



תאריך: 31.7.22

מכרז פומבי מס' 25/2021

שירותי שמאות מקרקעין

תשובות לשאלות הבהרה

31.7.2022

מסמך זה הינו חלק בלתי נפרד ממכרז פומבי 25/2021
המציעים יצרפו מסמך זה כאשר הוא חתום להצעתם

אדו"נ נעם מסד
מהנדס העיר
עיריית מעלות תרשיחא
נעם מסד
מהנדס העירייה

מס"ד	פרק וסעיף רלוונטיים	נוסח השאלה/הבקשה לשינוי	תשובות
1	סעיף 9.5 (עמוד 4), בין סעיף 28 (עמוד 8)	נאמר יש להעביר לעירייה ערבות בנקאית, הסעיפים סותרים אחד את השני מה הנכון?	אין סתירה. סעיף 9.5 עמ' 4 מתייחס לערבות משותפת שעל כל מציע לצרף למסמכי המכרז המוגשים לעירייה; לעומת זאת, סעיף 28 עמ' 8 מתייחס לערבות ביצוע שרק הזוכה מעביר לעירייה בתוך 7 ימים ממועד הודעת הזכייה.
2	עמוד אישור הביטוח	לא ניתן להבין איזה כיסוי דורשים? האם מדובר בצד ג' או כיסוי אחר?	נספח הביטוח מפרט במדויק את סעיפי הביטוח הנחוצים.
3	שאלה כללית	הקיפים כספיים של העבודה? מה האומדן של שומות במהלך השנה אשר יבוצע?	היקפי העבודה והשומות משתנים משנה לשנה. אין בכוונת הרשות להתחייב להיקפי עבודה אלה או אחרים.
4	סעיפים 1(א,ב,ג), עמוד 22, לבין סעיף 3 בעמוד 22	מה ההבדל בין הסעיפים?	סעיף 1 (א,ב,ג) מדובר בהכנת שומות לפי שווי היטל לעבודות מיוחדות בלבד. סעיף 3 מתייחס לעבודה שוטפת לבדיקת חבות היטל השבחה בבקשות להיתר/ בקשות לטאבו ההבדל ביניהם זה קביעת חבות וסכום ההיטל או ללא חבות היטל השבחה.
5	סעיף 1 עמוד 22	מה ההגדרה של שומה מיוחדת?	כל עבודה שהעירייה רשאית להזמין שלא קשורה לבקשה להיתר או בקשה לטאבו ספציפית.
6	סעיף 10 עמוד 4	אופן ההגשה, צוין שיוגשו שני עותקים, האם הכוונה לשתי מעטפות כאשר בכל מעטפה ישנן 2 מעטפות על פי פירוט בהמשך הסעיף? או הכוונה למעטפה אחת בתוכה 2 מעטפות שבאחת ההצעה והשנייה חומרי המכרז לצורך האיכות?	הגשה בשתי מעטפות נפרדות
7	עמוד 4	מה הכוונה הגשה בפורמט דיגיטלי?	הגשה על דיסקונקי- הגשה בפורמט דיגיטאלי זה, אינה חובה.
8	שאלה כללית	איך ניתן לרכוש את מסמכי המכרז יש טלפון ישיר?	יש לפנות למחלקת גביה לתשלום המכרז ולצרף קבלה למסמכי המכרז בטלפון : 04-9578967/59

"על מציעי ההצעות במכרז לצרף מענה זה לשאלות ההבהרה כחלק מהצעתם במכרז". וכן להוסיף
"חתימת המציע: _____".