



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

ג' בסיון תשפ"ג
23 במאי 2023
293875.docx

פרוטוקול ישיבת מליאה שלא מן המניין מספר 2/2023 מיום שלישי 23/5/23

משתתפים: מר ארקדי פומרנץ - ראש העיר
מר טנוס נחלה - סגן ראש העיר
מר יורי קוצ'ר - משנה לראש העיר
מר יוגב אפוטה - סגן ראש העיר בתואר
מר טוביה גלזר - חבר מועצת העיר
הגב' הלן שחאדה - חברת מועצת העיר
הגב' לידיה רזניקוב - חברת מועצת העיר
מר שמעון בן נעים - מ"מ וסגן ראש העיר
מר שמעון משה - חבר מועצת העיר

חסרים: עו"ד איימן שנאתי - חבר מועצת העיר
מר נזיל אנדראוס - חבר מועצת העיר
מר ביטון שמעון - חבר מועצת העיר
מר מוטי בן דוד - חבר מועצת העיר

משתתפים נוספים: מר אמנון אשל אסולין - מנכ"ל העירייה
הגב' אירית מורן - גזברית העירייה
עו"ד ענבר בן סימון - יועמ"ש העירייה
הגב' ירדן כהן טמרצ'ק - סגן גזברית העירייה
מר אילן אוחנה - דובר העירייה
מר בסאם מרעי - מבקר העירייה
מר נעם מסד - מהנדס העירייה

הערה: מצ"ב תמלול הישיבה.

על סדר היום:

1. עדכון תקציב העירייה לאור הנחיות משרד הפנים - שנת 2023.
מצ"ב פרוטוקול ועדת כספים מספר 3/2023 מיום 9/5/23.

ראש העיר: פותח את הישיבה.

סעיף מספר 1: עדכון תקציב לאור הנחיות משרד הפנים:





עיריית מעלות תרשיחא Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

מנכ"ל העירייה: השינוי התקציבי הנדרש הינו בהתאם להנחיות של משרד האוצר ומשרד הפנים. במסגרת ההבנות שהושגו בין ההסתדרות למשרד האוצר והשלטון המקומי, על שינויים מאוד משמעותיים בשכר, טרם נחתם הסכם, מחייב אותנו לערוך תקציב מחדש. סה"כ שינויי השכר בעיריית מעלות-תרשיחא כ- 6.6 מלש"ח בשכר העובדים ועל כך אנו יותר משמחים. חלק מהדברים העירייה הובילה את המאבק ראש העיר כחבר בצוות המשא ומתן של השלטון המקומי היה שותף מלא במאבק על שיפור תנאי השכר של העובדים.

ראש העיר: מבקש להודות לגזברית על כך שהפנתה את תשומת ליבנו לכך במידה ולא יהיו שיפויים לא תהיה יכולת לשלם את ההסכם המתפתח.

מנכ"ל העירייה: 6.6 מלש"ח שהתבשרנו עליהם בחודש מרץ אין שום סיכוי בעולם אין שום יכולת בעולם לצפות שינוי כזה גם אם נהיה מאוד עשירים, ולכן ההנחיות שנתנו לתקן את תקציב העירייה לשנת 2023.
יש מספר הנחות יסוד:

- (1) שיפוי מלא על כל הנגזרות, מה שסביר להניח שלא יקרה, אלא בהתאם להשתתפויות משרדי הממשלה בתקנים.
- (2) היערכות העירייה לתשלום מלא לעובדים ולכן נדרשת הלוואה ובמידה ובהמשך יאושר השיפוי, גודל ההלוואה יצטמצם בהתאם.

שמעון בן נעים: ובעתיד לא תשתמש בהלוואה?

ראש העיר: אני לא בטוח שנשתמש בה, יכול להיות שמשרד רלוונטי כזה או אחר יתן שיפוי לטובת העניין.

שמעון בן נעים: הלוואי, הלוואי ותביאו כספים אי אפשר להישען על הלוואות.

מנכ"ל העירייה: ההלוואה לא לצורך גידול המלוות, אלא לצורך עמידה בתקציב עירוני. ככל שהשיפוי יהיה גדול נצמצם את ההלוואה. זה הנתון המרכזי.
שכר העבודה – מענק של כ- 6,000 ₪ לכל עובד, על פי זכאות. האוצר קבע את הקריטריונים לקבלה, יש מסמך הנחיות, כ- 400 עובדים זכאים ברשות עלות כ- 1.8 מלש"ח.

שמעון בן נעים: קיבלתם חלק מזה? למי היה מיועד החלק הזה?

מנכ"ל העירייה: אנחנו קיבלנו כסף ממשרד החינוך, ובערב החג עמדה בפנינו דילמה לתת 6,000 ₪ לחלק מצומצם מהעובדים או לתת 3,000 ₪ שוויוני לכלל העובדים הזכאים. ובכך לשלוח את כל העובדים מחויכים לביתם לחג. אגב זה לא מענק כרגע זו מקדמה כי טרם נחתם ההסכם.

שמעון בן נעים: אם היית את נותן את ה- 6,000 לחינוך, ו- 3,000 לשאר העובדים הזכאים. אז כולם היו יכולים להיות מחויכים.
היום העובדים שלא קיבלו את ה- 3,000 ₪ בוכים ופונים אלינו.





עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

אני מבין את המצוקה של האנשים, הם "בנו" על הכסף הזה, הם רוצים את הכסף המגיע להם.

ראש העיר: ישנם רשויות ששילמו רק לעובדי החינוך ולשאר העובדים הזכאים טרם שילמו. אני חושב שזה מהלך לא נכון, אני כראש עיר יחליט איך לחלק את הכסף, אנחנו פעלנו לטובת כלל העובדים.

מנכ"ל העירייה: זו לא המצאה שלנו, התייעצנו עם כמה רשויות. סך 2 מלש"ח תוספת שנתי - הסכם קיבוצי שנחתם עם הסייעות סך 1.8 מלש"ח - 400 ₪ לעובד.

סך 1 מלש"ח - כתוצאה מתיקון שכר המינימום. סה"כ 6.6 מלש"ח שהעירייה נדרשת לשינוי, לגבי ההלוואה שתאושר, כיום אנו עומדים בעומס של מלווה כ- 43.6 מלש"ח וברגע שהלוואה תמומש העומס מלוות יעלה ל- 50 מלש"ח. התקציב שמובא בפניכם הוא על סך 183 מלש"ח וזה הגידול בפועל בשכר. האתגרים שלנו לעמוד בדרישות ואנו מניחים שההסכם ייחתם במהלך החודש הקרוב. שכר הסייעות השתפר בצורה משמעותית ועל כך אנו מברכים.

שמעון משה: אני מבקש לדעת האם לחלק מהכספים הללו יש שיפוי? תקבלו חזרה?

מנכ"ל העירייה: אנחנו לא יודעים, אנחנו מניחים שיתנו שיפוי בחינוך וברוחה 75% ביתר במוניציפלי אין אפילו רמז אם יתנו שיפוי.

שמעון משה: כמה זה בכסף?

אירית מורן: 600,000 ₪ בחינוך ורווחה – 100,000 ₪

שמעון משה: זה כל השיפוי של כל הפרויקט הזה?

על הסייעות גם כן משפים בחלק מסוים, על תקנים שהם מגדירים. יש להם הגדרות מאוד ספציפיות.

שמעון משה: אני מאשר עקרונית לקחת את ה- 6 מלש"ח ולא לקחת את זה עד שלא תראו שיפוי.

מנכ"ל העירייה: להערתו של שמעון משה, אנו כבר החודש עושים כל מאמץ להשלים את הפער של המענק לחינוך. כי המקום היחידי ששיפו אותנו באופן מלא זה בחינוך.

אירית מורן: הם שיפו אותנו במענק אבל לא בהסכם של סייעות, והסכם סייעות הוא כ- 400,000 ₪ לחודש ההתחשבות עם משרדים גדולים כמו חינוך או רוחה זה על מקדמות ועל הרשות יש עול מאוד כבד. בהתנהלות היום יום זה מקשה עד שנקבל את השיפוי אנו פועלים מול משרד הפנים לא לבד.

שמעון משה: זה סותר את מה שאומרים ראש העיר והמנכ"ל.





עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

אירית מורן: אני מוציאה מכתב בקשה להלוואה לגב' שלומית יפתח ממונה במחוז משרד הפנים.

להלן מכתב בקשתה של גזברית העירייה המופנה למשרד הפנים, ומנמק את הצורך במתן הלוואה: **הלוואה בסך 6 מיליון – לצורך תשלומי הסכמי שכר 2023**
"עיריית מעלות תרשיחא נמצאת בהסכם התייעלות עם משרד הפנים משנת 2021. הרשות בשנתיים האחרונות עשתה שינויים גדולים בכדי לשפר את יכולתה הכלכלית. תוכנית התייעלות כללה מס מדדים בהם הרשות הייתה צריכה לעמוד להלן הפרמטרים העיקריים:

2021		יעדים שוטפים \ רבעוניים 2021
ביצוע	יעד כספי	
49,491	48,905	הכנסות מארנונה - יעד סף*
46,150	44,779	שכר כללי
10,431	11,199	סבסוד חינוך ** (24% בכפוף לאיזון)
5,427	6,350	סבסוד רווחה ** (24% בכפוף לאיזון)
1,529	4,167	יעד גרעון של עד 4,167 אלש"ח - יעד סף*
		סה"כ
73,401	73,586	שכר שנת 2021
2022		יעדים שוטפים \ רבעוניים 2022
	יעד כספי	
52,080	50,216	הכנסות מארנונה - יעד סף*
מאזן		יעד איזון לשנת 2022 - יעד סף*
		סה"כ
76,423	77,861	שכר שנת 2022

בכול הפרמטרים הנ"ל הרשות עמדה, והגיע לאיזון תקציבי דבר המראה על בקרה איכותית הן על ההוצאות והן על ההכנסות תוך כדי ניצול מיטבי במשאבים הקיימים. בנוסף הרשות התחייבה כי עם קבלת ההלוואה של הפעימה הראשונה ישולמו כל התנאים הסוציאליים ומיוני 2021 כל חודש בחודשו משולמים כל הנלוות לשכר ביטוח לאומי ומס הכנסה משולמים במועד. העירייה לאורך שנים לא שילמה בזמן את הנלוות לשכר, ביטוח לאומי ומס הכנסה, כתוצאה מכך נוצרו חובות בגין הפרשי ריבית ששולמו בשנת 2021 בסך 571 אלש"ח. למרות תשלום זה הרשות עמדה ביעד התקציב של הוצאות המימון בסך 1.3 מיליון. תקציב המימון בשנת 2022 היה 1 מיליון ביצוע 600 אלש"ח התייעלות של 400 אלש"ח דבר המעיד על ניהול תקין של תזרים מזומנים, פחות תשלומים על ניצול מסגרת אשראי וניהול מו"מ עם הבנקים לאורך כל השנה על גובה העמלות. יש לציין כי ניהול המלוות מנוהל באופן אחראי, ההלוואות נלקחות רק במועד התשלום לספקים לדוגמה: ההלוואה בסך 8 מיליון ש"ח שאושרה עבור בתי הספר כמעט ולא מומשה, נלקחו 300 אלש"ח בלבד עבור בית ספר באר חיים עד לשלב זה.



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

כמו כן במסגרת תוכנית ההתייעלות מומשו רק 6.2 מיליון.
 נכון לכתיבת מסמך זה הרשות עומדת על עומס מלוות של 43 מיליון. והחזר שנתי של 7.8 מיליון.

בשנתיים האחרונות היו מס מקרים בהם הרשות נאלצה לשלם הוצאות בלתי צפויות כתוצאה מהסכם או החלטות של משרדים ממשלתיים- הסכם העובדים הסוציאליים שגרם לעלויות שכר של חצי מיליון שקל בשנה, תוכנית גפ"ן של משרד חינוך שבתחילה משרד החינוך רצה שהרשות תממן 25% מהפעלות עלות מוערכת של 1.2 מיליון ולאחר מאבק ארוך של הגזברות עם משרד החינוך הרשות ממנת 5% בלבד. למרות פעולות בלתי צפויות אלו הרשות לאורך כל הדרך עמדה ביעדים והציגה תקציב מאוזן. מדובר ברשות עם מדד סוציאקונומי 5 ומדד פריפריאלי 2 עיריית מעלות תרשיחא עם מקורות ההכנסה מצומצמים למרות גביה של 94%.

עיריית מעלות תרשיחא הרשות הראשונה שעם פרסום הסכם ההבנות עם האוצר, פנתה לשלטון המקומי ולמשרד הפנים והרימה דגל כי לא סביר שיחתמו הסכמים אלו ללא שיפוי של האוצר ואני מקווה באישור התקציב המדינה שאמור להיחתם עד סוף החודש השיפוי יהיה חלק מתקציב כפי שהובטח.

הרשות התבקשה לעדכן את תקציב לשנת 2023 לפי ההבנות שנסגרו עם האוצר, לרשות אין עודפים תקציביים לצורך מימון הסכם זה, מתוך רצון לעמוד בחוק ומתוך רצון לא לפגוע בעובדי הרשות אנו נערכים לבקשת הלוואה.

יחד עם זאת הגזברות תמשיך לפעול מול הגורמים השונים בכדי למצות את כל האפשרות לקבל שיפוי זה. אני פונה אלכם לא להוריד נושא זה מסדר היום עד למציאת פתרון".

שמעון בן נעים: התקציב של שנת 2023 היה יותר גדול ב- 9 מלש"ח.
 אתה אמרת שצריך לעשות קיצוץ אם הייתם עושים קיצוץ לא היינו צריכים לקחת עוד הלוואה.

צריך להכין תוכנית שהעיר הזו תראה אחרת שתייצר משהו אחר למנף את העיר באזור תעשייה, באגם לעשות חשיבה טובה איפה משקיעים את הכסף. את העיר הזו יציל רק חזון מתוכנן למען כל היישוב וזה יכול להיות הישג שלך.

העיר תקועה לא מהיום יש מקומות שאפשר למנף ולקדם אותם תחשוב על זה. אני אישית נגד ההלוואות, אני לא נגד העובדים.

אני רוצה לשאול את טוביה בישיבה הקודמת אתה שאלת "למה רק 6 מל"שח לוקחים"? אתה צריך להיות אחראי על מה שאתה מוציא מהפה שלך.

טוביה גזר: בישיבה הזו עלו הרבה מאוד נושאים ולא רק בנושא ההסכם שכר יש הרבה בעיות שצריכים פתרון, אז שאלתי.. אז מה.



עיריית מעלות תרשיחא
Municipality of Ma'alot Tarshiha

לשכת מנכ"ל

הצבעה ללקיחת הלוואה ע"ס 6 מלש"ח:

הצביעו בעד: ארקדי פומרנץ, יוגב אפוטה, נחלה טנוס, יורי קוצ'ר, טוביה גלזר, לידיה רזניקוב, הלן שחאדה.

שמעון משה ושמעון בן נעים נמנעו.

החלטה בנושא לקיחת הלוואה ע"ס 6 מלש"ח:

בהתאם להצבעת החברים מאשרים לקיחת הלוואה ע"ס 6 מלש"ח.

הצבעה בנושא עדכון תקציב לשנת 2023:

הצביעו בעד: ארקדי פומרנץ, יוגב אפוטה, נחלה טנוס, יורי קוצ'ר, טוביה גלזר, לידיה רזניקוב, הלן שחאדה.

שמעון משה ושמעון בן נעים נכחו אך בחרו לא להצביע ויצאו מהאולם.

החלטה בנושא עדכון תקציב לשנת 2023:

בהתאם להצבעת החברים מאשרים את עדכון התקציב לשנת 2023 בהתאם לשינויי שכר בהתאם להסכם של ההסתדרות, השלטון המקומי ומשרד האוצר.

רושמת הפרוטוקול: דפנה עייש
מזכירת לשכת מנכ"ל


ארקדי פומרנץ
ראש העיר


אמנון אשל אסולין
מנכ"ל העירייה