקבי והוא טוב ואם הסכום הזה גדל, סימן שאנחנו יותר מבצעים פעולות לאורך השנה.

הדבר הבולט בנוסף הוא שאנחנו כמעט ולא משתמשים בצ'קים ואנחנו רואים את זה גם בדוחות הכספיים. זה מונע מצב שבהם אנחנו חלק מהצ'קים פזורים, לא יודעים נפרעו, לא נפרעו. להתקשר לבנקים אל תפרעו את הצ'קים. זה מראה על התנהלות תקינה.

א. אשל-אסולין: אוקי.

א. מורן: אתם רוצים שאני אקצר?

א. אשל-אסולין: כן.

א. מורן: אז לסיכום של דבר, הדוח מציין שיעור מגמה דרסטי בהתנהלות הכספית של העיר הבאה לידי ביטוי בכל הסעיפים, גם בתחום ההכנסות וגם בתחום ההוצאות, בדגש על התקציב הבלתי רגיל המשפיע תזרימית על הרשות. שינוי ההתנהלות הביאה לעודף תקציבי שהועבר לקרנות, ההתנהלות של יחסי אמון בין המשרדים הממשלתיים והרשות, בעיקר משרד הפנים ומשרד החינוך, יחסי עבודה תקינים עם בנקים תוך כדי שיתוף פעולה ואמון. הדברים האלה גרמו לזה שהתוצאות של 22 הן תוצאות מאוד מאוד טובות.

א. אשל-אסולין: תודה רבה.

א. פומרנץ, רה"ע: רק אני רוצה להוסיף שכל מה שדיברה הגזברית זה לא משהו מהאוויר, אלא באמת קיבלנו אם אני לא טועה גם אותה שנה קיבלנו מכתב הערכה על ניהול תקציב נכון ומאוזן ממשרד הפנים. אני לא זוכר מי נתן לנו, אבל נראה לי סלאח נתן לנו על איזון התקציב.

על מה שדיברה עכשיו גזברית על תקציב בלתי רגיל שקוראים לזה תב"רים, זה תקציבים שבאמת עובדים עליהם כל השנה, זה לא משהו שפתאום עכשיו יש הרבה דיבורים בטח, לפני בחירות עכשיו עושים את כל הפרויקטים. אני רק מזכיר לכולם שהבחירות היו צריכים להיות באוקטובר והרבה פרויקטים אנחנו מקדמים אותם עכשיו וגם כמובן

מחר. אז זה לא היה מתוכנן שתכנס אלינו מלחמה ואנחנו נצטרך כאילו לשחרר את הסכומים במיוחד עכשיו. אז על כך גם באמת תודה רבה לכל עובדי העירייה, כמובן גזברות וחבריי גם לקואליציה וגם לאופוזיציה ששומרים על הקופה אמנם מרחוק, אבל בסדר גמור. תומכים גם הרבה פעמים, בתב"רים. כן, אמנון, נושא הבא.

א. אשל-אסולין: אז להצבעה.

א. פומרנץ, רה"ע: אז רגע, מי בעד בבקשה את הפרוטוקול? פה אחד.

5. אישור פרוטוקול ועדת כספים מס' 1/2024 מיום 15.1.24 על כל סעיפיו

א. אשל-אסולין: סעיף הבא פרוטוקול ועדת כספים אישור. אם יש שאלות?

א. פומרנץ, רה"ע: ועדת כספים, שמעון, אני מאמין שכולנו, אתם יודעים מה היה בוועדת כספים, אז אם יש לך, אותם דברים פלוס מינוס.

א. אשל-אסולין: יש שאלות?

א. דובקין: כן. אני רק רציתי לשאול אלף שקל במסגרת של תחבורה אם זה מספיק.

א. אשל-אסולין: כן. כי זה, קודם כל אני אגיד אנחנו כל הזמן נמלא בהתאם לצורך.

א. דובקין: לא, ברור.

א. אשל-אסולין: 1,000 שקל,

א. דובקין: אבל תשלום של תחבורה,

א. אשל-אסולין: הגזברית ישבה עם מנהל רכב והחליטו ש- 1,000 זה,

ש. ביטון: מה הרעיון של ה- 1,000 שקלים האלו?

א. אשל-אסולין: שניה, אני אגיד. יש תשלומים של רישיון רכב, כל מיני דברים שהוא חייב בשוטף. עכשיו אם הוא יוציא הזמנת עבודה ודרישה וזה, עד שהוא יגלגל את זה,

א. מורן: של התחבורה? אני אסביר. יש לו דברים שאתה יכול לעשות רק דרך האינטרנט, אתה לא יכול, כל מיני בדיקות על האם יש חובה על רישיון מסוים או אם הוא צריך להוציא אגרה מסוימת.

עכשיו במקום שהוא יבוא אלי כל הזמן ואני דרך הבנק אעשה את זה שזה גוזל המון זמן, אנחנו מוציאים שובר דרך, כרטיס דרך בנק הדואר. זה

מוגבל לסכום, כמובן שיש לו התחייבות על ה- 1,000 שקלים. כל פעם הכרטיס ייטען ויינתן והוא יביא קבלות על ה- 1,000. במידה והוא לא יחזיר, כמובן זה חיוב אישי.

א. אשל-אסולין: תודה.

א. מורן: הם מודעים לכל הנהלים האלה.

א. פומרנץ, רה"ע: אוקי.

א. אשל-אסולין: להצבעה בבקשה.

א. פומרנץ, רה"ע: מי בבקשה בעד הפרוטוקול? פה אחד.

6. אישור בדבר התאמה בין המרחב התכנוני של הועדה לתכנון ובניה מעלות-תרשיחא

לבין שטח השיפוט של העיר. (מצ"ב חו"ד מהנדס הועדה+מפה)

א. אשל-אסולין: סעיף הבא זה אישור בדבר התאמה בין המרחב התכנוני של הועדה לתכנון ובניה לבין השטח שיפוט של העיר. אנחנו מחויבים לעשות את זה עפ"י ועדת התכנון הארצית. נועם בבקשה או מארק.

מ. פסין: פה אין מה להגיד בעצם, מינהל התכנון בודק אם יש סטיה בין מרחב התכנון ובין שטח שיפוט. אז אני רוצה להגיד רק דבר אחד, בעיריית מעלות תרשיחא אין סטיה בין מרחב תכנון ושטח שיפוט.

ט. נחלה: סליחה, יש לי שאלה. מארק, אני מסתכל פה על התוכנית של שטח השיפוט ומרחב התכנון, אני רואה שטחים גדולים שהם שטח ירוק ממערב וממזרח. שכונת פרץ למשל 50 אחוז מהשכונה שם זה שטח ירוק. בצד המערבי אותו דבר. האם יש סיכוי שאנחנו נעשה שינוי יעוד בשטחים האלו?

מ. פסין: סיכוי יש תמיד. אבל אנחנו לא צריכים בוא נגיד לדבר על זה עכשיו כרגע. אם אתם יודעים לפני כמה שנים, משהו יותר קל, משהו יותר קל, יש שטחים ציבוריים פתוחים, אתה צודק, אבל יש לנו תוכנית מתאר עיריית מעלות תרשיחא ובתוכנית מתאר של עיריית מעלות תרשיחא יש הרבה שטחים למגורים שלא מנוצלים. אז למה לא להכיל עליהם מה שאפשר לעשות בהתאם ליעוד קרקע הקיים? למה אנחנו צריכים לעשות שינוי יעוד

קרקע?

נ. מסד:

חלק מהשטחים הירוקים שאתה רואה כוללים גם שמורות טבע ודברים כאלה שהם כלולים אצלנו בתוך המסגרת ואנחנו לא יכולים לבנות בהם.

מ. פסין:

לא יכולים וגם בשביל לקבל אישור לשינוי בשמורת טבע אז אתה צריך לקבל אישור של כנסת, של ועדה של כנסת. אז יותר טוב ויש לנו אפשרות כזאת להגיש תוכניות מפורטות מתוך תוכנית המתאר ולקבל שטחים ענקיים בעצם למגורים, למסחר, לתעשייה.

עכשיו בתוכנית מתאר של מעלות תרשיחא כתוב, יש יעוד קרקע למגורים, אבל כתוב משפט אחד כמו שהם התרגלו לעשות, תנאי להוצאת היתר בניה הגשת תוכנית מפורטת. אז בבקשה, במסגרת של תוכנית מתאר להגיש תוכניות מפורטות ואפשר להגיש.

וגם שם יש המון אדמות פרטיות. דוגמא פשוטה איפה שנמצא מת"י, כן? זה בתוך תוכנית מתאר וזה אדמה למגורים ומסחר. למה לא לעשות?

ט. נחלה:

עוד שאלה. אני רואה שהתוכנית פה שטח שיפוט בכל התוכנית אני רואה שכבר העיר מוגבלת מבחינת התרחבות ופשוט מאוד יש לנו את שכונת פרץ הצד המערבי מה שנשאר. האם יש סיכוי שאנחנו נרחיב את שטח השיפוט שלנו דרך ועדת גבולות במשרד הפנים על חשבון ישובים אחרים?

מ. פסין:

תיאורטית כן. אבל כשאתה רוצה לקחת קרקע ממישהו אחר אז צריך לשאול אותו אם הוא מסכים.

ט. נחלה:

אבל ברור שהוא לא יסכים.

נ. מסד:

אתה צריך למצות את השטחים שלך יש,

מ. פסין:

אז אתה צריך להוכיח שיש לך צורך ורק לפני דקה אמרתי שבינתיים אין צורך בגלל שיש הרבה תוכניות בתוך שטח שיפוט שלנו שאפשר לפתח אותם, אז בואו נפתח אותם.

א. אשל-אסולין: טוב. אני מביא את זה להצבעה.

א. פומרנץ, רה"ע: מי בעד בבקשה? פה אחד.

7. עדכון על אישור קבלת תרומות

א. אשל-אסולין: סעיף הבא זה אישור של קבלת תרומות, ועדת תרומות העירונית התכנסה בשני מקרים. ועדת התרומות העירונית התכנסה בשני מקרים בכדי לקבל תרומה. מקרה אחד זה של הסוכנות היהודית על סך של 950 אלף ₪. ומקרה שני זה קרן היסוד של 60 אלף דולר. שתי התרומות המלצנו לראש העיר וזה מובא פה לאישור, המלצנו לראש העיר לקבל אותן. שתי התרומות הן לאור מצב החרום ולצורכי החרום בעיר. ראש העיר בבקשה.

א. פומרנץ, רה"ע: לפני שאנחנו נצביע אני רוצה, אני רק אגיד על התרומה השניה של 60 אלף דולר כי התרומה הראשונה ברורה. אני רוצה להגיד תודה לתושב העיר שלנו יקר מאוד, חבר ליאור לסרי שהוא גם חבר בוועדה של הסתדרות הציונית העולמית, בהנהלה, סליחה, מתנצל. חבר בהנהלה של הסתדרות הציונית העולמית ואני שמח שגם מה שנקרא גם כנציג העיר עושה עבודה טובה, במיוחד בימים האלה הלא פשוטים, כמובן כמו שאמר מנכ"ל זה נטו לצורכי העיר של ענייני הבטחון, כמובן לכל מה שהעיר צריכה. תודה רבה ענקית גם לליאור ואנחנו אחר כך גם נכין מכתב להסתדרות הציונית, מכתב הערכה באמת על תרומה למעלות תרשיחא בפרט ולאזור הצפון בכלל. לליאור אנחנו ניתן גם מכתב, גם חיבוק, זה בסדר. חיבוק הוא כבר קיבל.

ל. לסרי: אני עושה מהלב ובאמת בכיף לטובת העיר. אני אביא עוד כאלה.

א. פומרנץ, רה"ע: נושא הבא. זה צריך להצבעה או,

א. אשל-אסולין: להצבעה לא, זה היה עדכון. ליאור, בבקשה אל תתעייף, אנחנו צריכים עוד.

ל. לסרי: הכנתי אותם לפעם הבאה.

א. פומרנץ, רה"ע: ועדת השלושה מוכנה לעבוד קשה.

א. אשל-אסולין: אבל בהחלט התרומות האלו אני רוצה להגיד לכם,

א. פומרנץ, רה"ע: זה באמת לא מובן מאליו.

א. אשל-אסולין: עזרו לנו בהרבה פעולות בעיר ובהחלט יישר כוח לכל העוסקים במלאכה.

8. אישור תב"רים (מצ"ב רשימה)

א. אשל-אסולין: אישור תב"רים. אני מביא פה 6 תב"רים לאישור. אני מדגיש ש- 3 מהם הראשונים זה למעשה תקציב אחד של משרד הפנים שאנחנו מקבלים אותו כל שנה והוא תקציב פיתוח. כל שנה בדצמבר אנחנו מקבלים לתכנון לשנה הבאה.

אנחנו פיצלנו אותו ל- 3 תב"רים ששלושתם הם לצורכי בעיקר מוסדות החינוך בעיר ומוסדות הציבור. החשיבות שכרגע לקדם את זה במהירות היא כדי לפתוח תב"ר כדי שפתיחת שנת הלימודים נסיים את העבודות, אנחנו צריכים מתי שהוא להתחיל את התהליך עכשיו ולכן אנחנו מביאים את זה בדחיפות הנדרשת.

אז שדרוג מערכות המידע, עבודות חשמל במוסדות חינוך והנגשת מוסדות ציבור כמיליון שקל שלושת הסכומים כמו שמפורט שמה. התב"ר הבא זה בניית בית ספר באר חיים. למעשה סיימנו אותו. הגדלה של התב"ר ב- 825,595. למעשה כל תב"ר בסוף כשמגיעים לשלב ההתחשבות הסופית,

א. מורן: זה הרשאה ממשרד החינוך.

א. אשל-אסולין: כן.

א. מורן: זו הרשאה נוספת שמקבלים אותה בסוף.

א. פומרנץ, רה"ע: רגע, כמיליון שקל האלה של הבית ספר אנחנו פותחים את התב"ר.

א. אשל-אסולין: מגדילים.

א. מורן: התב"ר הוא כבר על 11,900 מיליון,

א. פומרנץ, רה"ע: מגדילים את התב"ר הקודם.

א. מורן: ומגדילים ב- 825.

א. אשל-אסולין: מגדילים.

א. פומרנץ, רה"ע: מגדילים את התב"ר הקודם.

א. אשל-אסולין: התב"ר הבא זה בית ספר באורנים, כפי שאתם רואים גם הבית ספר באר

חיים מרשים מאוד וגם בית ספר באורנים, מי שרואה שם תהליך הבניה,

אז גם פה הגדלה ב- 1,418,116, כמובן זה משרד החינוך שוב.

ודבר אחרון זה חוה חקלאית 38 אלף עם מצינג של הרשות, של משרד החינוך וזה למעשה לצורך הפינה הקהילתית שחלקה הילדים עושים וחלקה הקהילה שם עושה. אז אני מביא להצבעה את התב"רים.

א. פומרנץ, רה"ע: יש שאלות? לא. אוקי. מי בעד בבקשה? פה אחד.

ט. נחלה: רק יש לי שאלה, ארקדי. לאירית, כשיש לנו תב"ר ואנחנו רואים שהתב"ר הזה לפעמים מיותר ולוקחים לתמוך בפרויקט אחר, יש אפשרות לעשות את זה?

א. פומרנץ, רה"ע: לא, תב"ר זה צבוע.

ט. נחלה: צבוע? את בטוחה?

א. מורן: כן. הרי לא אני מאשרת את זה, זה המליאה מאשרת.

ט. נחלה: אנחנו מאשרים את זה,

א. אשל-אסולין: אפשר לשנות, שניה. ברמה העקרונית כשאשרנו תב"ר אנחנו למעשה מבקשים מהמשרד הממשלתי צורך מסוים. הוא מאשר לנו ואז אי אפשר לשנות אלא בדיאלוג מול המשרד הממשלתי.

א. פומרנץ, רה"ע: אם אין צורך אתה לא מבקש אישור אז זה לא,

א. מורן: רוב התב"רים זה בעצם הרשאות ממשרדים,

א. אשל-אסולין: בהתאם לקולות קוראים,

א. מורן: ושינוי במשרד הפנים זה כמעט ובלתי אפשרי.

א. אשל-אסולין: עשינו שינויים, כולל עכשיו במלחמה בתב"רים של נגב גליל כדי להתאים לצורכי החרום. אפשר לעשות שינוי, אבל זה סיפור ופרוצדורה, ביום יום המחלקות המשפטיות בצדק מתנגדות.

ש. ביטון: נחלה, אתה לא מקשיב. להסביר לו שאנחנו מצביעים על תב"ר, התב"ר הוא לצורך התב"ר שמצוין. משרד החינוך, צריך לשנות אותו בהצבעה נוספת כדי לשנות.

א. מורן: לא רק זה, לפני שאנחנו מקבלים הרשאה למשהו בדרך כלל, לא בדרך כלל, מצורף לזה כתב כמויות. המשרד לא יביא לנו את הכסף אם הביצוע לא יהיה בהתאם לכתב כמויות.

א. פומרנץ, רה"ע: טוב. מי בבקשה בעד פתיחת התב"רים? פה אחד.

א. אשל-אסולין: תודה.

תוספת לסדר היום – אישור מורשה חתימה לחווה החקלאית

א. אשל-אסולין: סעיף הבא זה מורשה חתימה לחווה החקלאית. אנחנו בכל מוסד חינוכי למעשה מחזיקים שני מורשי חתימה, אז אני מביא את וג'די דקואר לאישור כמורשה חתימה בחווה החקלאית, בנוסף למנהל כמובן.

ש. ביטון: מה תפקידו?

א. אשל-אסולין: כמנהלן בחינוך.

ש. ביטון: אוקי.

א. אשל-אסולין: כן.

א. פומרנץ, רה"ע: בחינוך, במחלקת חינוך.

א. אשל-אסולין: וג'די דקואר. אז להצבעה.

א. פומרנץ, רה"ע: מי בעד בבקשה? פה אחד.

תוספת לסדר היום – הקצאת קרקע או מבנה קבוע לבית כנסת עבור קהילת בני המנשה

א. אשל-אסולין: סעיף הבא, שמעון בבקשה. רק לפני זה ראש העיר.

א. פומרנץ, רה"ע: כן. לפני ששמעון, תציג נתון וההצעה שלך חשובה בהחלט ביותר, אני רק אתן איזו סקרנות, סקירה קצרה. תראה, אני אתחיל מכך שכשנכנסתי לתפקיד כראש העיר הדבר הראשון שבאו באמת אלינו קהילה של בני מנשה וביקשו מקום לתפילה. אז אנחנו אישרנו להם מקלט, אני שמח גם שמיכאל נמצא פה, מיכאל אנשניק, אז הוא היה גם פרויקט, אחר כך נהיה ועד של הקהילה.

ודבר ראשון שבאמת עשיתי כראש העיר אני החלטתי שאנחנו צריכים לתת לקהילה המכובדת של בני מנשה מקום לתפילה. תודה לשם מאז קהילה גדלה וכנראה המקום הזה נהיה קטן. יחד עם זאת אנחנו כבר בשנתיים האחרונות עובדים ממש מה שנקרא קשה ועושים מאמצים כבירים כדי לסייע לקהילה ואני גם אגיד גם על מה אנחנו עובדים.

אנחנו מגייסים, גייסנו 4 עובדים, 4 מגשרים, 4 עובדים מהעירייה

במחלקת קליטה וקהילה שזה לא היה בכלל בהיסטוריה, היה אחד וגם לא תמיד הוא היה מבני המנשה. אז כאן אנחנו החלטנו שאנחנו מגייסים דווקא אנשים מהקהילה והם עושים עבודה נפלאה. הם גם יודעים להתחלק ביניהם לנושאים שונים ומשונים.

הגדלנו תקציב ייעודי לקהילת בני מנשה גם כן דרך המשרד, דרך מחלקת קליטה שלנו לפעילויות שונות, אם זה סיורים, אם זה טיולים, אם זה לעשות חגים, גם אם זה חגיגות של ראש חודש וכאלה.

קיימנו גם מספר פגישות עם, אני חושב שאפילו גם עם רכזים שלנו היו גם בפגישות שלנו גם עם שרים של קהילה וקליטה אז, לא מזמן נפגשנו עם חברי שר הקליטה אופיר סופר, גם כן אופיר סופר שהוא ממש מסייע לנו המון.

לפני כמה חודשים הנחיתי גם את המנכ"ל כמובן ברגישות מסוימת וגם זה לפי בקשה של מיכאל כי אני בטוח שזה בא גם כן מהקהילה, דיברנו גם שהיו חגיגות של שנה חדשה, כאילו ראש השנה, אנחנו גם נפגשנו עם קהילה ודיברנו וראינו שזה בא מהקהילה, הם רוצים בעזרת השם אנחנו נסגור את הפינה באמת ברגישות מול משפחות השכולות, אנחנו רוצים לתת לקהילה בינתיים להתפלל שבתות וחגים ביד לבנים. אני מדגיש זה יתבצע ברגישות רבה. המנכ"ל עובד על זה מול המשפחות השכולות. לצערי יש לנו קצת עליה עם המשפחות הללו.

וכמובן גם כן קיימנו כמה פגישות, הנה גם מהנדס פה וגם מיכאל היה נוכח בהן, שאנחנו עושים עכשיו, גם אני חושב שנועם אפילו הציע כמה מקומות לבניית מבנה קבע, אך יש שם כל מיני דברים לא פשוטים.

יחד עם זאת אני קיבלתי, עכשיו קיבלנו ממך את ההצעה הזאת, אני מבין שאתם ישבתם ואני הבנתי גם כן כל חברי הסיעה ישבתם כולל ליאור יו"ר הליכוד, ליאור לסרי, וגם חברנו תמיר ואתה וכל החבר'ה ישבתם איתם ושמחתי לראות שאתם גם כן רוצים לדאוג, לפחות בזה גם יש לנו קונצנזוס מלא. אז אני אשמח שגם תציג את הנתון ואני בטוח שכולנו נרצה להצביע גם בעד כדי לאתר מקום לקבע.

ש. ביטון:

אז אני אגיד כמה דברים. בהמשך לתיקים שהחזקתי, אם זה רווחה ומרכז צעירים, קהילת בני מנשה היו פונים והיינו עוזרים להם, אם זה בקורסים ואם זה בעזרה במחלקת רווחה ובתקופה האחרונה אנחנו יושבים איתם לא מעט, יושבים עם המנהיגות שלהם ועומדים על הצרכים שלהם. עלה צורך דחוף שהוא צורך ייחודי בשבילם מסיבה אחת, קהילת בני מנשה מי שמכיר היא קהילה עם צרכים תרבותיים שונים משל חלק מהאוכלוסייה במעלות, הם כבר כמו שהזכרת אוכלוסייה שהולכת וגדלה, התפילה שלהם היא תפילה ייחודית. לכן הם זכאים כמו כולם למבנה. אם אין מבנה ייעודי כרגע, למצוא כמו שאתם אומרים מחפשים, אז כן למצוא להם קרקע, איך אנחנו מוצאים להם קרקע לבניה, לא רק לבית כנסת, גם לאיזה מקום שהם יכולים להתכנס, הם אוהבים להתכנס, מקום תרבות, מקום לכנסים שלהם. הם מונים 700 נפשות, אוכלוסייה שעובדת, תורמת לעיר, אוכלוסייה מקסימה, אוכלוסייה טובה שמוסיפה למצב הדמוגרפי של העיר.

טוביה גלזר:

שמעון, אין לך איזה מקום שאתה חושב עליו?

ש. ביטון:

אנחנו נעשה את זה ביחד עם המהנדס, צריך לאתר עם נועם, לראות, לאתר קרקע. לעזור להם ולהכניס אותם בצורה יותר נכונה לקהילה, לשתף אותם.

טוביה גלזר:

צריך לקבל תב"ר, לא?

ש. ביטון:

אנחנו בהמשך למה שארקדי אמר, אנחנו בתור סיעה כן נעזור לגייס כספים לנושא הזה.

טוביה גלזר:

שמעון, גם אנחנו נגייס כספים ביחד.

ש. ביטון:

עכשיו מה שחשוב שהנהגת הקהילה תהיה שותפה לכל תהליך שמתבצע לגביהם, אם זה לאתר קרקע, לראות שהוא קרוב למגורים הטופוגרפיים שלהם, לא להרחיק אותם למקומות שלא יהיה ניתן להגיע למקום הזה. לשתף אותם ביעוד, לשתף אותם בתוכן, ככה שזה יהיה מוצלח ולתת להם יחס כמו שאר הקהילות. ואני מבקש להצביע כן להקצות להם או קרקע או מבנה כמו שביקשנו.

א. פומרנץ, רה"ע: אני רק אוסיף למה שאתה אומר. אחד, פה כולם בעד לחפש להם מיקום בשביל להקצות, אני רק רוצה להוסיף איזה כמה משפטים ברשותך. אנחנו, מי שידע, מי שמכיר אני ראיתי פה את אורן, נראה לי יצא או שאני טועה, לקהילה יהודי תימן, נקרא לזה ככה, חיפשנו מקום גם כן קרוב לאיזה שנתיים, אם אני לא טועה, וממקום למקום נתנו להם אופציות שונות ומשונות.

בסופו של עניין ברוך השם אנחנו מצאנו בשבילם מבנה קבע שהם גם שיפצו אותו. בנוסף יש קהילה שלמה בשכונת רבין שלא מזמן, כחצי שנה אולי, 8 חודשים, גם להם איתרנו מקום בשביל, כמובן צריך לבנות אבל בינתיים אנחנו שמנו שם קרוון שקהילה יכולה להתפלל שם, זה ברח' דוד המלך. בשכונת האורנים יש מקום, יש מקום איפה שצריך, יש תכנון גם. יש גם חלק של התקציב שזה אם אני לא טועה, תתקנו אותי, 600 אלף שקל אבל ברור שזה לא מספיק, צריך לגייס עוד לפחות איזה 1,5 מיליון לבניה. בנוסף השבוע קיימנו ישיבה, המנכ"ל ישב עם הקהילה בכלל על כך שצריכים לגייס גם כן מקום ולאתר מקום גם למבנה של מקווה גבעת הזיתים, אז זה גם כן בתהליך, מדובר פה על קול קורא.

אז לגבי גם כן קהילה של בני מנשה לאחר כל מה שאני אמרתי שאנחנו עושים ואני אומר לכם זה חלק קטן ממה שאני ככה דיברתי, אני רוצה גם להגיד שעוד פעם גם מיכאל היה איתנו, לא מזמן חילקנו ספציפית לקהילת בני מנשה מחשבים. באמת מגיעה תודה לכמה מהתורמים שבאו לכאן ותרמו, חלק זה גם כן ממשרד הקליטה. אז אנחנו בהחלט לפי מה שבאמת הקראת, שמעון, אנחנו רואים חשיבות רבה כי זה באמת קהילה טובה. אני דרך אגב שכחתי להגיד שיש גם מועדון שהוא, מועדוני, סליחה, שהמועדונית הזאת מיוחדת לקהילה של ילדי בני מנשה. אז אנחנו באמת פה כל אחד ואחד יושבים ובטוחים שכן מגיע לקהילה הזאת מקום, כמו שאמרת, כדי שיוכלו להתפלל לפי, איך שהם מתפללים כי לכל אחד יש נוסח, נוסח ספציפי של כל אחד ואחד. אז יש עוד משהו להוסיף?

א. אשל-אסולין: שאלות או תוספות?

ש. ביטון:

כן, אני אוסיף עוד משהו. קודם כל אני העליתי את ההצעה, אני בטוח שיש קונצנזוס על ההצעה הזאת. אני אשמח שתצביעו בעדה. מי שהיה חשוב לו הנושא הזה, הגיע. מי שלא חשוב לו כנראה קהילת בני מנשה לא מדברת אליו, אני שמח שאנחנו רואים עין בעין את הצרכים של הקהילה וכולם צריכים לקדם אותה בהמשך.

א. פומרנץ, רה"ע: קודם כל אני עוד פעם אומר אני שמח שבאמת עבודה שלנו רואים ואני מאמין שקהילה של בני מנשה רואים אותה, אבל גייסו גם אתכם, תודה לשם, כדי להעלות את זה מה שנקרא לפורמט, לנייר. זה מאוד חשוב. אני גם יודע ממיכאל שהוא אמר תשמע, חשוב לנו לראות שגם ראש העיר, גם חברי קואליציה וגם, אני לא קורא לך אופוזיציה, אתה סתם יושב שמה, אבל זה בסדר, הכל עוד לפנינו. אבל באמת אני שמח שיש קונצנזוס מלא. כן אמנון.

א. אשל-אסולין: אני רוצה רגע לדייק כמה דברים. קודם כל נחלה מעיר פה הערה, הוא אומר שאתה היחידי מהאופוזיציה שמעביר הצעה לסדר ומעביר אותה חלק.

א. פומרנץ, רה"ע: ומעביר אותה נכון.

א. אשל-אסולין: ונכון וכנראה תיכף נראה את ההצבעה. זה אחד.

ש. ביטון: קודם כל כשנחלה מביא הצעות אני מצביע וכשאתם מביאים אני מצביע.

א. אשל-אסולין: לא, לא, הוא פרגן לך, לא אני.

ש. ביטון: אז הוא לא רוצה לאכזב אותנו פשוט אז הוא גם מצביע.

א. אשל-אסולין: זה אחד. שתיים, אני רוצה להדגיש פה שלא יתפרש אחרת. ההחלטה של המליאה פה למעשה שולחת את ההחלטה, נראה מה היא תתקבל, לוועדות הרלוונטיות בעירייה. זה לא מקצר תהליכים. יש תהליך של הקצאות וכו'.

ש. ביטון: יש הצהרה, יש הצבעה ואחר כך זה עובר,

א. פומרנץ, רה"ע: תהיה החלטה. כן חבר'ה.

טוביה גלזר: אפשר קודם כל לתת להם כאילו את המבנה יד לבנים,

א. פומרנץ, רה"ע: לא, זה בלי שום קשר.

ש. ביטון: זה לא קשור.

א. פומרנץ, רה"ע: לא נותנים את כל המבנה, נותנים את המבנה הזה לשבתות וחגים. זה גם לפי בקשה של מיכאל והקהילה, מיכאל פה כוועד, כקהילה שלמה. זה הוא דיבר איתי כבר לפני כמה חודשים ואנחנו מטפלים בזה. עוד פעם זה טיפה מתעכב, אני מראש אמרתי למיכאל מחילה, כי יש פה רגישות של משפחות שכולות, אבל זה דבר מבורך כי אין יותר טוב מזה שמתפללים במקום כזה, גם לעילוי נשמתם וגם לנוחות של קהילה בני מנשה שהיא באמת נחשבת טובה ומצוינת. אז מי בבקשה בעד לקדם את הפרויקט להעביר את זה גם לוועדה וגם לתמוך בכך?

ט. נחלה: פה אחד.

א. פומרנץ, רה"ע: פה אחד. סיימנו את הישיבה.

סוף הישיבה